

Z prac
Rady
Nadzorczej

STR. 2

Kilka pytań do
Marka Sękiewicza
Zastępcy Prezesa ds.
Techniczno-Eksploatacyjnych

STR. 3

Gdzie
w Tychach szukać
poczucia ulgi

STR. 5

PRAWO NA CO DZIĘĆ
Obowiązki związane
ze sprzedażą samochodu
– o tym warto pamiętać

STR. 6

Kalendarz imprez
i wydarzeń kulturalnych
organizowanych
w klubach

STR. 9-11



NR 382 | KWIECIEŃ 2026 ISSN 1426-3114

Mieszkańcy mieli okazję poznania tegorocznych planów TSM „OSKARD” i przedstawienia uwag

Siedem spotkań w SDK „Tęcza”

Jak co roku w marcu, mieszkańcy zasobów TSM „OSKARD” mieli możliwość wzięcia udziału w spotkaniach, podczas których mogli zarówno uzyskać aktualne informacje od przedstawicieli władz Spółdzielni, jak również zaprezentować własne spostrzeżenia, uwagi i bolączki.

MARCOWE DYSKUSJE

Wszystkie odbyły się w SDK „Tęcza”. Pierwsze zorganizowano 12 marca (RM-1), następne 17 (RM-2), 18 (RM-3) i 19 (RM-4) marca, a kolejne 23 (RM-5), 24 (RM-6) i 26 (RM-7) marca. Miały charakter opiniotwórczy – w zakresie poprawy zarządzania nieruchomościami, prowadzenia polityki remontowej i inwestycyjnej oraz eksploatacyjnej zasobów.

Spółdzielnię reprezentowali każdorazowo kierownicy poszczególnych rejonów i reprezentanci Zarządu: prezes Piotr Polis lub jego zastępcy: Ewa Matusik – Zastępca ds. Ekonomiczno-Finansowych albo Marek Sękiewicz – Zastępca ds. Techniczno-Eksploatacyjnych. Na każdym spotkaniu obecni byli również przedstawiciele Policji i Straży Miejskiej, którzy w przypadku spraw związanych z porządkiem i bezpieczeństwem na gorąco udzielali odpowiedzi, ewentualnie wyjaśniali wątpliwości.

RAZ SIĘ DA, INNYM RAZEM NIE

Nim doszło do rozpatrywania i omówienia głównych tematów, kierownicy rejonów przypomnieli o zgłoszonych przed rokiem sprawach

oraz poinformowali o sposobach ich załatwienia. W jednych zgłaszający konkretne problemy mieszkańcy mogli poczuć się usatysfakcjonowani, gdyż doczekali się one realizacji zgodnej z ich oczekiwaniami, ale w niektórych na przeszkodzie stanęły sprawy formalne, przepisy prawa albo względy obiektywne.

TEMATY WIODĄCE

Scenariusz wszystkich siedmiu marcowych spotkań koncentrował się wokół trzech głównych zaproponowanych tematów. Były to: 1. Bezpieczeństwo zamieszkiwania i współpraca ze służbami miejskimi; 2. Zamierzenia remontowe i inwestycyjne w Rejonie; 3. Budżet Obywatelski – realizacja projektów ze środków budżetu miasta.

DOKOŃCZENIE NA STR. 4



Zebrania prowadzili przedstawiciele Zarządu oraz kierownicy Rejonów.

Spotkanie z przedstawicielami Sejmu i Senatu RP



W dniu 16 lutego br. w Spółdzielczym Domu Kultury „TĘCZA” Zarząd Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD” zorganizował spotkanie poświęcone omówieniu projektowanych zmian w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych oraz w ustawie Prawo spółdzielcze – opracowanych przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii (projekt wpisany został do wykazu prac legislacyjnych pod nr UD 311).

W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele TSM „OSKARD”: Pan Piotr Polis – Prezes Zarządu, Pan Marek Sękiewicz – Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych, Pan Jan Zaborowski – Przewodniczący Rady Nadzorczej oraz zaproszeni goście: Pan Senator Andrzej Dziuba – były wieloletni Prezydent Tychów, Pan Poseł Michał Gramatyka – Wiceminister w Ministerstwie Cyfryzacji, Pan Poseł Łukasz Ściebiorowski, Pani Barbara Konieczna – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Tychy, oraz liczne grono przedstawicieli spółdzielni mieszkaniowych z regionu śląsko-dąbrowskiego.

Podczas spotkania omówiono najbardziej kontrowersyjne zmiany, które w proponowanej formie budzą

najwięcej wątpliwości. Przyjęte przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii założenia do przygotowanych zmian ww. ustaw osłabiają spółdzielczość i nie rozwiązuje realnych problemów. Zmiany w obecnym kształcie będą prowadzić do permanentnych konfliktów, destabilizując efektywny system zarządzania wielu spółdzielni oraz uniemożliwią realizację długofalowych planów inwestycyjnych. Uchwalenie proponowanych zmian będzie miało negatywny wpływ na zdolności inwestycyjne spółdzielni mieszkaniowych oraz spowoduje, że spółdzielnie mieszkaniowe staną się mniej wiarygodnym partnerem dla innych podmiotów gospodarczych z którymi współpracują, co przede wszystkim szkodliwym będzie interesom samych członków.

Uczestnicy spotkania reprezentujący środowisko spółdzielczości mieszkaniowej zwrócili się do zaproszonych przedstawicieli Sejmu i Senatu RP z bezpośrednim apelem o wsparcie w działaniach mających na celu wyeliminowanie z procedowanego projektu tych zmian, które zagrażają dalszemu funkcjonowaniu spółdzielni mieszkaniowych w Polsce.

Drodzy Mieszkańcy,
Z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych pragniemy życzyć Państwu czasu spędzonego w ciepłej rodzinnej atmosferze pełnej miłości i wzajemnego szacunku. Niech te Święta będą okazją do oderwania się od codzienności i docenienia piękna, które otacza nas na co dzień. W tym wyjątkowym czasie życzymy, odnalezienia równowagi między pracą, a odpoczynkiem, między troskami, a radością życia. Obudźmy w sobie uśpione marzenia i sprawy, by te Święta pełne były magii wiosny i pięknych momentów. Radosnych Świąt Wielkanocnych
życzą
Zarząd, Rada Nadzorcza i pracownicy TSM „OSKARD”



EKSPRESEM PO REJONACH

GZM 1

- Trwa weryfikacja złożonych projektów w ramach Budżetu Obywatelskiego 2027. Zachęcamy do odwiedzania strony urzędu miasta www.razem.tychy.pl oraz śledzenia projektów, które zostaną poddane pod głosowanie. Warto się zaangażować i oddać swój głos, aby przyczynić się do wyboru projektu, który najlepiej będzie służył mieszkańcom naszego rejonu.
- W Rejonie GZM nr 1 trwają prace remontowe: przy al. Niepodległości 218-220 – remont instalacji gazowej; przy ul. Dębowej 6ab i 8abc – przebudowa instalacji hydrantowej w budynku; oraz przy ul. Dębowej 1-3, klatka 1 – wymiana dźwigu osobowego. Prosimy o wyrozumiałość i cierpliwość.
- Konsekwentnie zwracamy się do mieszkańców z prośbą o podawanie nam swoich numerów telefonów. W okresie urlopowym taki kontakt bywa niezbędny szczególnie przy pojawiających się awariach. Brak możliwości skontaktowania się z mieszkańcami oznacza wstrzymanie prac remontowych w budynku, brak możliwości ponownego uruchomienia dopływu gazu czy brak wody wynikający z konieczności zabezpieczenia mieszkań przed zalaniem, a w konsekwencji – ograniczenia szkód.
- Apelujemy, aby nie parkować samochodów bezpośrednio przed wejściami do klatek. Pomyślmy, czy w razie potrzeby pojazd uprzywilejowany, np. karetka, będzie mógł swobodnie i szybko dotrzeć pod naszą klatkę oraz czy ratownicy dostaną się bez przeszkód do mieszkania. Pamiętajmy również o niezastawianiu korytarzy, galerii – które często są zamykane – klatek schodowych oraz korytarzy piwnicznych meblami, sprzętem gospodarstwa domowego i innymi przedmiotami. Ograniczają one możliwość ewakuacji z budynku, a ze względu na swoją łatwopalność zwiększają także ryzyko pożarowe.

GZM 2

- Nadeszła wiosna, dlatego tradycyjnie przypominamy wszystkim użytkownikom ogródków przybłokowych o potrzebie przeprowadzenia w nich wiosennych porządków. Pamiętajmy, że odpady zielone z tych ogródków należy składować wyłącznie przy altanach śmietnikowych, w specjalnie oznakowanych workach (z logo Master Tychy). Worki są dostarczane przez Spółdzielnię do skrzynek pocztowych każdego użytkownika ogródka w okresie od kwietnia do listopada – w ilości dwóch worków na miesiąc na jeden ogródek. Dodatkowo prosimy o zwrócenie uwagi na wygląd oraz stan techniczny ogrodu.
- W kwietniu planowane jest rozpoczęcie prac związanych z malowaniem klatki schodowej w budynku przy ul. M. Kopernika 1A-1B. Prace będzie wykonywał ZRB TSM „OSKARD”.

- W budynku przy ul. R. Dmowskiego 22-24 zakończono wymianę drzwi wejściowych do klatek schodowych. Roboty zostały zrealizowane również przez nasz ZRB.
- Kolejny raz przypominamy wszystkim mieszkańcom, że obowiązuje całkowity zakaz wyrzucania opon samochodowych do altan śmietnikowych (lub przy altanach) oraz do pomieszczeń przeznaczonych wyłącznie na odpady gabarytowe. Zużyte opony należy we własnym zakresie dostarczyć do PSZOK albo przekazać do utylizacji w zakładzie zajmującym się usługami wulkanizacyjnymi. Pozostawianie opon w tych miejscach generuje wysokie, dodatkowe koszty (za wywóz i utylizację) dla wszystkich mieszkańców.

GZM 3

- Rejon GZM nr 3 zwraca się do mieszkańców z apelem o bezwzględne zaprzestanie sadzenia roślin, drzew i krzewów na terenie Rejonu GZM nr 3. Coraz częściej obserwujemy, że mieszkańcy, bez wcześniejszej konsultacji z administracją, dokonują samowolnych nasadzeń na terenach, które nie są ogródkami przydomowymi. Roślinność bardzo często sadzona jest zbyt blisko elewacji budynków, co w kolejnych latach prowadzi do skarg dotyczących zacieniania mieszkań. Ponadto przy elewacjach budynków coraz częściej pojawiają się rośliny pnące, których sadzenie jest zabronione zgodnie z obowiązującym w Spółdzielni Regulaminem Używania Lokali i Porządku Domowego – ze względu na ryzyko uszkodzeń i zawilgocenia elewacji. Dodatkowo zwracamy uwagę, że na terenach naszych nieruchomości przebiega wiele sieci, które mogą ulec uszkodzeniu wskutek rozrastania się systemów korzeniowych roślin. Samowolne nasadzenia oraz tworzenie kwietników w zużytych oponach powodują również problemy podczas koszenia traw i nie zawsze korzystnie wpływają na estetykę naszych osiedli.
- W związku ze zbliżającym się okresem wymiany opon z zimowych na letnie prosimy, aby nie podrzucać zużytych opon pod altany śmietnikowe. Zużyte opony należy we własnym zakresie wywieźć do PSZOK.
- Wrz z początkiem wiosny prosimy użytkowników przydomowych ogródków o rozpoczęcie prac porządkowych. Odpady zielone z ogródków należy gromadzić przy altanach śmietnikowych, w specjalnych workach, które można nieodpłatnie pobrać w siedzibie administracji Rejonu GZM nr 3 przy ul. Filaretów 20.
- Przypominamy, że w przypadku zmiany liczby osób zamieszkujących lokal mieszkalny należy bezwzględnie zgłosić się do Spółdzielni w celu zaktualizowania tych danych. Informacje te stanowią podstawę do odpowiedniego naliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz opłaty za używanie dźwigów w budynkach, które są w nie wyposażone.

DOKOŃCZENIE NA STR. 4

Z PRAC RADY NADZORCZEJ

W dniu 24 lutego 2026 roku miało miejsce drugie w tym roku posiedzenie Rady Nadzorczej.

Rada Nadzorcza pozytywnie oceniła wykonanie funduszu wynagrodzeń za 2025 rok, stwierdzając, że działania w obszarze dotyczącym gospodarowania funduszem wynagrodzeń i zatrudnienia ogółem w Spółdzielni przebiegały wg przyjętego planu.

Pozytywnie zaopiniowano również przedłożony Radzie Nadzorczej zakres zadań remontowych do wykonania w 2026 roku przez wykonawców zewnętrznych wraz z ustalonym harmonogramem przetargów.

Tradycyjnie, analizie zostały poddane zaległości w opłatach za używanie lokali mieszkalnych i użytkowych wg

stanu na 31.01.2026 r. Rada Nadzorcza uznała jednogłośnie, że poziom zaległości jest stabilny i nie zagraża płynności finansowej Spółdzielni.

