

# ZASADY MONTAŻU KLIMATYZATORA

Uzyskanie zgody na montaż klimatyzatora w mieszkaniu wymaga złożenia druku TSM „OSKARD”/TR/13, dostępnego na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce „dokumenty do pobrania”.

Zgoda Spółdzielni uwarunkowana jest parametrami technicznymi urządzenia oraz spełnieniem niżej wymienionych warunków:

1. Dopuszcza się montaż urządzenia, które posiada wymagane aprobaty, atesty i jest dopuszczenie do stosowania w budownictwie. Ponadto poziom hałasu emitowany przez urządzenia na zewnątrz lokalu nie może być większy niż dopuszczalny poziom hałasu w środowisku określony w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007r. i wynosić odpowiednio nie więcej niż 55 dB w ciągu dnia oraz 45 dB w nocy.
2. Montaż jednostki zewnętrznej klimatyzatora możliwy jest tylko i wyłącznie we wskazanym przez Spółdzielnię miejscu (najczęściej na balkonie/loggii) oraz w taki sposób, aby nie uszkodzić izolacji posadzki bądź elewacji budynku – na dystansach tłumiących drgania.
3. Należy wykonać odprowadzenie skroplin do pojemnika, który musi być systematycznie opróżniany lub bezpośrednio do instalacji kanalizacyjnej.
4. Podłączenie klimatyzatora do wewnętrznej instalacji elektrycznej w mieszkaniu, powinno nastąpić do wydzielonego obwodu bezpośrednio z tablicy mieszkaniowej TM plus należy wykonać wymianę przewodu zasilającego mieszkanie od tablicy TP/TR. Sposób montażu i typ przewodu należy uzgodnić w Spółdzielni.
5. W przypadku, gdy moc urządzenia przekroczy 1,5kW, wnioskodawca zobowiązany jest do wykonania zasilania trójfazowego (na warunkach wydanych przez dostawcę energii oraz Spółdzielnię).
6. Podpisanie porozumienia ze Spółdzielnią – regulującego kwestie związane z montażem i użytkowaniem klimatyzatorów w lokalach/budynkach spółdzielczych.

Należy pamiętać, że na użytkownika klimatyzatora spoczywają ponadto koszty bieżącej konserwacji i utrzymania zamontowanego klimatyzatora oraz konstrukcji mocującej, jak również dbałość o zachowanie estetycznego wyglądu zamontowanych urządzeń i miejsca montażu.