



Budżet obywatelski na 2026 r. – wyniki głosowania



RAZEM TYCHY
budżet obywatelski

Na stronie internetowej www.razemtychy.pl opublikowane zostały przez Miasto Tychy wyniki głosowania – zwycięskie projekty dwunastej edycji Budżetu Obywatelskiego, które zostaną zrealizowane w 2026 r.

Z siedmiu projektów promowanych przez naszą Spółdzielnię – zwyciężyły cztery.

- 1) Remont parkingu przy SSP nr 19 przy al. Niepodległości 190
– autor: Mazur Czesław, ilość głosów: 461, szacunkowy koszt realizacji – 150 000 zł.
- 2) Remont ul. Moniuszki od ul. Młodzieżowej do ul. Mozarta
– autor: Konieczny Mieczysław, ilość głosów: 455, szacunkowy koszt realizacji – 242 490 zł.
- 3) Budowa wiaty śmietnikowej przy al. Piłsudskiego 55-61
– autor: Lada Piotr, ilość głosów: 283, szacunkowy koszt realizacji – 185 000 zł.
- 4) Toaleta publiczna w Parku Niedźwiadków
– autor: Budzeń Lucjan, ilość głosów: 1415, szacunkowy koszt realizacji – 500 000 zł.

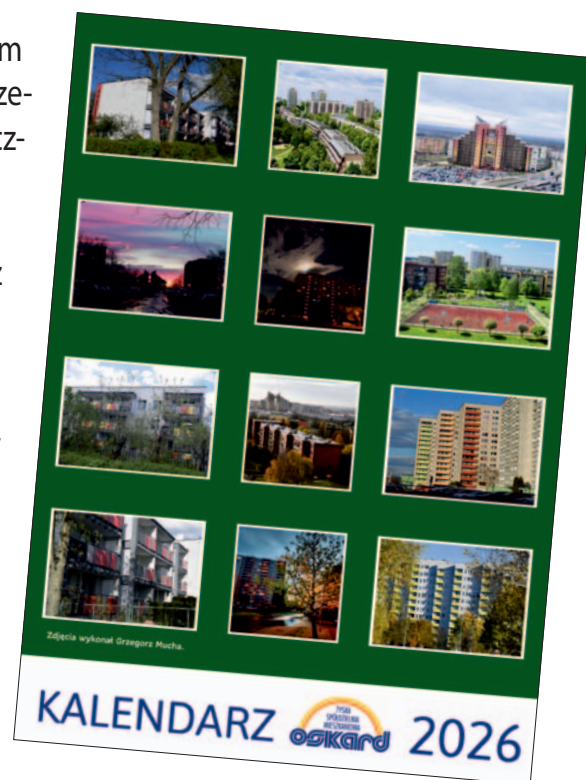
W związku z rywalizacją w jednym okręgu konsultacyjnym dotyczącym osiedla M i U projektów z Rejonów GZM nr 2 i nr 7, nie został wybrany w wyniku głosowania projekt pn. Remont drogi, miejsc postojowych i chodnika przy ul. Ujejskiego 3-11 – autor: Konieczna Barbara, Góral Zbigniew – projekt przegrał różnicą 118 głosów.

Opublikowanie wyników to dobry moment, aby serdecznie podziękować autorom projektów oraz mieszkańcom za inicjatywę, zaangażowanie i poparcie zgłoszonych projektów. Frekwencja w tegorocznym głosowaniu przekroczyła niespełna 13,5 %. Już dziś zachęcamy do wzięcia udziału w przyszłorocznej trzynastej edycji Budżetu Obywatelskiego, który

choć w części pozwoli na realizację oczekiwań mieszkańców miasta Tychy – finansowanych z budżetu Miasta. Więcej informacji na temat wszystkich projektów, które zostały wybrane przez mieszkańców do realizacji w dwunastej edycji Budżetu Obywatelskiego można uzyskać na stronie internetowej www.razemtychy.pl

UWAGA !