Rada Nadzorcza zapoznała się także z informacją dotyczącą realizacji przetargów dla wykonawców zewnętrznych wg stanu na 10.02.2026 r.

Przypominamy, że w każdy roboczy poniedziałek miesiąca w godzinach od 15.00 do 17.00 członkowie Rady Nadzorczej pełnią dyżury – w ramach skarg i wniosków – w siedzibie Spółdzielni przy ulicy H. Dąbrowskiego 39 w Tychach (pokój nr 3, segment B).

Prezydium Rady Nadzorczej
TSM „OSKARD”

KONDOLENCJE

Wyrazy głębokiego współczucia

Pani

Iwonie Gawlik

z powodu śmierci

Matki

składają

Zarząd, Rada Nadzorcza i pracownicy

TSM „OSKARD”

Z głębokim żalem pożegnaliśmy

naszego wieloletniego pracownika

śp. Dariusza Narożnego

Rodzinie i wszystkim Bliskim Zmarłego

składamy najszczerze wyrazy współczucia

Zarząd, Rada Nadzorcza i pracownicy

TSM „OSKARD”

OGŁOSZENIE PŁATNE

WIELKANOC 2026

Z okazji Świąt Wielkanocnych życzę
zdrowia, spokoju oraz wielu radosnych chwil
spędzonych w gronie najbliższych.
Niech ten czas napełni Państwa serca nadzieją
i optymizmem na nadchodzące dni.



**ŁUKASZ
ŚCIEBIOROWSKI**
POSEŁ NA SEJM RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kilka pytań do Marka Sękiewicza Zastępcy Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD”

W 2026 roku wchodzi w życie istotne zmiany dla spółdzielni mieszkaniowych, czy należy się niepokoić?

Obawiam się, że propozycje zmian mogą przynieść więcej szkód niż korzyści. Ustawa, zamiast gruntować społeczny charakter spółdzielczości, może zachwiać jego porządek np. ograniczając prawa członkowskie. Najbardziej niepokojącym elementem projektu są niewątpliwie zmiany dotyczące funkcjonowania organów spółdzielni. Zamiast wzmacniać udział członków w podejmowaniu decyzji, nowe przepisy wyraźnie go ograniczają. Państwo poprzez odpowiedni system prawny powinno zachęcać ludzi do wspólnotowej inicjatywy i aktywności mającej na celu rozwiązywanie własnych i społecznych problemów. Proponowane rozwiązania mogą wywołać dezorientację i doprowadzić do systemowego osłabienia spółdzielczości. Spółdzielczość potrzebuje prawa respektującego międzynarodowe zasady spółdzielcze. Uważam, iż należałoby ponownie przeanalizować przepisy tak, by pozwalały na uczciwe i przejrzyste zarządzanie wspólnym majątkiem.

Jakie są plany inwestycyjne i remontowe na najbliższy rok?

Pracy jest wiele i to pewnie nie na kilka, a kilkanaście lat. W ostatnich kilku latach TSM „OSKARD” wykonała ogrom pracy w zakresie termomodernizacji budynków. Teraz możemy się skupić m.in. na modernizacji instalacji wewnętrznych – kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej. W ramach planu inwestycji na 2026 r., zamierzamy inwestować głównie w infrastrukturę osiedlową, planując realizację takich przedsięwzięć jak przebudowa dróg i chodników, budowa miejsc parkingowych, doposażenie placów zabaw, zakup urządzeń sportowo-rekreacyjnych i ławek, budowa altan śmietnikowych z częścią na gabaryty ze stanowiskami na kontenery na odpady segregowane. Odsyłam do zapoznania się ze szczegółowym Planem Remontów i Modernizacji na 2026 r., który został opublikowany w zeszłorocznym grudniowym wydaniu Gazety OSKARD.

Czy Spółdzielnia prowadzi przetargi na usługi (np. sprzątnięcie, pielęgnacja zieleni) i jak wybierane są firmy remontowe?

Wszystkie usługi, zakupy czy remonty są realizowane w oparciu o zasady uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców, proporcjonalności i przejrzystości. Przetargi ogłaszamy na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej. Dokumentację przetargową potencjalni wykonawcy mogą pobrać ze strony bezpłatnie.

Kto jest odpowiedzialny za nadzór nad pracami firm zewnętrznych?

Firmy zewnętrzne wykonujące prace w zasobach są nadzorowane przez pracowników poszczegól-

nych rejonów GZM oraz przez inspektorów nadzoru z Działu Technicznego naszej Spółdzielni.

Jak często przeprowadzane są przeglądy instalacji? Jakich są plany ich modernizacji?

Przeglądy instalacji gazowej i wentylacyjnej przeprowadzane są raz w roku, a badanie skuteczności zerowania instalacji elektrycznej raz na 5 lat. Sukcesywnie modernizujemy instalację gazową. Warto dodać, że w ramach modernizacji wewnętrznych linii zasilających umożliwiamy mieszkańcom zainstalowanie w swoich mieszkaniach instalacji trójfazowej (np. do zasilania płyt indukcyjnych) Ponadto w częściach wspólnych montujemy zintegrowane energooszczędne oświetlenie z czujnikami ruchu.

Na co dokładnie przeznaczony jest fundusz remontowy?

Fundusz remontowy jak sama nazwa wskazuje jest przeznaczony na remonty części wspólnej poszczególnych nieruchomości. Jest on tworzony dla danej nieruchomości i rozliczany corocznie. Nadwyżka na tym funduszu nie podlega zwrotowi i w następnym roku stanowi bilans otwarcia.

Jakie działania podejmuje Spółdzielnia w celu poprawy bezpieczeństwa zamieszkiwania?

Bezpieczeństwo w spółdzielniach mieszkaniowych jest niezwykle ważne dla komfortu i spokoju wszystkich mieszkańców. Podstawowym elementem systemu bezpieczeństwa, mającym na celu ograniczenie dostępu do klatek schodowych osobom niepowołanym są elektroniczne domofony, które znacząco podnoszą poziom kontroli nad tym, kto wchodzi do budynku. Obecnie wszystkie nasze budynki wyposażone są w takie systemy, chociaż ich skuteczność zależy również od dbałości mieszkańców. Niektóre newralgiczne lokalizacje wyposażone są również w monitoring wizyjny. Instalacja kamer w kluczowych punktach np. przy wejściach do klatek schodowych, w windach, na parkingach oraz w miejscach zacienionych, niewątpliwie pozytywnie wpływa na szybkie wykrywanie zagrożeń. Sama obecność kamer znacznie zmniejsza ryzyko włamań, kradzieży i aktów wandalizmu. Na poprawę bezpieczeństwa wpływa także dobre oświetlenie wokół budynków. Staramy się, aby tereny przyległe do nieruchomości, którymi zarządza Spółdzielnia były dobrze oświetlone w porze nocnej. Nie może być mowy o bezpiecznym zamieszkiwaniu bez regularnych przeglądów instalacji gazowej, elektrycznej i kominowej, których jako spółdzielnia bezwzględnie przestrzegamy. Pamiętajmy jednak, że bezpieczeństwo zależy przede wszystkim od zaangażowania i świadomości mieszkańców. Działając razem, możemy stworzyć bezpieczne i przyjazne miejsce do życia dla nas wszystkich.

Czy aktualny pozostaje temat wykorzystania w „OSKARDzie” odnawialnych źródeł energii?

Tak. Generalnie rzecz ujmując fotowoltaikę na razie zastosowaliśmy na naszych obiektach użytkowych w celu obniżenia kosztów własnych. Jeśli chodzi o budynki mieszkalne, to na pewno warto rozważyć wysokie budynki z dźwigami, gdzie zużycie energii wspólnej jest największe. Chociaż dźwigi oraz oświetlenie klatek schodowych po modernizacji nie stanowią już tak dużego kosztu eksploatacyjnego, jak kiedyś. Musimy to przeanalizować pod kątem opłacalności.

Spółdzielnie mieszkaniowe w Polsce mają dostęp do szerokiego wachlarza zewnętrznych finansowania, czy „OSKARD” korzysta z tego typu wsparcia?

Wsparcie finansowe ze źródeł zewnętrznych jest dla nas bardzo ważne. Niewątpliwie atrakcyjną alternatywą dla kredytów komercyjnych jest finansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, który oferuje preferencyjne warunki, często z możliwością częściowego umorzenia. Przy ciągłych potrzebach remontowych i starzejącej się substancji, środki gromadzone na funduszach remontowych poszczególnych nieruchomości nie pozwalają na wykonywanie wszystkich prac. Dlatego, od wielu lat pozyskujemy premie termomodernizacyjne, które skutecznie wspierają inwestycje polegające na termomodernizacji oraz remontach budynków mieszkalnych znajdujących się w naszych zasobach. Takie działanie to klucz do oszczędności, poprzez zmniejszenie zużycia energii cieplnej w budynkach. Te kluczowe inwestycje podnoszą efektywność energetyczną budynków, co skutkuje znacznym obniżeniem rachunków za ogrzewanie, wzrostem komfortu cieplnego, wzrostem wartości nieruchomości, jak również poprawą estetyki elewacji i komfortu zamieszkiwania.

Czy podnoszony często problem podrzucania i braku segregacji śmieci nadal występuje w Państwa zasobach?

Wyrzucanie pod altany śmietnikowe i komory śmieciowe odpadów budowlanych i poremontowych takich jak deski, folie, resztki płyt kartonowo-gipsowych, styropian, to zjawisko, które mimo wielokrotnych apeli niestety cały czas ma miejsce na obszarze zasobów naszej Spółdzielni. Tego rodzaju zachowania, oprócz tego, że negatywnie wpływają na estetykę naszych osiedli narażają Spółdzielnię na dodatkowe koszty związane z nadplanowym transportem zleconym w celu wywiezienia takich odpadów oraz z kosztem ich utylizacji. Pamiętajmy, że jest to koszt, który obciąża nas wszystkich, a przecież pieniądze te można wykorzystać znacznie lepiej, chociażby na poprawę estetyki i zwiększenie komfortu zamieszkiwania



w zasobach naszej Spółdzielni. Obecna sytuacja gospodarcza nakazuje raczej szukać oszczędności, a nie narażać się na ryzyko ponoszenia zupełnie niepotrzebnych wydatków. Szanujmy zatem nasze wspólne pieniądze.

W jaki sposób mieszkańcy mogą zgłaszać usterki? Jaki jest standardowy czas reakcji na zgłoszenie awarii?

Zgłoszenia dotyczące usterek i uszkodzeń należy kierować telefonicznie lub osobiście do właściwego rejonu GZM, w którym znajduje się mieszkanie, w godzinach pracy Spółdzielni oraz na Dyżur Awaryjny po godzinach pracy. Można również kontaktować się z siedzibą główną mieszczącą się w Tychach przy ul. Dąbrowskiego 39. Spółdzielnia umożliwia również wysyłanie wiadomości poprzez formularz na stronie internetowej, co ułatwia kontakt w sprawach administracyjnych i usterkowych. Wszelkie ważne komunikaty oraz informacje o awariach publikowane są także na naszej stronie internetowej, która pełni funkcje głównego kanału informacyjnego dla mieszkańców naszych zasobów i nie tylko. Pragnę nadmienić, iż obowiązkiem każdego mieszkańca jest niezwłoczne powiadomienie służb Spółdzielni o zauważonych uszkodzeniach, zwłaszcza w zakresie części wspólnych. Czas reakcji na zgłoszenia zależy od charakteru sprawy. Awarie zagrażające bezpieczeństwu usuwane są niezwłocznie, natomiast formalne pisma i wnioski rozpatrywane są zgodnie ze statutem. Pilne interwencje techniczne podejmujemy najszybciej jak to jest możliwe.

Korzystając z okazji, w związku ze zbliżającymi się Świętami Wielkanocnymi, chciałbym w imieniu swoim oraz członków Zarządu TSM „OSKARD” złożyć najserdeczniejsze życzenia wszystkim mieszkańcom, pracownikom oraz członkom Rady Nadzorczej naszej Spółdzielni. Niech istota Świąt Wielkanocnych napełni wszystkich siłą oraz radością i sprawi, że uśmiech i optymizm będą towarzyszyły Państwu każdego dnia.

Przypominamy o trwającej wymianie wodomierzy lokalowych w zasobach Spółdzielni

Przypominamy, że od zeszłego roku w związku z upływającym okresem legalizacyjnym wodomierzy, w zasobach Spółdzielni jest prowadzona akcja wymiany wodomierzy.

O zbliżającej się wymianie wodomierzy w poszczególnych budynkach użytkownicy lokali są na bieżąco informowani poprzez ogłoszenia zamieszczone na klatkach schodowych przynajmniej na kilka dni przed wykonaniem usługi. W 2026 roku wymiana wodomierzy powinna zostać zakończona we wszystkich budynkach spółdzielczych.

Roboty są wykonywane przez firmy podwykonawcze współpracujące z firmą Ista Polska Sp. z o.o. i posiadające jej akredytacje na prowadzenie tego typu prac.

Za wykonanie usługi Wykonawca nie będzie pobierał od użytkowników lokali żadnej opłaty.

Zakres robót obejmuje demontaż starych wodomierzy oraz montaż nowych wodomierzy lokalowych wraz z dotychczasowymi (zaprogramowanymi) nakładkami radiowymi do zdalnego odczytu. Po wymianie wodomierza należy sprawdzić i potwierdzić stany zdemontowanych i zamontowanych wodomierzy oraz nienaruszalność plomb zabezpieczających wodomierz i nakładkę radiową. Zdemontowane używane wodomierze zostaną odebrane przez Wykonawcę robót, a za ich odbiór firma Ista zapłaci Spółdzielni ustaloną w umowie należność, co w konsekwencji wpłynie na zmniejszenie kosztu wymiany wodomierzy.

Przypominamy jednocześnie o konieczności i obowiązku użytkowników do udostępnienia lokali, celem wykonania robót, które wynikają bezpośrednio ze Statutu Spółdzielni oraz art. 6 ust. 8 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7.06.2001r. o treści „Osoba korzystająca z lokalu jest obowiązana udostępnić lokal w celu zainstalowania wodomierzy oraz dokonywania ich odczytów, legalizacji, konserwacji i wymiany.”

Należy pamiętać, że niewymienione urządzenia pomiarowe (wodomierze) mogą wskazywać nieprawidłowe zużycia wody – i tylko wymiana wszystkich wodomierzy na nowe (z ważną cechą legalizacyjną) może gwarantować prawidłowe rozliczenie

zużycia wody w każdym lokalu, jak również zbilansowanie zużycia wody w całym budynku.

Informujemy, że w przypadku nieudostępnienia lokalu do wymiany wodomierzy – mieszkanie może być w myśl obowiązującego w Spółdzielni „Regulaminu rozliczania kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości oraz ustalania opłat za używanie lokali” traktowane jako nieopomiarowane. W takim przypadku przywołany Regulamin w § 41 ust. 7 pkt. 1 oraz ust. 10 przewiduje za zużycie wody i odprowadzenie ścieków naliczenie opłaty ryczałtowej: „Ilość zużytej wody oraz odprowadzonych ścieków w mieszkaniu nieopomiarowanym ustala się ryczałtowo w wysokości 6 m³ miesięcznie na osobę zamieszkałą”.

Apelujemy zatem do mieszkańców i użytkowników innych lokali o udostępnienie lokali w wyznaczonych terminach i przygotowanie (demontaż wszystkich elementów utrudniających dostępu do wodomierzy. W przypadku braku możliwości udostępnienia lokalu w wyznaczonym przez Wykonawcę pierwszym terminie – będzie możliwość skorzystania z kolejnego terminu. Mieszkańców, którzy do tej pory nie udostępniili swoich lokali do wymiany wodomierzy pomimo wyznaczonych terminów wymiany wodomierzy w danym budynku – prosimy o pilny kontakt w tej sprawie z administracją swojego Rejonu. Liczymy na współpracę i sprawne przeprowadzenie całej akcji.

EKSPRESEM PO REJONACH

GZM 4

- Zakończono prace związane z wymianą drzwi wejściowych do klatek schodowych w budynkach przy ul. Poziomkowej 14 oraz ul. Poziomkowej 50. Zakończono również prace malarskie na klatkach schodowych w budynku przy ul. Poziomkowej 14.
- Zbliża się czas wymiany opon z zimowych na letnie, dlatego przypominamy, że zużyte opony należy wywieźć we własnym zakresie do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Tychach: ul. Serdeczna (Urbanowice, naprzeciw firmy Boryszew S.A. Oddział Maflow) oraz ul. Dojazdowa (w pobliżu ul. Mikołowskiej).
- W związku z nadejściem wiosny zwracamy się do użytkowników ogródków przydomowych z prośbą o uporządkowanie tych terenów oraz sprawdzenie stanu technicznego ogrodzeń. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń płotu należy dokonać jego naprawy bądź wymiany. Wszelkie zmiany rodzaju i wysokości ogrodzenia należy uzgodnić z kierownikiem Rejonu GZM nr 4. Jednocześnie przypominamy, że odpady powstałe podczas prac porządkowych (takie jak trawa, liście, pocięte gałęzie itp.) należy gromadzić wyłącznie w specjalnych, przeznaczonych do tego celu brązowych workach z logo Master. Worki te są dostarczane do skrzynek oddawczych użytkowników ogródków w okresie od kwietnia do listopada, w ilości dwóch sztuk miesięcznie na jeden ogródek – dotyczy to wyłącznie osób posiadających podpisane umowy na korzystanie z ogródka. Przypominamy również, że zabrania się wycinania drzew i krzewów bez zgody Spółdzielni. Odpady bio gromadzone w innych niż otrzymane worki z logo Master, a także zużyte opony, nie zostaną odebrane przez firmę Master – Odpady i Energia w ramach regularnego odbioru odpadów komunalnych. Należy przekazać je we własnym zakresie do PSZOK. Pamiętajmy, że koszty dodatkowych wywozów odpadów, wynikających z nieprzestrzegania powyższych zasad, ponoszą mieszkańcy.
- We wszystkich budynkach administrowanych przez Rejon GZM nr 4 została wykonana deratyzacja wiosenna.
- Z okazji nadchodzących Świąt Wielkanocnych życzymy dużo zdrowia, rodzinnego ciepła, smacznego jajka przy świątecznym stole oraz wielu pięknych chwil spędzonych w gronie najbliższych. Niech ten wyjątkowy czas przyniesie spokój i radość, a wiosenna atmosfera napelni serca optymizmem, nadzieją i uśmiechem.

GZM 5

- W okresie wiosennym przypominamy użytkownikom ogródków przydomowych o konieczności bieżącej dbałości o rośliny znajdujące się na ich terenie, a także o ich pielęgnacji oraz o konserwacji i naprawie ogrodzenia. Zadbajmy wspólnie o to, aby ogródki stanowiły estetyczny element otoczenia. Przypominamy również, że dla użytkowników ogródków w okresie od kwietnia do listopada dostępne będą worki na odpady powstałe podczas prac pielęgnacyjnych.
- W związku z coraz częstszymi dewastacjami naszych zasobów, w szczególności poprzez malowanie graffiti, apelujemy do mieszkańców o reagowanie w przypadku zauważenia takich zdarzeń naruszających porządek prawny. Prosimy o zgłaszanie ich (również anonimowo) pod bezpłatny numer 986 – Straż Miejska lub 112 – Policja.
- Została przeprowadzona obowiązkowa deratyzacja wiosenna w zasobach Rejonu GZM nr 5. W związku z tym w stacjach deratyzacyjnych umieszczonych w korytarzach piwnicznych została wyłożona trutka na gryzonie.
- W miesiącu kwietniu rozpoczną się następujące zadania ujęte w planach remontowych na 2026 r.: ul. E. Orzeszkowej 44-48 oraz 50-54 – remont kominów i pokrycia dachowego.

GZM 6

- Rejon GZM nr 6 informuje, że rozpoczął się remont przy ul. Wł. Reymonta 17 – związany z wymianą docieplenia elewacji północnej wraz z wymianą balustrad galerii oraz robotami towarzyszącymi, takimi jak wymiana izolacji posadzek galerii. Wykonawcą robót jest firma TERMAL Wojciech Siwarski.
- Rozpoczęto również prace remontowe przy ul. Wł. Reymonta 44 związane z wymianą docieplenia elewacji północnej wraz z robotami towarzyszącymi (m.in. wymiana naświetli i okienek piwnicznych). Wykonawcą robót będzie Zakład Remontowo Budowlany TSM „OSKARD”.
- W miesiącu marcu przeprowadzono wiosenną deratyzację.
- Informujemy, że koszty poniesione przez Spółdzielnię w 2025 r. z tytułu podrzucania do pomieszczeń gabarytowych odpadów poremontowych, opon oraz innych odpadów, które mieszkańcy powinni samodzielnie wywozić do PSZOK, wyniosły 25 665,93 zł. Dodatkowo koszty związane z podrzucaniem odpadów zielonych w innych workach niż brązowe z logo MASTER oraz dużych, niepociętych gałęzi wyniosły 7 126,38 zł. Łączna kwota nieuzasadnionych kosztów to 32 792,31 zł. Przypominamy, że odpady poremontowe, opony oraz odpady zielone niepocięte lub składowane w workach innych niż brązowe z logo MASTER nie mogą być umieszczane w pomieszczeniach na gabaryty ani pod altanami śmietnikowymi i muszą być wywożone przez mieszkańców do PSZOK. Spółdzielnia wielokrotnie informowała o zasadach składowania odpadów na łamach gazety „OSKARD”, a Rejon GZM nr 6 każdorazowo wywiesza ogłoszenia, w przypadku podrzucenia odpadów poremontowych, prosząc o ich usunięcie i przypominając, że koszty ich wywozu obciążają wszystkich mieszkańców. Apelujemy o przestrzeganie zasad dotyczących wywożenia odpadów poremontowych oraz prawidłowego składowania odpadów zielonych.

GZM 7

- Zakończono prace malowania klatek schodowych w budynku przy ul. K. Ujejskiego 8-14. Prace wykonał ZRB TSM „OSKARD”.
- Rozpoczęły się prace dotyczące modernizacji oświetlenia klatek schodowych wraz z wykonaniem oświetlenia awaryjnego w budynku przy ul. R. Dmowskiego 31-33. Prace wykonuje ZRB TSM „OSKARD”.
- W budynku przy ul. R. Dmowskiego 116-122 rozpoczęto malowanie klatek schodowych. Prace wykonuje ZRB TSM „OSKARD”.
- Wkrótce rozpoczną się prace związane z dostawą i montażem osłon śmietnikowych dla pojemników na odpady segregowane (papier, szkło i plastik) przy ul. R. Dmowskiego 31-33.
- Przeprowadzono w rejonie deratyzację wiosenną oraz wykonano roczne przeglądy placów zabaw.

Siedem spotkań w SDK „Tęcza”

DOKOŃCZENIE ZE STR. 1

BEZPIECZEŃSTWO

Tutaj przedstawiane przez przedstawicieli TSM „OSKARD” kwestie pozostają niezmiennie. Pierwsza związana jest z użytkowaniem gazu i zagrożeniem pojawienia się czadu.

– Regularnie odbywające się przeglądy instalacji gazowych i elektrycznych oraz przewodów kominowych są oczywistym obowiązkiem administratora i one są prowadzone – podkreślali – ale do użytkowników należy dbałość o stan techniczny urządzeń oraz ich konserwacja. Konieczne jest też zapewnienie dopływu powietrza do pomieszczeń i ich regularne wietrzenie, mimo to wciąż zdarzają się przypadki zakrywania kratki wentylacyjnych.

O datach przeglądów mieszkańców są informowani z wyprzedzeniem ogłoszeniami na wejściach do budynków. W przypadku braku możliwości udostępnienia lokalu Spółdzielnia prosi o kontakt z wykonawcą celem umówienia innego terminu. Radzono także wyposażenie lokali w czujniki tlenu węgla.

Mowa była również – zresztą jak co roku, ale to nieustannie aktualny problem – o składowaniu na klatkach schodowych mebli, rowerów, kartonów i innych przedmiotów:

– Są to najczęściej stwarzające realne zagrożenie łatwopalne rzeczy, które na dodatek blokują drogi ewakuacyjne. Ich właściciele muszą się liczyć z mandatem od przeprowadzającej kontrole Straży Pożarnej – ostrzegali przedstawiciele TSM „OSKARD”. – Ponadto Spółdzielnia ma prawo wywieźć zalegające przedmioty na wysypisko, a kosztami wywozu obciążyć mieszkańców.

Kolejny nieśmiertelny temat to parkowanie. O tym, że stanowisk do postawienia w Tychach auta permanentnie brakuje, wiadomo od zawsze, jednak niektórzy kierowcy wciąż czynią to w miejscach kompletnie do tego nieprzeznaczonych – np. na trawnikach lub drogach ewakuacyjnych, a to może utrudnić ewentualną akcję ratowniczą lub uniemożliwić wywóz śmieci.



Na każdym zebraniu obecni byli policjant i strażnik miejski.

– Zdajemy sobie sprawę z tych niedogodności, dlatego w tym roku powstanie na przykład kilkanaście nowych miejsc parkingowych wzdłuż ulicy de Gaullea 3 do 9 – zapewnił wiceprezes Marek Sękiewicz.

OBCY NA KLATCE

No i co z tymi bezdomnymi? Mogą sobie chodzić albo wręcz spać na klatce schodowej czy nie? Takie zapytania zgłaszali mieszkańcy kilku Rejonów.

– To jest problem – przyznawali przedstawiciele Policji i Straży Miejskiej. – Możemy ich pouczyć, ale jeżeli nie czynią niczego niestosownego lub nie popełniają przestępstw bądź wykroczeń, nie mamy prawa zastosować wobec nich żadnych nakazów. Jeśli taki ktoś nie życzy sobie odwiezienia do noclegowni, również nie możemy tego zrobić wbrew jego woli.

Niezależnie od tego mundurowi radzą, by w uzasadnionych sytuacjach dzwonić na numer alarmowy 112 i zgłaszać takie przypadki.