Wraz z bieżącym wydaniem naszego dwumiesięcznika trafia do Państwa dodatek – kalendarz ilustrowany zdjęciami zasobów TSM „OSKARD” w niezwyklej odsłonach autorstwa Grzegorza Muchy.



Jednocześnie przypominamy, że kalendarz na 2026 r. zostanie dostarczony tylko tym mieszkańcom, którzy zgłosili chęć jego otrzymania.

DZIAŁ SPOŁECZNO - KULTURALNY TSM „OSKARD” ZAPRASZA

PÓŁKOLONIE dla dzieci w wieku 8-14 lat

Zapisy:
Członkowie TSM „OSKARD”
12.01.2026 od godz. 17.00

Od 13.01.2026 do 16.01.2026 w godzinach otwarcia placówek

Pozostali uczestnicy (spoza zasobów TSM „OSKARD”)
Od 19.01.2026
w godzinach otwarcia placówek

W programie:

zabawy ruchowe, kręgle, kino,
wycieczki, zajęcia plastyczne, turnieje
sportowe, warsztaty

Zapisy, informacje

Klub Osiedlowy „Magdalena” ul. Dmowskiego 2 tel. 32 217 76 43
Klub Osiedlowy „Orion” ul. Orzeszkowej 2 tel. 32 217 02 32
Klub Osiedlowy „Regina” ul. Reymonta 37 tel. 32 218 48 35
Klub Osiedlowy „Uszatek” ul. Uczniowska 7 tel. 32 217 31 64
SDK „Tęcza” Al. Niepodległości 188 tel. 32 227 58 12

Terminy turnusów

Turnus I : 16.02 - 20.02.2026
Turnus II: 23.02 - 27.02.2026

Odpłatność:

Dla dzieci i wnuków członków Spółdzielni **210 zł**
Dla pozostałych uczestników **500 zł**

PIERWSZENSTWO ZAPISÓW MAJĄ DZIECI I WNUKI
CZŁONKÓW TSM „OSKARD”

Drodzy Mieszkańcy,

W oczekiwaniu na zbliżające się
Święta Bożego Narodzenia i Nowy Rok
żegnamy minione miesiące

i pełni nadziei spoglądamy w przyszłość.

Niech świąteczny czas uświadomi nam, że prawdziwe szczęście
tkwi w prostych gestach i w serdecznym uśmiechu.

Dostrzegajmy zatem cuda w codzienności i pamiętajmy,
że największym skarbem jest czas spędzony razem.

Życzymy Państwu, aby magiczna aura Bożego Narodzenia
otuliła Wasze serca ciepłem i radością, a każdy dzień
Nowego 2026 Roku był pełen harmonii i spokoju.

Niech świąteczny radosny nastrój
pozostanie z Wami przez cały rok.

Spokojnych Świąt i Szczęśliwego Nowego Roku!

życzą

Zarząd, Rada Nadzorcza oraz pracownicy TSM „OSKARD”



Z PRAC RADY NADZORCZEJ

Dnia 25 listopada br. miało miejsce kolejne posiedzenie Rady Nadzorczej.

Rada Nadzorcza pozytywnie oceniła rzeczowe wykonanie robót remontowych budynków mieszkalnych i pawilonów handlowo – usługowych oraz przygotowanie zasobów Spółdzielni w kontekście zbliżającego się okresu zimowego.

Bez uwag została również przyjęta analiza efektów uzyskanych dzięki zamontowanej instalacji fotowoltaicznej w budynkach pawilonów usytuowanych przy ulicach: S. Grota Roweckiego 10, E. Orzeszkowej 2 i Uczniowskiej 7 w Tychach. Przedmiotowa analiza obrazuje zużycie energii elektrycznej oraz wygenerowane oszczędności w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r.

Jednogłośnie podjęto uchwały w sprawach przeznaczenia środków finansowych z funduszu zasobowego Spółdzielni na pokrycie kosztów: przebudowy pomieszczeń lokali użytkowych znajdujących się na parterze budynku mieszkalnego przy ul. K. Darwina 12-14 w Tychach oraz docieplenia elewacji wraz z robotami towarzyszącymi w pawilonie handlowo – usługowym przy al. Niepodległości 188 w Tychach.