REMONTY I INWESTYCJE

Kierownicy poszczególnych rejonów przedstawili zaplanowane w nich na ten rok plany remontowe i inwestycyjne. W zależności od potrzeb obejmują one w zasadzie wszelkie aspekty – od malowania klatek schodowych, wymian drzwi wejściowych i napraw zadaszeń nad nimi poprzez wymiany instalacji (gazowych, wodnych i elektrycznych) oraz dźwigów osobowych i modernizację balustrad balkonowych

po remonty dachów i chodników oraz budowę parkingów.

Szczegółowe wykazy spodziewanych modernizacji i remontów wraz z planowanymi datami dostępne są w siedzibach rejonów, poza tym informacje dotyczące prac będą z wyprzedzeniem podawane na tablicach w budynkach, których one dotyczą.

BUDŻET OBYWATELSKI

Już od kilkunastu lat funkcjonuje w Tychach budżet obywatelski. Jest to wydzielona część budżetu miasta (w najbliższej edycji przeznaczono na ten cel 6 mln zł), o wydatkowaniu której decydują mieszkańcy, głosując na zakwalifikowane projekty. Obejmują one przeróżne inicjatywy – od wydarzeń artystycznych po budowy boisk, placów zabaw lub parkingów i remonty chodników.

– Zachęcamy państwa do zgłaszania pomysłów oraz głosowania, gdyż w przypadku wygrania projektu dotyczącego któregoś z naszych rejonów, TSM „OSKARD” nie musi ponosić kosztów jego wykonania, dzięki czemu zaoszczędzone środki można przeznaczyć na inne zadania – apelowali przedstawiciele Spółdzielni.

W minionych latach na jej terenach zrealizowano dzięki budżetowi obywatelskiemu kilkadziesiąt projektów.

KONTAKT

Na każdym zebraniu mieszkańcy mieli także możliwość przedstawienia własnych spostrzeżeń i uwag. Wachlarz spraw był bardzo szeroki, a w niektórych przypadkach proponowano zgłaszającym indywidualne spotkania w celu omówienia danych kwestii.

Przypominano, że bieżące problemy można zgłaszać w administracji Rejonu GZM, zaś w każdy poniedziałek w godzinach od 15 do 17 w siedzibie TSM „OSKARD” członkowie Zarządu i kierownik Działu Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi, a w siedzibach poszczególnych administracji kierownicy Rejonów przyjmują wnioski i skargi od mieszkańców.

Wiosenne porządki na terenach zarządzanych przez TSM „OSKARD”

Wraz z nadejściem wiosny przyroda budzi się do życia, a wraz z nią pojawia się potrzeba odświeżenia i uporządkowania przestrzeni wokół budynków. Tereny zarządzane przez Tyską Spółdzielnię Mieszkaniową „OSKARD” w Tychach i Łędzinach – osiedla, place zabaw, parkingi, chodniki czy tereny zielone – wymagają w tym okresie szczególnej uwagi. Wiosenne porządki to nie tylko kwestia estetyki, ale także bezpieczeństwa i komfortu wszystkich mieszkańców.

Wiosenne działania porządkowe obejmują szereg prac, które pozwalają przywrócić terenom osiedlowym schludny wygląd po okresie jesienno-zimowym. Do najważniejszych zadań należą: usunięcie zalegających liści, gałęzi i innych zanieczyszczeń; sprzątanie chodników, dróg wewnętrznych oraz parkingów; kontrola i naprawa uszkodzeń nawierzchni powstałych w wyniku mrozów.

Szczególną uwagę poświęca się placom zabaw oraz siłowniom ple-

nerowym. Kontrola stanu technicznego urządzeń, dokręcenie elementów konstrukcyjnych, wymiana zużytych części jak również wymiana piasku w piaskownicach to działania, które mają bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo najmłodszych mieszkańców.

Wiosna to także czas intensywnych prac ogrodniczych. Na terenach zielonych wykonywane jest pielęgnacyjne przycinanie krzewów i drzew. Dobrze utrzymana zieleń nie tylko poprawia estetykę osiedla, ale również wpływa na jakość powietrza oraz samopoczucie mieszkańców.

Wiosenne przeglądy obejmują również elementy infrastruktury technicznej. Sprawdzany jest stan oświetlenia zewnętrznego, oznakowania parkingów oraz drożność ciągów komunikacyjnych. W razie potrzeby wykonywane są drobne naprawy, które zapobiegają poważniejszym awariom w przyszłości.

Nie bez znaczenia jest także usuwanie skutków zimowego posypy-

wania nawierzchni piaskiem i solą. Dokładne oczyszczenie chodników poprawi komfort poruszania się oraz zmniejszy ryzyko poślizgnięć.

Ciężar prac spoczywa na Rejonach GZM, firmach sprzątających oraz firmach zajmujących się pielęgnacją zieleni na zlecenie Spółdzielni, jednak ogromną rolę odgrywa również zaangażowanie mieszkańców. Wspólna troska o porządek – właściwa segregacja odpadów, sprzątanie po zwierzętach czy dbałość o wspólne mienie – znacząco wpływa na wygląd i funkcjonowanie osiedla.

Wiosenne porządki na terenach to kompleksowy proces, który łączy działania porządkowe, pielęgnacyjne i techniczne. Ich celem jest zapewnienie mieszkańcom bezpiecznego, estetycznego i przyjaznego otoczenia. Regularność i dobra organizacja prac, a także współpraca z mieszkańcami, sprawiają, że osiedle jest miejscem, w którym po prostu dobrze się żyje.

Gdzie w Tychach szukać poczucia ulgi

Najlepiej by było, aby miejsc, które tym razem opisujemy w ramach cyklu artykułów o przedsięwzięciach działających w zasobach lokalowych TSM „OSKARD”, nikt nie musiał nigdy odwiedzać z realną potrzebą, tylko wpadać do nich na sympatyczne pogaduszki z uśmiechniętymi i otwartymi specjalistami (bo tacy w istocie są, co stwierdziliśmy przeprowadzając z nimi wywiady). Niestety życie to nie bajka, chociaż każdemu z naszych czytelników z osobna życzymy, aby jego własne układało się jak najlepsza historia z trzema, a nie tylko jednym happyendem. Jednakowoż rzeczywistość nie dorasta do naszych oczekiwań i czasem trzeba poszukać pomocy u fachowca od niesienia ulgi. Dobrze więc, że w Tychach mamy na wyciągnięcie ręki możliwość skorzystania ze wsparcia na najwyższym poziomie.

SMYKAŁKA OD DZIECKA

Gabinety specjalistów z centrum Rehabilitacja & SPORT mieszczą się na galerii pawilonu usługowego przy ulicy Uczniowskiej 7. Przedsiębiorstwo działa w tym miejscu od dziewięciu lat. Zawiaduje nim Aleksandra Styczeń. Nasza rozmówczyni swoją drogą zawodową rozpoczęła od pracy z siatkarkami z klubu MKS Dąbrowa Górnicza. Wspomina, że wybór profesji wynikał trochę z przypadku, a trochę z celnych spostrzeżeń nakierowującej ją na niego mamy.

– Zwróciła mi uwagę, że od małości bardzo lubiłam pracować swoimi rękami. Miała tym duży wpływ na mój wybór – opowiada pani Aleksandra i dodaje – Później, gdy poznałam, że tak powiem, z czym się je fizjoterapię, bardzo mi się to spodobało.

Obecnie poszczycić się może obroną pracy doktorskiej w katedrze Motoryczności Człowieka w Katowickiej Akademii Wychowania Fizycznego oraz uzyskaniem tytułu Dyplomowany Osteopata w związku z ukończeniem Niemieckiej Szkoły Osteopatii.

Zapytana, co stanowi istotę jej zawodu i jednocześnie pasji, odpowiada:

– Praca z człowiekiem. Szukanie zdrowia w ciele człowieka. Obecnie pracuję jako osteopata. To jest jeszcze szersza ścieżka rozwoju, za pomocą którego czynimy dobro. Jest to bardzo budujące zajęcie, ale też wymagające nieustannego dokształcania.

ZESPÓŁ ZAWODOWCÓW

Pani Aleksandra pracuje zarówno z dziećmi, jak i z osobami dorosłymi. Nie zaprzęsta też po obronie doktoratu pracy badawczej. Publikuje i pisze kolejne artykuły. Zajmuje się w nich zagadnieniami nietrzymania moczu u kobiet, a także rehabilitacji więzadła krzyżowego w kolanie.

Dorośli pacjenci centrum mierzą się z różnymi problemami – od bólów kręgosłupa, poprzez migreny, aż po szumy uszne. Niejednokrotnie to lekarze – a centrum współpracuje z laryngologami, ortopedami, ortodontami, i neurologami – polecają usługi specjalistów z ulicy Uczniowskiej.

Oprócz naszej rozmówczyni w Rehabilitacja & SPORT przyjmują: • technik masażu Anna Liszka, absolwentka Medycznej Szkoły Masażu Leczniczego w Krakowie – tak sama charakteryzuje swoje



Gabinety specjalistów z centrum Rehabilitacja & SPORT mieszczą się na galerii pawilonu usługowego przy ulicy Uczniowskiej 7.

metody: „W swojej wieloletniej pracy z pacjentem stworzyłam system pracy opierający się na rozluźnieniu tkankowym pacjenta jak i wprowadzaniu technik terapii czaszkowo-krzyżowej, by wyciszyć układ nerwowy. Pracuję z pacjentami z bólem kręgosłupa, głowy, migrenami oraz po urazach. Dodatkowym narzędziem mojej pracy jest japoński masaż twarzy kobido. Za swój atut uważam dobrą palpację” • specjalista od fizjoterapii po AWF Paweł Kroczek, który pochwalił się może stanowiskami fizjoterapeuty kadr narodowych poczawszy od pływackiej, poprzez biathlonową, aż po zimową olimpijską (nie wspominając już o pracy z pierwszoligową drużyną koszykówki GKS Tychy przez trzy kolejne sezony); praktykę opiera przede wszystkim na technikach medycyny manualnej, tradycyjnej medycyny chińskiej i pracy z bliznami • fizjoterapeuta Robert Konopka, który na stronie internetowej centrum www.rehabilitacjaSPORT.pl w następujący sposób określił swoją specjalność: „W swojej pracy głównie wykorzystuję usprawnianie za pomocą ruchu, jednakże indywidualnie dobrane ćwiczenia staram się łączyć z metodami terapii manualnej, masażu tkanek głębokich oraz suchej igłowania. Najczęściej pomagam pacjentom ortopedycznym oraz sportowcom w powrocie do zdrowia po kontuzjach”.

PRACA Z MALUCHAMI

Drugie z odwiedzonych przez nas miejsc to Centrum Fizjoterapii Dziecięcej i Wspomagania Rozwoju Fizjogo, które mieści się przy ulicy Dąbrowskiego 39. Jak nazwa wskazuje, jego usługi są skierowane do dzieci i młodzieży wymagających wsparcia terapeutycznego. Działalność jest prowadzona w tym miejscu od 2016 roku. Gospodynią jest tutaj Agata Puchała. Z wykształcenia fizjoterapeutka, obecnie zajmująca się terapią integracji sensorycznej, a kuszą ją studia psychologiczne.

Do Fizjogo trafiają dzieciaki od urodzenia, aż po osiemnasty rok życia. Na początku działalności ośrodek koncentrował się wyłącznie



na fizjoterapii niemowląt oraz dzieci z zaburzeniami neurorozwojowymi i różnymi formami niepełnosprawności. Z biegiem lat coraz wyraźniejsza stawała się potrzeba poszerzenia wsparcia o kolejne obszary terapii – tak, aby odpowiadać na realne potrzeby podopiecznych i ich rodzin.

– W odpowiedzi na te obserwacje stopniowo rozbudowaliśmy ofertę, wprowadzając m.in. terapię logopedyczną, wsparcie psychologiczne, terapię integracji sensorycznej oraz terapię pedagogiczną – wylicza właścicielka – Był to naturalny i bardzo ważny krok, który pozwolił nam zapewnić dzieciom kompleksową, spójną opiekę w jednym miejscu.

Obecnie wspiera się tutaj dzieci i młodzież z szeroko rozumianymi trudnościami neurorozwojowymi – od wad postawy, problemów ze stopami,

skoliozami, zaburzeniami napięcia mięśniowego, przez fizjoterapię w schorzeniach ośrodkowego układu nerwowego (takich jak MPD, choroby genetyczne czy metaboliczne), aż po terapię integracji sensorycznej, wsparcie psychologiczne w nurcie poznawczo-behawioralnym oraz terapię logopedyczną – od wczesnej interwencji u niemowląt po pracę z opóźnionym rozwojem mowy, wadami wymowy czy trudnościami ortodontycznymi.

Pracuje się w Fizjogo także z dziećmi z ADHD oraz zaburzeniami ze spektrum autyzmu, zapewniając im indywidualnie dopasowane, wieloaspektowe wsparcie na każdym etapie rozwoju.

– Prowadzimy również wczesne wspomaganie rozwoju w ramach Niepublicznej Poradni Psychologicznej – Pedagogicznej Fizjogo – dodaje pani Agata – jest to program oświa-

towy finansowany z budżetu państwa, a środki przekazywane są przez samorządy do placówek.