Omówiono przedstawiony program działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej na 2026 rok. Rada Nadzorcza pozytywnie oceniła przedstawiony program pracy, podkreślając że działalność społeczno – kulturalna TSM „OSKARD” prowadzona w SDK „Tęcza” i klubach osiedlowych to nie

tylko wydarzenia i zajęcia, to również miejsce spotkań, inspiracji i wspólnego działania, w którym każdy mieszkaniec może odkrywać swoje pasje, rozwijać talenty i dobrze spędzać czas wśród ludzi o podobnych zainteresowaniach. Należy dążyć do tego, aby Spółdzielnia była miejscem, w którym kultura łączy ludzi i inspirowa do działania.

Przeanalizowano przedłożone przez Zarząd informacje o zaległościach w opłatach za używanie lokali mieszkalnych i użytkowych wg stanu na dzień 31.10.2025 r. Stwierdzono, że stan zaległości w opłatach nie zagraża płynności finansowej Spółdzielni.

Rada Nadzorcza jednogłośnie przyjęła bez zastrzeżeń informację w sprawie przeprowa-

dzonych działań kontrolnych w zakresie utrzymania porządku w zasobach Spółdzielni oraz egzekwowania od firm sprzątających realizacji powierzonych obowiązków.

Opracowano i uchwalono plany pracy Rady Nadzorczej i poszczególnych Komisji na I półrocze 2026 roku.

Przypominamy, że w każdy roboczy poniedziałek miesiąca w godzinach od 15.00 do 17.00 dyżury pełnią członkowie Rady Nadzorczej. Członków TSM „OSKARD”, którzy chcą zgłosić swoje wnioski lub uwagi zapraszamy do siedziby Spółdzielni (pokój nr 3, segment B) przy ulicy H. Dąbrowskiego 39 w Tychach.

■ **Prezydium Rady Nadzorczej TSM „OSKARD”**

EKSPRESEM PO REJONACH

GZM 1

- Rejon GZM nr 1 przypomina, osobom użytkującym pomieszczenia przynależne (piwnice), że zgodnie z obowiązującym w Spółdzielni „Regulaminem Używania Lokali i Porządku Domowego”, Rozdz. II, § 3 pkt.6, 7 i 18: „Obowiązkiem użytkowników lokali jest w szczególności: 6. Czytelne oznaczenie lokalu i pomieszczenia przynależnego tym samym numerem porządkowym, (...) 7. Zamknięcie pomieszczenia przynależnego drzwiami z zamkiem lub kłódką, (...) 18. Przechowywanie rzeczy w pomieszczeniach przynależnych (piwnicach) na regałach lub podestach na wysokości co najmniej 20 cm od posadzki.”
- W okresie zimowym prosimy o zamykanie okien zarówno w piwnicach, jak również na klatkach schodowych. Otwarte okna mogą spowodować awarię centralnego ogrzewania w budynkach, a także zwiększają straty ciepła, a zatem i koszty.
- W związku z trwającym okresem wymiany opon z letnich na zimowe przypominamy o wywożeniu zużytych opon do PSZOKu (ul. Serdeczna, ul. Katowicka, ul. Dojazdowa), a nie pozostawianiu ich pod altanami.
- Przypominamy, aby w okresie zimowym pozamykać wszystkie okienka piwniczne, a podczas wietrzenia mieszkań prosimy zakręcać zawory na grzejnikach.
- Apelujemy do mieszkańców, by na bieżąco kontrolować poprawność działania wodomierzy. Zgodnie z „Regulaminem rozliczania kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości oraz ustalania opłat za używanie lokali” użytkownik lokalu powinien sprawdzić co najmniej raz w miesiącu, czy wodomierz rejestruje odpowiednio zużycie wody. Każdą niesprawność urządzenia mieszkańiec powinien niezwłocznie zgłosić do Rejonu GZM (zdalny odczyt wodomierzy nastąpi 31.12.2025 r.).
- W gablotach ogłoszeniowych w klatkach schodowych wywieszone zostaną informacje na temat planowanych w 2026 roku remontów i modernizacji budynków w poszczególnych nieruchomościach.
- W związku ze zbliżającym się końcem roku 2025 administracja Rejonu GZM nr 1 dziękuje mieszkańcom, jak również Radzie Osiedla Rejonu GZM nr 1, za kolejny rok owocnej współpracy. Życzymy Państwu zdrowia i Szczęśliwego Nowego 2026 Roku.

GZM 2

- Zakończono prace związane z dociepleniem ścian klatki schodowej przy ul. St. Moniuszki 21. Roboty realizował ZRB TSM „OSKARD”.
- Wszystkich mieszkańców, którzy mają jeszcze w planie przed okresem świąteczno-noworocznym wymianę wyposażenia swoich mieszkań, tj. mebli, stołów, krzeseł, foteli itp., prosimy o dostosowanie terminu ich wystawienia w miejscach wyznaczonych do harmonogramu wywozu odpadów tzw. gabarytowych. Przypominamy, że na terenie administrowanym przez Rejon 2 ich wywóz odbywa się w każdy czwartek (poza jednym wyjątkiem dla budynku przy ul. Honoraty 28-32, gdzie ma to miejsce w każdy wtorek). Dbajmy wspólnie o estetykę tych miejsc.

GZM 3

- Uprzejmie informujemy, że firma sprzątająca obsługująca Rejon GZM nr 3, w przypadku większych opadów śniegu będzie prowadziła odśnieżanie przy użyciu traktora. W związku z tym apelujemy do mieszkańców osiedla „F”, aby nie zastawiali bram wjazdowych pawilonu przy ul. Filaretów 20 w Tychach, ponieważ ich blokowanie uniemożliwi wyjazd sprzętu i prowadzenie akcji zimowej.
- Zakończyły się prace związane z modernizacją instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym przy ul. Skłodowskiej 13 oraz ul. Damrota 47 w Tychach.
- Dobiegają końca prace związane z modernizacją instalacji elektrycznej w budynkach mieszkalnych przy ul. Filaretów 71, ul. Bukowej 30-36 w Tychach oraz ul. Gwarków 18-20 w Łędzinach.

GZM 4

- Zakończono prace związane z wymianą dźwigu osobowego w klatce przy ul. Armii Krajowej 5.

- Kończy się tegoroczna wymiana wodomierzy, która zgodnie z harmonogramem była zaplanowana na 2025 r. Informujemy, że do wymiany w przyszłym roku pozostały urządzenia w budynkach przy ul. Jaracza oraz Bajkowej. Przypominamy Państwu o konieczności odpowiedniego zabezpieczenia wodomierzy przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem podczas prowadzonych w lokalu prac remontowych. W trakcie takich prac elementy pomiarowe, a w szczególności nakładki radiowe, narażone są na uszkodzenia oraz zabrudzenia. Prowadzi to często do zakłóceń i błędów w odczytach, co w konsekwencji może skutkować nieprawidłowościami w rozliczeniach zużycia wody. Prosimy również o regularne kontrolowanie i zapisywanie wskazań, aby umożliwić szybkie wykrycie ewentualnych niezgodności.
- Apelujemy o zamykanie drzwi wejściowych do klatek schodowych, aby uniemożliwić wejście osobom postronnym. Niestety odnotowujemy przypadki przebywania na terenie budynków osób bezdomnych, które zafatwiają potrzeby fizjologiczne, pozostawiają śmieci, dewastują otoczenie oraz zakłócają porządek. Takie sytuacje są uciążliwe, negatywnie wpływają na poczucie bezpieczeństwa i codzienne funkcjonowanie, a także stwarzają realne zagrożenie sanitarne. W związku z tym prosimy, aby w przypadku zauważenia podobnych zdarzeń niezwłocznie zgłaszać je do Straży Miejskiej pod numer telefonu 986. Współpraca w tym zakresie ułatwi wspólne dbanie o czystość, estetykę otoczenia i bezpieczeństwo przestrzeni, z której wszyscy korzystamy.
- Worki na odpady zielone dla użytkowników ogródków przydomowych będą dostarczane mieszkańcom do końca grudnia. Przypominamy, że dotyczy to wyłącznie osób, które mają podpisane umowy na korzystanie z ogródka.
- Ponownie zachęcamy mieszkańców do skorzystania z bezpłatnej usługi powiadamiania SMS – MULTIINFO. Dzięki niej można otrzymywać wiadomości tekstowe dotyczące przerw w dostawie mediów, planowanych remontów i przeglądów, wymian instalacji oraz innych ważnych wydarzeń związanych z budynkami. To szybki i wygodny sposób, by być na bieżąco z informacjami ze Spółdzielni. Szczegółowa instrukcja rejestracji i użytkowania systemu znajduje się na stronie internetowej: www.oskard.tychy.pl/multiinfo. W przypadku problemów z rejestracją prosimy o kontakt osobisty lub telefoniczny (nr tel. 661 300 616) z TSM „OSKARD” – Rejon GZM nr 4.
- Dziękujemy mieszkańcom oraz Radzie Osiedla Rejonu GZM nr 4 za kolejny rok owocnej współpracy i troski o nasze osiedle.
- Z okazji nadchodzących Świąt Bożego Narodzenia oraz Nowego Roku życzymy Państwu zdrowia, spokoju i pomyślności, a także wielu chwil radości, wzajemnego zrozumienia i sąsiedzkiej życzliwości. Niech kolejne miesiące przyniosą poczucie bezpieczeństwa, wspólnego dobra i harmonii.