SPRAWDZONE GRONO

O swoim personelu właścicielka mówi następująco:

– Od samego początku zależało mi na stworzeniu zespołu ludzi, którzy są tutaj z wyboru i z przekonania, a nie z przypadku. Dziś mogę powiedzieć, że to się udało. Tworzymy grupę różnorodnych osobowości – każda z nas wnosi inne doświadczenia, wrażliwość i sposób patrzenia na świat. To, co nas łączy, to zaangażowanie, wysokie kompetencje oraz autentyczne zrozumienie potrzeb dzieci i ich rodzin. Ten zespół ma także wyjątkowy wymiar – część terapeutek to mamy, które kiedyś same trafiły do ośrodka ze swoimi dziećmi.

W podejściu do dziecka stosuje się tutaj metody responsywne, szanuje się potrzeby młodego jestestwa. Oferuje się w Fizjogo nie tylko terapię, ale i jednorazowe konsultacje, bo nie zawsze potrzebna jest stała terapia – czasem wystarczą konsultacje i okresowe monitorowanie rozwoju.

– Istotą naszej działalności jest niesienie wsparcia. Można spotkać opinie, że rodzice bywają obecnie naciągani – przybliży zagadnienie pani Agata. – I my też uważamy, że przeterapeutyzowane dziecko to nic dobrego, bo nie każde dziecko wymaga terapii. Ale konsultacje i wsparcie poradnicze – także dla samych rodziców – są zazwyczaj potrzebne na różnych etapach i poziomach rozwoju dziecka.

WYJĄTKOWY ODŹWIERNY

Należy jeszcze wspomnieć o ekstrakcie fachowcu, który pracuje w ośrodku. Jest jednocześnie największą jego atrakcją, a na co dzień łagodnym odźwiernym, witającym rozmiłowanych w nim pacjentów. Mowa o psie terapeutycznym, labradorze Paco.

– Pies był moim marzeniem – opowiada jego pani. – Chciałam, żeby dzieci już od progu czuły się u nas swobodnie, miały dodatkową motywację i wsparcie. Taki merdający ogon potrafi naprawdę wiele zmienić.



Centrum Fizjoterapii Dziecięcej i Wspomagania Rozwoju Fizjogo działa przy ulicy H. Dąbrowskiego 39.

Obowiązki związane ze sprzedażą samochodu – o tym warto pamiętać

Umowy sprzedaży pojazdów należą najczęściej zawieranych umów w codziennym obrocie pomiędzy osobami prywatnymi. Sprzedaż używanego samochodu jest jedną z tych czynności, które wielu osobom wydają się proste: strony podpisują umowę, przekazują kluczyki i uznają sprawę za zakończoną. W praktyce jednak samo zawarcie umowy to dopiero początek formalności. Zarówno sprzedający, jak i kupujący powinni pamiętać o kilku dodatkowych obowiązkach, których niedopełnienie może prowadzić do niepotrzebnych komplikacji.

W pierwszej kolejności omówimy formalności obciążające sprzedającego. Po jego stronie podstawowym obowiązkiem jest zgłoszenie zbycia pojazdu. Obecnie właściciel pojazdu zarejestrowanego w Polsce powinien zawiadomić starostę o jego zbyciu w terminie 30 dni. Obowiązek ten ma znaczenie praktyczne, ponieważ pozwala urzędowo wykazać, od kiedy sprzedający przestał być właścicielem samochodu. Właściciel pojazdu powinien dokonać zawiadomienia starosty właściwego ze względu na miejsce zamieszkania. W praktyce sprawę zafatwia się w wydziale komunikacji starostwa powiatowego albo urzędu miasta na prawach powiatu. Aktualnie zgłoszenia można dokonać osobiście, a jeżeli dysponujemy dostępem do profilu zaufanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego także elektronicznie. Zgłoszenie jest nieodpłatne, należy jednak przygotować dokument potwierdzający zbycie pojazdu na przykład umowę sprzedaży. Jeżeli pojazd był objęty współwłasnością, zawiadomienie będzie skuteczne nawet jeżeli zostanie dokonane przez jednego ze współwła-

ścicieli. Należy mieć na uwadze, że niezgłoszenie zbycia pojazdu w terminie wiąże się z nałożeniem administracyjnej kary pieniężnej w kwocie 250 zł.

Niezależnie od zgłoszenia zbycia do urzędu, sprzedający powinien zawiadomić również zakład ubezpieczeń. Zgodnie z ustawą o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych zbywca (sprzedający) pojazdu ma obowiązek przekazać nabywcy (kupującemu) dokumenty potwierdzające zawarcie umowy OC oraz powiadomić ubezpieczyciela na piśmie o sprzedaży pojazdu i danych nabywcy w terminie 14 dni od dnia przeniesienia własności pojazdu. Jest to szczególnie ważne dlatego, że do czasu zawiadomienia zakładu ubezpieczeń sprzedający ponosi wraz z kupującym solidarną odpowiedzialność za zapłatę składki należnej za okres do dnia poinformowania ubezpieczyciela, co oznacza, że ubezpieczyciel może domagać się zapłaty składki zarówno od kupującego, jak i od sprzedającego.

Warto pamiętać także o kwestii rozliczenia podatku dochodowego. Istnienie obowiązku w tym zakresie zależy będzie jednak od ustalenia, w jakim terminie od nabycia pojazdu doszło do jego dalszego zbycia. Jeżeli zbycie następuje po upływie pół roku, licząc od końca miesiąca, w którym pojazd został nabyty, przychód nie podlega opodatkowaniu i nie trzeba go wykazywać w zeznaniu rocznym. Jeżeli jednak samochód zostanie sprzedany przed upływem tego terminu, należy wykazać sprzedaż w zeznaniu rocznym PIT-36. Podatnik w tym wypadku jeżeli sprzedaż przyniosła

dla niego zysk, jest zobowiązany również do zapłacenia podatku dochodowego. Podstawę opodatkowania stanowi dochód, czyli różnica między ceną sprzedaży a kosztem nabycia i ewentualnych nakładów, na przykład napraw. Tak ustalony dochód podlega opodatkowaniu według skali podatkowej, czyli co do zasady stawką 12%, a po przekroczeniu ustawowego drugiego progu podatkowego stawką 32%. Warto przy tym wspomnieć, że dochód ze sprzedaży rzeczy ruchomej nie jest opodatkowany osobno, lecz łączy się z innymi dochodami opodatkowanymi według skali w danym roku.

Po stronie kupującego najważniejszym obowiązkiem jest rejestracja pojazdu. Aktualnie nowy właściciel pojazdu powinien złożyć wniosek o rejestrację w terminie 30 dni od dnia nabycia samochodu. W praktyce oznacza to, że po podpisaniu umowy nie wystarczy samo posiadanie dokumentu własności – konieczne jest jeszcze dopełnienie formalności rejestracyjnych w odpowiednim urzędzie. Kupujący, który zarejestruje pojazd nie musi już dokonywać odrębnego zgłoszenia nabycia pojazdu.

Nabywca powinien również sprawdzić, czy w jego przypadku powstaje obowiązek zapłaty podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC). Przy typowej umowie sprzedaży samochodu między osobami prywatnymi stawka podatku od czynności cywilnoprawnych co do zasady wynosi 2% wartości rynkowej pojazdu. Należy mieć na uwadze, że podstawą opodatkowania, a więc kwotą od jakiej naliczony powinien być podatek, jest wartość rynkowa pojazdu, a nie wartość z umowy. Jeżeli wartość pojazdu w umowie zostanie zaniżona tj. nie

będzie odpowiadać wartościom rynkowym, urząd skarbowy może dokonać weryfikacji i wezwać kupującego do korekty deklaracji i dopłaty podatku. Z podatkiem od czynności cywilnoprawnych związany jest obowiązek kupującego złożenia w urzędzie skarbowym właściwym według miejsca zamieszkania kupującego, bez wezwania organu podatkowego deklaracji podatkowej na formularzu PCC-3 oraz wyliczenia i wpłaty podatku na rachunek tego Urzędu Skarbowego w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Kupujący nie zapłaci jednak podatku PCC, jeżeli podstawa opodatkowania, czyli wartość rynkowa pojazdu, nie przekracza kwoty 1 000 zł – taka czynność korzysta z ustawowego zwolnienia.

Kolejną bardzo istotną sprawą jest ubezpieczenie OC. W razie sprzedaży samochodu prawa i obowiązki wynikające z dotychczasowej umowy OC przechodzą na nabywcę z mocy prawa. Oznacza to, że kupujący może korzystać z polisy sprzedającego, ale jednocześnie przejmuje obowiązki związane z tą umową, w tym obowiązek zapłaty składki, jeżeli składka ta nie została wcześniej w całości uregulowana przez sprzedającego lub jeżeli obowiązek dopłaty wynika z rekalkulacji dokonanej przez ubezpieczyciela. Warto przy tym pamiętać, że taka przejęta polisa nie odnawia się automatycznie na kolejny rok, dlatego kupujący powinien pilnować terminu jej wygaśnięcia. Kupujący może też na piśmie wypowiedzieć zawartą przez sprzedającego umowę ubezpieczenia OC i najpóźniej z dniem rozwiązania wypowiedzianej umowy zawrzeć nową umowę z wybranym przez siebie ubezpieczycielem. Jeżeli natomiast sprzedany pojazd nie miał ważnego

ubezpieczenia OC, nabywca powinien zawrzeć nową umowę w dniu wejścia w posiadanie pojazdu, ale nie później niż z chwilą wprowadzenia pojazdu mechanicznego do ruchu.

Podsumowując, choć sprzedaż samochodu może wydawać się zwykłą, codzienną czynnością, w rzeczywistości wiąże się z kilkoma obowiązkami, których nie warto odkładać „na później”. Sprzedający powinien pamiętać o zgłoszeniu zbycia, zawiadomieniu ubezpieczyciela i sprawdzeniu, czy nie powstaje obowiązek rozliczenia podatku dochodowego. Kupujący z kolei powinien zadbać o rejestrację pojazdu, rozliczenie podatku od czynności cywilnoprawnych oraz zachowanie ciągłości ubezpieczenia OC. Dopełnienie tych kilku formalności pozwala uniknąć niepotrzebnych komplikacji i bezproblemowo zamknąć całą transakcję.

Źródło:

■ ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1251),

■ ustawa z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 367),

■ ustawa z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 191),

■ ustawa z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 163).

■ Kancelaria Radcy Prawnego
Tomasza Michalskiego

■ Anna Bonk
Radca prawny

WYDARZENIA

WALENTYNKI W „TĘCZY”

W walentynkowy klimat doskonale wpisał się pełen emocji i pięknych dźwięków koncert duetu „Opera Beauties”, który tworzą znakomite sopranistki, związane z Operą Śląską – Magdalena Okońska i Marta Pagacz-Janik, który odbył się w dniu 13.02. br w SDK „Tęcza”. Artystki zabrały licznie zgromadzoną widownię w cudowny świat najpiękniejszych arii operetkowych i musicalowych, podanych z dużą dozą elegancji i dobrego smaku, ale również z poczuciem humoru. Doskonały kontakt z publicznością sprawił, że od pierwszych chwil na sali panowała wyjątkowo ciepła atmosfera. Takie widowisko muzyczne, to nie lada gratka dla uczestników i z pewnością utkwi na długo w pamięci każdego, kto brał udział w tym wydarzeniu.

■ D. Baranowska



BABSKA SOBOTA W „TĘCZY”



Kreatywność, kawa i mnóstwo uśmiechu – tak wyglądała 12. „Babska sobota w Tęczy”! W programie znalazły się warsztaty bransoletek, mydełek i kawowe opowieści Agnieszki Wieczorek. Nie zabrakło też dbałości o zdrowie z Tyskimi Amazonkami oraz finałowej jogi śmiechu. SDK „Tęcza” po raz kolejny udowodnia, że kobieca energia nie ma sobie równych!

■ A. Zadrożna

FINISAŻ WYSTAWY STK W „ORIONIE”

Jubileusz 40-lecia Stowarzyszenia Twórców Kultury w Tychach zwińczył czwartkowy finisaż w Klubie Osiedlowym „Orion” (5 marca 2026 r.). Ekspozycja prezentowała przekrój czterech dekad działalności – od różnorodnych technik malarskich po bogatą tematykę prac. Podczas jubileuszowego bankietu prof. Paweł Soroka (Rada Krajowa RSTK) oraz Paweł Grosman Zastępca Prezydenta Miasta Tychy wręczyli zasłużonym twórcom odznaczenia i dyplomy. Stowarzyszeniu gratulujemy pięknego stażu i życzymy kolejnych lat pełnych pasji!

■ P. Ślosarczyk

„MIŁOŚĆ W ŚWIATŁACH RAMPY..”