GZM 5

- Rejon GZM nr 5 przypomina mieszkańcom o konieczności zamykania drzwi do klatek schodowych oraz uniemożliwiania osobom postronnym wchodzenia do budynku. Obce osoby, często bezdomne, traktując klatki schodowe jako noclegownie, przebywając tam, palą papierosy, spożywają alkohol oraz zafatwiają potrzeby fizjologiczne. Dochodzi również do aktów wandalizmu i dewastacji. Takie sytuacje stanowią zagrożenie dla Państwa bezpieczeństwa, dlatego w przypadku zdarzeń naruszających obowiązujący porządek prawny prosimy o ich zgłaszanie (również anonimowo) pod bezpłatny numer telefonu 986 (Straż Miejska) lub 112 (Policja).
- W związku ze zbliżającym się okresem świąteczno-noworocznym Rejon GZM nr 5 po raz kolejny przypomina, że gruz i inne odpady remontowo-budowlane powstające podczas prac wykonywanych w mieszkaniu należy samodzielnie wywieźć na własny koszt do PSZOKu. W punktach tych każdy mieszkaniec, po okazaniu dowodu osobistego, może nieodpłatnie przekazać odpady remontowo-budowlane w ilości nieprzekraczającej 1 tony rocznie dla jednego lokalu mieszkalnego. Natomiast w przypadku robót zleconych firmie świadczącej usługi remontowo-budowlane lub prac wymagających uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, obowiązek wywozu odpadów – zgodnie z zapisami uchwały Rady Miasta Tychy oraz ustawy o odpadach – spoczywa na wykonaw-

cy i nie może być realizowany poprzez bezpłatne przekazanie odpadów do PSZOKu jako odpadów komunalnych. Jednocześnie przypominamy, że odpady tekstylne (stare ubrania, prześcieradła, koce itp.) również należy dostarczyć do PSZOKu lub umieścić w specjalnych pojemnikach na odzież.

- Rejon GZM nr 5 przypomina mieszkańcom, że dosadzanie drzew, krzewów oraz innych roślin na terenie będącym własnością lub współwłasnością Spółdzielni wymaga uzyskania jej zgody. Zabrania się również nasadzeń roślin pnących w bezpośredniej bliskości ścian budynku. Niewłaściwie posadzone drzewa nie tylko ograniczają dostęp światła słonecznego i widoczność czy niszczą elewację, ale mogą także prowadzić do uszkodzenia uzbrojenia podziemnego (instalacji wodnych, gazowych, ciepłociągów i innej infrastruktury). Warto pamiętać, że drzewko posadzone bez zgody może stać się poważnym problemem za 10 czy 20 lat, gdy jego system korzeniowy uszkodzi fundamenty budynku, chodnik lub ciepłociąg.