Za nami czarujący wieczór w Spółdzielczym Domu Kultury „Tęcza”! 13 marca br., podczas koncertu „Miłość w światłach rampy”, usłyszeliśmy najpiękniejsze filmowe hity w wykonaniu cenionego duetu artystów scen muzycznych- Anny Jakiesz-Błasiak i Mikołaja Miko Króla. Niesamowita energia, zachwycające stroje i filmowy klimat sprawiły, że widzowie od początku byli pod ogromnym wrażeniem. Nic dziwnego, że finałowi towarzyszyły owacje na stojąco i gromkie brawa!

■ A. Zadrożna



POMÓŻ NAM POMAGAĆ

Spółeczne Stowarzyszenie Hospicjum im. św. Kaliska I w Tychach od 33 lat sprawuje nieodpłatnie opiekę medyczną, psychologiczną, duchową oraz społeczną nad chorymi znajdującymi się u kresu życia w chorobie nowotworowej oraz otacza opieką rodzinną chorego podczas jego choroby, jak i w okresie żałoby.

Od maja 2017 r. hospicyjna opieka domowa i poradniana uzupełniona została o opiekę stacjonarną w Domu Hospicyjnym przy ul. Żorskiej 17 w Tychach, w którym znajduje się obecnie siedziba Stowarzyszenia.

Dom Hospicyjny powstał jako wotum wdzięczności za pontyfikat św. Jana Pawła II z myślą o chorych potrzebujących całodobowej opieki, niejednokrotnie samotnych.

Opieka hospicyjna pomaga opanować lęk i radzić sobie z problemami, jakie sprawia ciężka choroba i śmierć. Chorymi opiekuje się zespół hospicyjny: lekarze, pielęgniarki, opiekunowie medyczni, psycholog, kapelan, rehabilitant oraz wolontariusze. Celem opieki hospicyjnej jest umożliwienie chore-

mu najpełniejszego przeżycia okresu nieuleczalnej choroby poprzez leczenie objawów, pielęgnację, uśmierzenie bólu, okazywanie szacunku i zrozumienia, aby chory mógł godnie żyć do samego końca i godnie umierać.

W Stowarzyszeniu działają grupy wsparcia dorosłych i dzieci osieroconych, grupa wolontariatu chodzących do chorych, uczestniczących w akcjach hospicyjnych, modlitewna, ogrodnicza i rękodzielnicza. Propagujemy ideę opieki hospicyjnej w mieście, uwrażliwiamy młodzież szkolną przez prelekcje i zaproszenia do akcji hospicyjnych, jak i współpracujemy ze szkolnymi kołami wolontariatu i hospicjami w Polsce.

DZIĘKUJEMY WSZYSTKIM, KTÓRZY WSPIERALI DZIAŁALNOŚĆ HOSPICYJNĄ PRZEZ TE WSZYSTKIE LATA. DZIĘKI WASZEJ POMOCY MOŻEMY DZIAŁAĆ I BYĆ TWÓRCAMI DOBRA, KTÓRE NIE MA CENY.

Prosimy o dalsze wsparcie oraz przekazywanie 1,5% podatku na rzecz Stowarzyszenia.

NR KONTA STOWARZYSZENIA
38 1020 2528 0000 0902 0014 8023

HOSPICJUM
im. św. Kaliksta I w Tychach

POMAGAM! MOŻESZ I TY!

PRZEKAŻ 1,5% PODATKU
KRS 0000039927

Uśmiech, który pomaga żyć



ZAPROSZENIA

KLUB OSIEDLOWY "USZATEK"
TSM "OSKARD"
ZAPRASZA NA:

**TOR PRZESZKÓD
DLA DZIECI I MŁODZIEŻY**

**22.04.2026
GODZ. 16.30**

SZCZEGÓLNE INFORMACJE I ZAPISY
OD 13.04.2026 UL. UCZNIOWSKA 7, TEL. 32 217 31 64

Klub Osiedlowy "Uszatek"
TSM "OSKARD" zaprasza:

**SPOTKANIE
KLUBOWICZÓW**

GÓŚC SPECJALNY:
BARBARA KONIECZNA

**22
MAJA
2026**

**GODZ.
17.00**

Byłabym lub nadal jestem niepełnosprawna i mam trudności w nawiązaniu relacji. Dzięki tej organizacji, dzięki ekipie, wyświecają mi światło i wspierają w moim trudnym i samotnym życiu. Dziękuję wam wszystkim.

Ul. Uczniowska 7, tel. 32 217 31 64

OGŁOSZENIA DROBNE

- SERWIS, NAPRAWA, USŁUGI -

- Naprawa, telewizory Festerkiewicz. Tychy, Cyganerii 15. Tel. 603-585-329.
- **Czyszczenie dywanów, tapicerek, wykładzin. SOLIDNIE.** 606-274-056.

- Remonty. Tel. 530 120 345.

- NIERUCHOMOŚCI -

- **MIESZKANIE**, dom lub kamienicę – może być do remontu, z nieregulowanym stanem prawnym, a także udziały w każdej nieruchomości kupię. Tel. 535 787 267.

TSM „OSKARD” – LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

| Adres lokalu | Usytuowanie | Pow. użytkowa [w m ²] | Położenie | Uwagi |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------|-------------------------------|
| ul. gen.Ch. de Gaulle'a 47 | w budynku mieszkalnym | 24,6 | parter | obecnie magazyn |
| ul. Grota Roweckiego 10 | w pawilonie | 26,0 | I piętro | obecnie sklep internetowy |
| ul. Wyszyńskiego 27 | w pawilonie | 31,3 | parter | obecnie szkoła fryzjerska |
| ul. Grota Roweckiego 10 | w pawilonie | 40,7 | I piętro | ostatnio biuro |
| ul. Wyszyńskiego 27 | w pawilonie | 49,8 | parter | obecnie szkoła fryzjerska |
| al. Niepodległości 188 | w pawilonie | 50,9 | parter | ostatnio kosmetyka |
| al. Niepodległości 188 | w pawilonie | 63,3 | parter | ostatnio placówka banku |
| al. Niepodległości 194 | w budynku mieszkalnym | 70,7 | parter | obecnie pracownia protetyczna |
| ul. Dąbrowskiego 95 | w pawilonie | 88,6 | parter | ostatnio magazyn |
| ul. Armii Krajowej 1 | w pawilonie | 155,1 | I piętro | ostatnio przedszkole |
| ul. Wejchertów 2 | w pawilonie | 217,1 | I piętro | ostatnio studio kobiet |
| ul. Edukacji 37 | w pawilonie | 335,5 | I piętro | ostatnio biura |
| ul. Wyszyńskiego 27 | w pawilonie | 575,0 | I piętro | obecnie szkoła fryzjerska |

ul. Reymonta – miejsca parkingowe (za szlabanem przy administracji)

Wszelkich dodatkowych informacji udzielają pracownicy Działu Lokali Użytkowych Spółdzielni, pok. nr 8 (tel. 32 /32 32 117 lub 32 32 123) <http://www.oskard.tychy.pl> | e-mail: tl@oskard.tychy.pl

Zostaw 1,5% w Tychach

Dawanie procentuje

7 lat miasta
TYCHY

Ferie pełne przygód

Ferie zimowe to czas, na który dzieci i młodzież czekają z radością – pełen zabawy i nowych doświadczeń. Nie trzeba wyjeżdżać w góry, by przeżyć niezapomniane chwile. Półkolonie zimowe organizowane przez Dział Społeczno-Kulturalny naszej Spółdzielni od lat stanowią świetną propozycję dla dzieci i młodzieży, które chcą aktywnie spędzić ferie w mieście.

Nad przebiegiem zajęć czuwała wykwalifikowana i zaangażowana kadra wychowawców, która dbała nie tylko o bezpieczeństwo uczestników, ale także o przyjazną atmosferę sprzyjającą integracji i dobrej zabawie. Tegoroczna edycja objęła dwa turnusy dla dzieci i młodzieży w wieku 8-14 lat. Program był bardzo urozmaicony – od zajęć integracyjnych i konkursów, po warsztaty plastyczne i rękodzielnicze oraz zajęcia ruchowe, które pozwalały dzieciom aktywnie spędzać czas i rozładować

energię. Dzieci tworzyły m.in. zwierzątka z sianka, kolorowe deski, prace „Historia na plastrze drewna”, „Magiczne drzewo” i mydełka. Uczestnicy wzięli także udział w warsztatach w Muzeum Miejskim w Tychach oraz odwiedzili Mediatekę, co pozwoliło im poznawać historię miasta i korzystać z nowoczesnej przestrzeni edukacyjnej.

Niezmienną od lat pozycję programu stanowiły spotkania z policjantami, którzy w przystępny sposób opowiadali o zasadach bezpieczeństwa.

Niecodziennym zaś punktem w harmonogramie półkolonii okazała się wizyta wyjątkowych gości Barbary Koniecznej – Wiceprzewodniczącej Rady Miasta Tychy oraz Wiktora Szejnery – przedstawiciela Rady Nadzorczej TSM „OSKARD”, którzy wspólnie z dziećmi podczas warsztatów rękodzielniczych stworzyli niepowtarzalne prace. Nasi goście szybko znaleźli wspólny język z uczestnikami półkolonii,

nawiązując z nimi świetny kontakt i okazując się godnymi partnerami do prowadzenia dyskusji na najbardziej złożone tematy.

Na zakończenie spotkania przedstawiciele władz Miasta i Spółdzielni wręczyli dzieciakom słodkie upominki, dziękując za miłe i owocnie spędzony wspólnie czas. Podczas ferii nie zabrakło także atrakcyjnych wycieczek. Dzieci odwiedziły Funzeum w Gliwicach, Muzeum Chleba w Radzionkowie, Chlebową Chatę w Górkach Małych, Carbonarium w Jastrzębiu-Zdroju, Planetarium Śląskie w Chorzowie oraz Bajkę Pana Kleksa w Katowicach. Dodatkowo uczestnicy bawili się w kinie i na kręglach, co dostarczyło im wiele radości. Półkolonie zimowe to nie tylko zabawa, ale także okazja do nawiązania przyjaźni, rozwijania zainteresowań i twórczego spędzenia czasu. Dla dzieci był to czas pełen śmiechu i niezapomnianych wspomnień.

■ A. Gałuszka



ZAPROSZENIA

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TĘCZA"
TSM "OSKARD"

KONCERT
AGNIESZKI GROCHOWICZ

MISTRZOWIE
PIOSENKI
POLSKIEJ

OSIECKA PRZYBORA
MŁYNARSKI KOFTA

15 MAJA 2026
GODZ. 18.00

WEJŚCIÓWKI DO ODBIORU W SDK "TĘCZA"
I KLUBACH OSIEDLOWYCH OD 28 KWIEŃNIA BR.

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TĘCZA"
TSM "OSKARD"

15 KWIEŃNIA 2026 godz. 18.00

Zespół teatralny
"Zaborze"
Przedstawia:
Następny

SPEKTAKL KOMEDIOWY

Występują
Halina Kóbosko
Maria Bźbiżiak
Janina Sroka
Anna Koszucka
Ryszard Koszucki
Maria Kowalczyk
Irena Kot
Beata Jakóbiak
Teresa Gwoździewicz

Reżyser
Bożena Grabowska

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TĘCZA"
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "OSKARD"

Gabriela Anna
Kańtor
spotkanie autorskie

Autorka powieści:
"Koronek z płatków śniegu", "Tańcząc na czubkach
palców", "Luzeczka księżniczki Daisy", "Słabki
Kopciuszko", "Pani na Kępcach", "Przećca miłość
Marianny Oraniskiej", "Bachantka na panterze",
"Ostatni spisek"

16 kwietnia 2026 / 18.00

al. Niepodległości 188, Tychy

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TĘCZA"
TSM "OSKARD"

Z OKAZJI DNIA DZIECKA
ZAPRASZA NA
SPEKTAKL TEATRU TRIP

PAN ANTENKA
I SREBRNY KUBRACZEK

29 maja 2026 r.
godz. 17.30

Wejściówki do odbioru
w SDK "TĘCZA" od 8 maja br.