GZM 6

- W bieżącym roku z planu remontów wykonane zostały następujące zadania. W zakresie robót termomodernizacyjnych wykonano docieplenie elewacji zachodniej wraz z przebudową balustrad loggii i robotami towarzyszącymi budynku przy ul. Wł. Reymonta 62-68 oraz wykonano termoizolację budynków przy ul. M. Reja 25-31 i ul. M. Rataja 18-24 (ściany zachodniej oraz ścian szczytowych południowej i północnej), również z robotami towarzyszącymi. W ramach robót instalacyjnych wymieniono instalację gazową przy ul. Wł. Reymonta 17, zmodernizowano instalację elektryczną w budynku przy ul. Wł. Reymonta 9-17 oraz wymieniono rozdzielnię elektryczną przy ul. Wł. Reymonta 33. Przeprowadzono także remont instalacji anten zbiorczych przy ul. Wł. Reymonta 62-68 i ul. M. Reja 25-31. W zakresie robót malarskich pomalowano klatkę schodową przy ul. Wł. Reymonta 17. Z robót ziemnych, w tym inwestycyjnych, wyremontowano od strony placu zabaw chodnik przy ul. Wł. Reymonta 28-36, natomiast remont chodnika przy ul. Wł. Reymonta 42-58 jest w trakcie realizacji. W ramach Małych Inwestycji wybudowano parking przy ul. Skalnej.
- Zaplanowane roboty dotyczące docieplenia elewacji północnej wraz z przebudową balustrad galerii przy ul. Wł. Reymonta 17 oraz wymiany dźwigu osobowego przy ul. Wł. Reymonta 70 zostały przeniesione na rok 2026.
- Życząc Szczęśliwego Nowego 2026 Roku, dziękujemy wszystkim Mieszkańcom Rejonu za kolejny rok owocnej współpracy, opartej przede wszystkim na dokonywanych przez Państwa zgłoszeniach awarii oraz innych spraw bieżących wymagających interwencji Spółdzielni. Dziękujemy również za bardzo dobrą współpracę podczas realizowanych remontów związanych z dociepleniami budynków, modernizacją instalacji elektrycznej, wymianą instalacji gazowej i remontem instalacji AIZ, a także podczas wymiany wodomierzy oraz przeprowadzania przeglądów gazowych, kominiarskich i elektrycznych.

GZM 7

- Trwa malowanie klatek schodowych w budynku przy ul. K. Ujejskiego 8-14, które wykonuje nasz ZRB. Równocześnie prowadzone są roboty polegające na wymianie instalacji gazowej wraz z przeniesieniem gazomierzy na klatki schodowe w budynku przy ul. Ustronnej 20-26; również te prace realizuje nasz ZRB. Trwają także prace modernizacyjne instalacji elektrycznej na klatkach schodowych oraz w mieszkaniach do licznika elektrycznego w budynku przy ul. K. Ujejskiego 8-14, wykonywane przez firmę zewnętrzną wyłonioną w przetargu.
- W związku z trwającym sezonem jesienno-zimowym Rejon GZM nr 7 przypomina mieszkańcom o konieczności zamykania drzwi wejściowych do klatek schodowych oraz niewpuszczania osób postronnych próbujących dostać się do budynków. Prosimy również o nieotwieranie okien na klatkach schodowych i w korytarzach piwnicznych. Otwarte okna prowadzą do zwiększenia strat energii cieplnej w budynkach.

Odczyty wodomierzy w Tychach i Łędzinach

Informujemy, że na dzień 31 grudnia br. we wszystkich budynkach TSM „OSKARD” w Tychach i Łędzinach zostaną odczytane telemetrycznie stany wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych, na podstawie których Spółdzielnia dokona rozliczenia zużycia wody i odprowadzanych ścieków.