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TĘCZA"
TSM "OSKARD"

TĘCZOWA FABRYKA WRAŻEŃ
WARSZTATY CERAMICZNE
DLA DZIECI Z RODZICAMI

MOTYWY
PRZYRODNICZE

20 kwietnia 2026
godz. 17.00

OBOWIĄZUJĄ ZAPISY OD 7 KWIEŃNIA BR.
BLIŻSZE INFORMACJE W SDK "TĘCZA"
TEL. 32 227 58 12

Wieczór
poetycki
Piotra
Dobranowskiego

19 maja 2026 | 17.30 |

W programie:

- występ muzyczny - Łukasz Gwoździak /saksofon/, Anna Janiszewska /śpiew/
- występ taneczny - Nadia Pryciak - Szkoła Tańca Dance Don't Wait
- słodki poczęstunek

Spółdzielczy Dom Kultury "Tęcza"
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "OSKARD"
al. Niepodległości 188, Tychy

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

Plan zajęć organizowanych w placówkach
dla dzieci, młodzieży i dorosłych

| WYDARZENIA KULTURALNE | | |
|---------------------------------------|-----------|--|
| Termin | Placówka | Program zajęć |
| 08.04 | Regina | 16.30 – Wielkanocne spotkanie mieszkańców. Zapisy i informacje do 3.04.2026 w Klubie Osiedlowym „Regina”, tel. 32 218-48-35. |
| 08.04 | Magdalena | 18.00 – Z cyklu „Tury Kultury” wyjście do Mediateki na spotkanie autorskie z Małgorzatą Ostrowską-Królikowską. Zapisy i informacje od 2.04.2026 r. |
| 09.04 | SDK Tęcza | 18.00 – Wernisaż wystawy malarstwa Andrzeja Arczera Czerwińskiego. |
| 10.04 | Uszatek | 17.00 – Wielkanocne spotkanie dla mieszkańców. Blizsze informacje i zapisy w klubie od 30.03.2026, tel. 32 217-31-64. |
| 14.04 | Magdalena | 18.00 – Z cyklu „Tury Kultury” – wyjście do Mediateki na spotkanie autorskie – aktor Jan Peszek. Zapisy i informacje w klubie od 2.04.2026 r. |
| 15.04 | Magdalena | 16.00 – Spotkanie ze sztuką z cyklu „W otoczeniu wielkich dzieł”. Salvador Dali – surrealizm. Zapisy w klubie od 2.04.2026 r. |
| 15.04 | SDK Tęcza | 18.00 – Spektakl komediowy „Następny” zespołu teatralnego „Zaborze”. |
| 16.04 | Regina | 16.00 – Spotkanie z fundacją kocimiełka dla dzieci i młodzieży. Zapisy i informacje w klubie, tel. 32 218-48-35. |
| 16.04 | SDK Tęcza | 18.00 – Wieczór autorski Gabrieli Anny Kańtor. |
| 17.04 | Uszatek | 17.30 – Bollywood – Wieczór indyjski w SDK „Tęcza”. Obowiązują wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i klubach osiedlowych od 1.04.2026 r. |
| 21.04 | Magdalena | 16.00 – Spotkanie ze sztuką z cyklu „W otoczeniu wielkich dzieł” Gustav Klimt – sztuka secesji. Informacje i zapisy w klubie od 2.04.2026 r. |
| 24.04 | Regina | 13.00 – Spacer fotograficzny do parku Suble. Zapisy i informacje w klubie, tel. 32 218-48-35. |
| 24.04 | Uszatek | 17.00 – Uszatek tańczy. Impreza taneczna dla mieszkańców. Obowiązują zapisy od 9.04.2026 r. Blizsze informacje i zapisy w klubie, tel. 32 217 31 64. |
| 08.05 | Orion | 17.30 – Wernisaż wystawy Marka Augustyniaka. |
| 10.05 | Orion | Wyjazd autokarowy dla mieszkańców do Teatru Ludowego w Nowej Hucie na spektakl komediowy „Pignon i Urząd Skarbowy”. Zapisy przyjmuje Klub Osiedlowy „Orion”, tel. 32 217-02-32 od dnia 14.04.2026 r. |
| 11.05 | SDK Tęcza | 18.00 – Wernisaż wystawy fotograficznej „Podlasie – przestrzeń pomiędzy...” Janusza Panajko. |
| 15.05 | Magdalena | 17.00 – Ludowe warsztaty. Pieśni i tańce do muzyki na żywo. Zabawy w kole, korowody i wspólne biesiadowanie. Obowiązują zapisy w klubie od 4.05.2026 r. |
| 15.05 | SDK Tęcza | 18.00 – Koncert Agnieszki Grochowicz „Mistrzowie piosenki polskiej – Osiecka, Przybora, Młynarski, Kofta”. Wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i klubach osiedlowych od 28 kwietnia br. |
| 19.05 | SDK Tęcza | 17.30 – Wieczór poezji Piotra Dobranowskiego (oprawa artystyczna, poczęstunek). |
| 20.05 | SDK Tęcza | 16.30 – XVIII Festiwal Sztuk Podwórkowych „Po drugiej stronie tęczy”. Zgłoszenia przyjmujemy do 8 maja br. |
| 29.05 | Regina | 17.00 – Karaoke organizowane przez kluby Regina, Magdalena, Orion, miejsce wydarzenia Klub Osiedlowy „Orion”. Zapisy i informacje do 10.05.2026 w Klubie Osiedlowym „Regina”, tel. 32 218-48-35. |
| ZAJĘCIA SPORTOWO-REKREACYJNE | | |
| Termin | Placówka | Program zajęć |
| 11.04 | SDK Tęcza | 10.00-12.00 – Joga na Dzień Dobry. Blizsze informacje i zapisy w SDK Tęcza, tel. 32 227-58-12 od 1.04.2026 r. |
| 13.04 | Magdalena | 12.00 – Nordic walking. |
| 13.04 | Orion | 16.00 – Turniej gier karcianych – gra w tysiąca dla dorosłych. Zapisy przed turniejem. |
| 16.04 | Uszatek | 11.00 – Stretching – ćwiczenia rozciągające. Blizsze informacje i zapisy w Klubie Uszatek od 7.04.2026, tel. 32 217-31-64 |
| 16.04 | Magdalena | 12.00 – Turniej gier karcianych dla dorosłych – gra w „Remika”. |
| 16.04 | Uszatek | 14.30 – Turniej tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży 8-14 lat. Blizsze informacje i zapisy w Klubie Uszatek od 7.04.2026, tel. 32 217-31-64 |
| 20.04 | Magdalena | 12.00 – Nordic walking. |
| 20.04 | Regina | Unihokej dla dzieci i młodzieży. Godz. 16.30 dla dzieci 8-10 lat, godz. 17.30 dla dzieci 11-14 lat. Zapisy i informacje do 17.04 w Klubie Osiedlowym „Regina”, tel. 32 218-48-35. |
| 22.04 | Uszatek | 16.30 – Tor przeszkód dla dzieci. Blizsze informacje i zapisy w klubie od 13.04.2026, tel. 32 217-31-64. |
| 23.04 | Orion | 17.00 – Turniej koszykówki dla dzieci do lat 14 – boisko wielofunkcyjne przy SP nr 35. |
| 27.04 | Magdalena | 16.00 – Nordic walking. |
| 29.04 | Magdalena | 16.30 – Turniej warcaby dla dorosłych. |
| 04.05 | Magdalena | 12.00 – Nordic walking. |
| 11.05 | Magdalena | 15.00 – Nordic walking. |
| 13.05 | Magdalena | 15.00 – Wyjście mieszkańców do Groty Solnej. Blizsze informacje i zapisy w klubie od 4.05.2026 r. |
| 18.05 | Magdalena | 12.00 – Nordic walking. |
| 19.05 | Magdalena | 15.00 – Wyjście na zajęcia gry w kręgle dla dorosłych „U Przewoźnika”. |
| 21.05 | Magdalena | 16.30 – Deblowy turniej tenisa stołowego dla dorosłych. |
| 21.05 | Orion | 17.00 – Turniej unihokeja dla dzieci do lat 14 – boisko wielofunkcyjne przy SP nr 35. |
| 22.05 | Magdalena | 11.00 – „Nie siedź w domu, jedź z nami” – wydeczka rowerowa dla dorosłych – okolice Tychów. Zbiórka pod klubem. Zapisy w klubie 11.05.2026, godz. 11.00. |
| IMPREZY TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE | | |
| Termin | Placówka | Program zajęć |
| 04.05 | Uszatek | 8.00 – Zapisy na wycieczkę do Biblioteki Śląskiej i Akademii Muzycznej w Katowicach, która odbędzie się w dniu 2.06.2026 r. Blizsze informacje i zapisy w Klubie „Uszatek”, tel. 32 217-31-64. |
| 28.04 | Uszatek | 8.00 – Zapisy na wycieczkę do Żor, która odbędzie się w dniu 23.05.2026 r. Blizsze informacje i zapisy w Klubie „Uszatek”, tel. 32 217-31-64. |
| KONKURSY PLASTYCZNE, WYSTAWY, ZAJĘCIA | | |
| Termin | Placówka | Program zajęć |
| 1.04 | Regina | 13.00 – „Koty, kotki, koteczki” – wystawa prac dzieci uczestniczących w półkoloniach. |

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

| 10.04-31.08 | Orion | Wystawa pokonkursowa prac dzieci i młodzieży szkół podstawowych pt. „Ryby naszych jezior, rzek i stawów”. |
|--|-----------|---|
| Od 10.04 | Uszatek | Wystawa pokonkursowa prac dzieci i młodzieży szkół podstawowych pt. „Świat budzi się wiosną”. |
| 13.04 | Regina | 16.30 – Zajęcia plastyczne dla dzieci. Zapisy i informacje w Klubie Osiedlowym „Regina”, tel. 32 218-48-35. |
| 14.04 | Orion | 17.30 – Wernisaż poplenerowej wystawy Klubu Twórców Sztuki Paleta. |
| 14.04-05.05 | Orion | Wystawa poplenerowa Klubu Twórców Sztuki Paleta. |
| 15.04 | Magdalena | 16.30 – „Wiosenny spacer fotograficzny” – grupy amatorów fotografii. |
| do 17.04 | SDK Tęcza | Wystawa pokonkursowa „Moja wielkanocna pisanka”. |
| 17.04 | Regina | 16.30 – Zajęcia plastyczne dla dzieci. Zapisy i informacje w Klubie Osiedlowym „Regina”, tel. 32 218-48-35. |
| 19.04 | Uszatek | 17.00 – Prezent dla mamy – warsztaty broszek z filcu dla dzieci 7-12 lat. Obowiązują zapisy od 11.05.2026 r. |
| 20.04 | SDK Tęcza | 17.00 – Warsztaty ceramiczne „Motywy przyrodnicze” dla dzieci z rodzicami. Obowiązują zapisy od 7.04.26. Liczba miejsc ograniczona. |
| 23.04 | Uszatek | 18.00 – Rodzinne warsztaty – kwiaty z filcu. Obowiązują zapisy od 13.04.2026 r. Bliższe informacje i zapisy w klubie, tel. 32 217-31-64. |
| 27.05 | Magdalena | 16.30 – „Dzień Matki” – warsztaty międzypokoleniowe. Zapisy i szczegółowe informacje w klubie od 4.05.2026 r. |
| 27.04 | SDK Tęcza | 17.00 – Warsztaty ceramiczne „Motywy przyrodnicze”, II etap – szklwienie. |
| 28.04 | Orion | 17.00 – „Akwarelowe kwiaty” – warsztaty malowania akwarelą dla dzieci i młodzieży szkół podstawowych – prowadzenie w ramach współpracy – Klub Twórców Sztuki „Paleta”. Obowiązują zapisy od 10.04.2026 r. |
| do 30.04 | SDK Tęcza | Wystawa fotografii górskiej „Poszlaki” Anny Guzik. |
| Od 04.05 do 30.06 | Magdalena | Wystawa fotograficzna – uczestników spacerów fotograficznych. |
| do 07.05 | SDK Tęcza | Wystawa malarstwa Andrzeja Ryszarda Czerwińskiego. |
| do 08.05 | SDK Tęcza | Wystawa pokonkursowa „Owady z naszej łąki”. |
| 08.05-26.06 | Orion | Wystawa prac Marka Augustyniaka. |
| 09.05 | SDK Tęcza | 10.00 – Makrama – warsztaty dla dorosłych. Obowiązują wcześniejsze zapisy od 20.04.2026 r. Liczba miejsc ograniczona. |
| 11.05 | Regina | 16.30 – Zajęcia plastyczne. Zapisy i informacje w Klubie Osiedlowym „Regina”, tel. 32 218-48-35. |
| do 15.05 | SDK Tęcza | Przyjmujemy prace dzieci od 5-15 lat na konkurs plastyczny „Kwiatek dla mamy”. Regulamin oraz bliższe informacje dostępne w placówce, pod numerem tel. 32 227 58 12 lub na stronie www.oskard.tychy.pl. |
| 25.05 | Regina | 16.30 – Zajęcia plastyczne dla dzieci. Zapisy i informacje w Klubie Osiedlowym „Regina”, tel. 32 218-48-35. |
| 5.06 | Regina | 12.00 – Zajęcia w ramach cyklu „Kuchmistrz” – sałatki. Zapisy i informacje w Klubie Osiedlowym „Regina”, tel. 32 218-48-35. |
| SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA MIESZKAŃCÓW | | |
| Termin | Placówka | Program zajęć |
| 01.04 | Orion | 16.00 – Spotkanie Klubu 55+ Pozytywnie Zakręcenii. |
| 01.04 | Regina | 16.00 – Spotkanie Klubu Seniora. |
| 07.04 | SDK Tęcza | 17.00 – Spotkanie Towarzystwa Miłośników Lwowa. |
| 07.04 | Orion | 17.00 – Spotkanie Klubu Twórców Sztuki „Paleta”. |
| 08.04 | Orion | 14.30 – Spotkanie Klubu Seniora. |
| 08.04 | SDK Tęcza | 15.00 – Spotkanie Klubu Seniora. |
| 08.04 | Magdalena | 15.00 – Spotkanie Klubu Dłuzej Młodych. |
| 09.04 | Orion | 17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”. |
| 11.04 | SDK Tęcza | 12.00 – Spotkanie miłośników komiksów. |
| 14.04 | Orion | 16.00 – Spotkanie Klub Esperanto. |
| 15.04 | SDK Tęcza | 17.00 – Spotkanie Koła Przewodników Turystycznych. |
| 22.04 | Orion | 14.30 – Spotkanie Klubu Seniora. |
| 22.04 | Magdalena | 15.00 – Spotkanie Klubu Dłuzej Młodych. |
| 22.04 | SDK Tęcza | 17.00 – Spotkanie Klubu Seniora. |
| 23.04 | SDK Tęcza | 17.00 – Spotkanie Tyskiego Towarzystwa Fotograficznego. |
| 29.04 | Uszatek | 12.00 – Spotkanie kulinarne. Obowiązują zapisy od 14.04.2026 r. |
| 29.04 | SDK Tęcza | 17.00 – Spotkanie Tyskiego Klubu Amazonek. |
| 05.05 | Orion | 17.00 – Spotkanie Klubu Twórców Sztuki „Paleta”. |
| 05.05 | SDK Tęcza | 17.00 – Spotkanie Towarzystwa Miłośników Lwowa. |
| 06.05 | SDK Tęcza | 15.00 – Spotkanie Klubu Seniora. |
| 06.05 | Magdalena | 15.00 – Spotkanie Klubu Dłuzej Młodych. |
| 06.05 | Orion | 16.00 – Spotkanie Klubu 55+ Pozytywnie Zakręcenii. |
| 10.05 | SDK Tęcza | 12.00 – Spotkanie miłośników komiksów. |
| 13.05 | Regina | 16.00 – Spotkanie Klubu Seniora. |
| 12.05 | Orion | 16.00 – Spotkanie Klub Esperanto. |
| 13.05 | Orion | 14.30 – Spotkanie Klubu Seniora. |
| 14.05 | Orion | 17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”. |
| 20.05 | Magdalena | 15.00 – Spotkanie Klubu Dłuzej Młodych. |
| 27.05 | Regina | 16.00 – Klub Seniora. |

W SDK „Tęcza” i klubach osiedlowych obowiązują Standardy Ochrony Małoletnich. Udział w imprezach jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM „OSKARD”.

ROZWIĄZANIE KRZYŻÓWKI – WIOSNA OBJĘŁA ŚWIAT

ZAPROSZENIA

**SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY „TĘCZA”
TSM „OSKARD”**

wycieczka
**OJCOWSKI
PARK
NARODOWY**



13 MAJA 2026

ZAPISY W SDK „TĘCZA”
ALEJA NIEPODLEGŁOŚCI 188
OD 9 KWIETNIA BR.
TEL. 32 227 58 12

**PREZENT DLA
MAMY**

WARSZTATY BROSZKI Z FILCU

**19 MAJA 2026
GODZ. 17.00**

DLA DZIECI
7-12 LAT

KLUB OSIEDLOWY „USZATEK”
TSM „OSKARD”
UL. UCZNIOWSKA 7
TEL. 32 217 31 64

OBYWIAJUJĄ
ZAPISY OD
11.05.2026



**SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY „TĘCZA”
ZAPRASZA NA:**

**BOLLY
WOOD**

WIECZÓR INDYJSKI

17 KWIETNIA 2026 GODZ. 17.30

W programie:
• pokaz strojów i biżuterii,
• warsztaty taneczne,
• prelekcja o Indiach,
• występ Indian Dance Group
Natarang

WEJŚCIÓWKI DO ODBIORU
W SDK „TĘCZA” ORAZ W
KLUBACH OSIEDLOWYCH
OD 01.04.2026r.



**KLUB OSIEDLOWY
„USZATEK”
TSM „OSKARD”
ZAPRASZA NA:**

WYCIECZKĘ DO ŻOR

23 MAJA 2026

W PROGRAMIE:
• MUZEUM OGNI,
• MUZEUM MIEJSKIE W ŻORACH,
• ZWIEDZANIE MIASTA

ZAPISY OD 28.04

SZCZEGÓLNE INFORMACJE
I ZAPISY W KLUBIE
UL. UCZNIOWSKA 7, 32 217 31 64

UDZIAŁ W IMPREZIE JEST RÓWNOZNACZNY Z WYRAŻENIEM ZGODY NA REJESTRACJĘ WIZERUNKU PODCZAS JEJ TRWANIA I UDOSTĘPNIENIE GO NA STRONIE INTERNETOWEJ I PROFILU FB TSM „OSKARD”.



**KLUB OSIEDLOWY „MAGDALENA”
TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSKARD”**

LUDOWE WARSZTATY

Pieśni, tańce, zabawy w kole,
korowody i wspólne biesiadowanie.



**15 MAJA 2026
GODZINA 17:00**

ZAPISY PRZYJMUJE
KLUB OSIEDLOWY „MAGDALENA”
UL. DMOWSKIEGO 2,
TEL./32 217 76 43

OD DNIA 04.05.2026R.

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie na stronie internetowej i profilu fb TSM „OSKARD”

**Klub Osiedlowy „Orion”
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Oskard”**

ZAPRASZA

wyjazd do Teatru Ludowego
w Nowej Hucie
na spektakl komediowy

“PIGNON I URZĄD SKARBOWY”

10 maja 2026



Zapisy przyjmuje Klub Osiedlowy „Orion” ul. Drzeszkowej 2
tel. 32 217 02 32 od dnia 14.04.2026

WAŻNE KONTAKTY

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa
„OSKARD”

ul. Henryka Dąbrowskiego 39
43-100 Tychy

Godziny urzędowania:
poniedziałek 7.00 – 17.00
wtorek, środa, czwartek 7.00 – 15.00
piątek 7.00 – 13.00

Sekretariat:
tel. 32 32-32-114, fax 32 227-84-01
e-mail: oskard@oskard.tychy.pl

Zakład Remontowo-Budowlany

ul. gen. S. Grota Roweckiego 10
tel. 32 227-40-82

dyżur awaryjny:

32 227-61-23

dyżur awaryjny dla Rejonu GZM nr 5

(obsługiwany przez

Zakład Remontowo-Budowlany
„REMINS” Jacek Ryt Spółka Jawna)

tel. 32 217-03-70

SDK „Tęcza”

al. Niepodległości 188, tel. 32 227-58-12

Klub Osiedlowy „Magdalena”

ul. R. Dmowskiego 2, tel. 32 217-76-43

Klub Osiedlowy „Orion”

ul. E. Orzeszkowej 2, tel. 32 217-02-32

Klub Osiedlowy „Regina”

ul. Wł. Reymonta 37, tel. 32 218-48-35

Klub Osiedlowy „Uszatek”

ul. Uczniowska 7 (I piętro)
tel. 32 217-31-64

Rejon GZM nr 1

43-100 Tychy, ul. ks. kard. S. Wyszyńskiego 46

tel. 32-227-25-74, tel. 32-227-95-74

e-mail: RM1@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 2

43-100 Tychy, ul. R. Dmowskiego 6

tel. 32-217-60-43, tel. 32-217-51-68

e-mail: RM2@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 3

43-100 Tychy, ul. Filaretów 20

tel. 32-227-68-67, tel. 32-327-40-57

e-mail: RM3@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 4

43-100 Tychy, ul. Armii Krajowej 3

tel. 32-217-02-27, tel. 32-217-02-80

e-mail: RM4@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 5

43-100 Tychy, ul. Z. Nałkowskiej 48

tel. 32-217-28-59, tel. 32-217-13-18

e-mail: RM5@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 6

43-100 Tychy, ul. Wł. Reymonta 37

tel. 32-218-20-42, tel. 32-218-37-34

e-mail: RM6@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 7

43-100 Tychy, ul. Uczniowska 7 (I piętro)

tel. 32-217-26-76, tel. 32-329-46-46

e-mail: RM7@oskard.tychy.pl

WYDARZENIA

DZIEŃ KOBIET W „ORIONIE”



Międzynarodowy Dzień Kobiet to wyjątkowa data w naszym kalendarzu, kojarzona z relaksem, uśmiechem i wspólną zabawą. W tym roku świętowanie w naszych placówkach kulturalnych rozpoczęło się już na początku marca, oferując mieszkankom niezwykle bogaty i różnorodny program – od tanecznych szaleństw, przez kreatywne warsztaty, aż po dbałość o zdrowie i dobre samopoczucie.

■ D. Baranowska

PLASTYCZNIE W „ORIONIE”

Dzieci i młodzież z grupy plastycznej działającej w Klubie Osiedlowym „Orion” po raz kolejny udowodnili swój ogromny talent. Nasi zdolni reprezentanci z powodzeniem wzięli udział w Ogólnopolskim Konkursie Plastyczno-Fotograficznym „Zwierzaki Słodziaki”, organizowanym przez Młodzieżowy Dom Kultury w Chorzowie.

Choć regulamin pozwalał na zgłoszenie zaledwie pięciu prac, aż trzy

z nich zdobyły uznanie jury. W kategorii przedszkolnej bezkonkurencyjną okazała się Nina Koń, zajmując I miejsce za pracę „Kotek psotek”. Sukcesy odniosły także starsze koleżanki: Julia Kania (kat. kl. I–III) oraz Alicja Koń (kat. kl. IV–VI), które za swoje „konikowe” inspiracje otrzymały prestiżowe wyróżnienia.

Wszystkim laureatkom serdecznie gratulujemy i życzymy dalszych sukcesów w rozwijaniu artystycznych pasji pod skrzydłami naszej Spółdzielni!

■ D. Baranowska

KLUB TWÓRCÓW SZTUKI „PALETA” DLA ZBYSZKA MARSZAŁKA

10 marca br. w Klubie Osiedlowym „Orion” odbyło się poruszające spotkanie z twórczością Zbigniewa Marszałka. Wernisaż, zorganizowany z inicjatywy zaprzyjaźnionego z artystą Klubu Twórców Sztuki „Paleta”, stał się okazją do uczczenia pamięci wieloletniego członka tyskiego środowiska artystycznego. Pan Zbyszek był postacią niezwykle – malarzem o wielkiej wrażliwości, a jednocześnie pasjonatem gór i przewodnikiem, który kochał wędrowki.

Prezentowane obrazy to barwna opowieść o naturze, pozwalająca

poczuć klimat miejsc, które artysta uwiecznił w swoich pracach. Jego dorobek, znany z licznych wystaw w regionie, w ostatnim czasie wzbogacał także życie kulturalne Kobieli Wielkich, gdzie prowadził warsztaty dla lokalnej społeczności. Zapamiętamy go jako człowieka niezwykle życzliwego, który zarażał uśmiechem i dobrą energią. Dziękujemy za wspólne przeżycie tego wieczoru. Wystawa pozostaje otwarta dla zwiedzających do 7 kwietnia br.

■ D. Baranowska

RELAKS DLA ZMYŚŁÓW W „USZATKU”

6 marca br. w Klubie Osiedlowym „Uszatek” odbyły się warsztaty z okazji Dnia Kobiet. Podczas spotkania uczestniczki wystąpiły prelekcji o kojącym wpływie lasu na zdrowie, a następnie wzięły udział w warsztatach zapachowych. Każda z pań skomponowała własną, naturalną mgiełkę zapachową, dopasowaną do indywidualnych upodobań.

■ A. Gałuszka



OGŁOSZENIE PŁATNE



Najszybszy światłowód i 209 kanałów TV Tak O!

W Twoim mieście

12 mies. za **0** zł

A CANAL+ SUPER SPORT na 6 mies. w prezencie

Zapraszamy do salonów Orange w Tychach

CH City Point, ul. Jana Pawła II 16

Gemini Park, ul. Towarowa 2c

Skałka Centrum, al. Bielska 107

lub kontaktu z Doradcą: 512 635 937

Oferta limitowana i ograniczona terytorialnie. Od 1. miesiąca 9,98 zł/mies. za wypożyczenie modemu i dekodera oraz 4,99 zł/mies. za internet na sieci Światłowód Inwestycje. Sprawdź opłaty od 7. i od 13. miesiąca. Oferta dot. światłowodu do 2 Gb/s, Extra TV i pakietu CANAL+ SUPER SPORT na trzech odrębnych umowach, zawartych jednocześnie, każda na 24 mies. Opłata za CANAL+ od 7. do 24. mies. 64,99 zł/mies. Suma abonamentów od 13. do 24. mies. za światłowód (z rabatami: za e-fakturę, odbieranym co miesiąc w Mój Orange i za zgody marketingowe; oba po 4,99 zł/mies.) i za Extra TV: 135 zł/mies. Od 25. mies. abonament wzrasta: o 10 zł/mies. za światłowód, 5 zł/mies. za Extra TV i 4,01 zł/mies. za CANAL+. Aktywacja 60 zł (jednorazowo). Oferta dla nowych klientów z budynków wielorodzinnych w wybranych miastach w sieci Orange lub Światłowód Inwestycje – gdy 19.01.2026 r. w danym lokalu nie było umowy na światłowód od Orange. Najszybszy internet światłowodowy FTTH w rankingu SpeedTest.pl od 01.2023 r. do 11.2025 r. Zasięg światłowodu ograniczony. Szczegóły u sprzedawcy.

orange
tu jest