Prosimy zatem użytkowników lokali o kontrolne (wizualne) odczytanie w tym dniu stanów wodomierzy

i zachowanie ich dla sprawdzenia poprawności rozliczenia zużycia wody, które zostanie doręczone w późniejszym terminie.

Przypominamy, że wszelkie nieprawidłowości w funkcjonowaniu wodomierzy należy zgłaszać na bieżąco do właściwego Rejonu GZM, celem ich sprawdzenia i ewentualnej wymiany.

PRAWO NA CO DZIEŃ

Umowa pożyczki między konsumentami – o czym warto pamiętać

Okres przedsięwzięcia to czas wzmoczonych wydatków – prezeny, przygotowania, podróże. Przy takim obciążeniu budżetu domowego wiele osób zastanawia się nad skorzystaniem z „koła ratunkowego” w postaci pożyczki. Nierzadko również, korzystając z atmosfery tego szczególnego okresu w roku, decydujemy się wesprzeć naszych bliskich lub znajomych znajdujących się w gorszej sytuacji finansowej. Takie rozwiązania mogą wydawać się zachęcające, dlatego też warto wiedzieć, jak regulowana jest umowa pożyczki zawierana między konsumentami.

Umowa pożyczki jest unormowana przepisami kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 720 kodeksu cywilnego przez umowę pożyczki dający pożyczkę zobowiązuje się przenieść na własność biorącego określoną ilość pieniędzy albo rzeczy oznaczonych tylko co do gatunku, a biorący zobowiązuje się zwrócić tę samą ilość pieniędzy albo tę samą ilość rzeczy tego samego gatunku i tej samej jakości. Oznacza to, że z chwilą przekazania przedmiotu pożyczki (np. środków pieniężnych), ich właścicielem staje się pożyczkobiorca, natomiast po stronie pożyczkodawcy powstaje roszczenie o zwrot równowartości tych środków.

Co istotne, przepisy wymagają, aby pożyczka o wartości przekraczającej 1.000 zł była dla celów dowodowych sporządzona w formie dokumentowej. Oznacza to, że nie jest konieczne sporządzenie pisemnej umowy, ale powinien istnieć trwały ślad jej zawarcia, który pozwoli ustalić, że pożyczka została zawarta pomiędzy określonymi osobami. Dokumentem potwierdzającym zawarcie umowy może być dla przykładu korespondencja e-mail, wiadomość SMS, wiadomość na komunikatorze. Sądy uznają też, że dokumentem jest pokwitowanie przyjęcia przedmiotu pożyczki. Podkreślić jednak trzeba, że niezachowanie formy dokumentowej i zawarcie umowy np. w formie ustnej nie powoduje jej nieważności, ale w takim wypadku w razie sporu sądowego mogą pojawić się trudności i ograniczenia dowodowe.

Mimo iż przepisy nie wymagają dla umowy pożyczki formy pisemnej, to jednak zachęcamy, aby pożyczek udzielać na podstawie umowy pisemnej, gdyż taka forma najlepiej zabezpiecza interesy stron. W umowie pożyczki warto w szczególności uwzględnić dane stron, wysokość pożyczki, termin i sposób zwrotu oraz oprocentowanie – jeśli jest przewidziane, ale również wszystkie inne istotne dla stron ustalenia.

Wskazane jest również, aby postanowienia umowy były jednoznaczne i czytelne.

Często pojawiają się wątpliwości, czy pożyczka udzielana prywatnie musi być oprocentowana. Należy wyjaśnić, że w przypadku pożyczki zawieranej między osobami prywatnymi, strony mają pełną swobodę w ustalaniu, czy pożyczka będzie oprocentowana, czy też nie. Prawo nie nakazuje naliczania odsetek – pożyczkodawca może udzielić pożyczki nieodpłatnie, jeśli tak uzgodnią strony. Jeżeli jednak zdecydują się na wprowadzenie odsetek, mogą samodzielnie określić ich wysokość, pamiętając jednak o obowiązujących przepisach dotyczących tzw. odsetek maksymalnych, których nie wolno przekroczyć. Dzięki tej swobodzie strony mogą dopasować warunki pożyczki do swojej sytuacji i oczekiwań – inaczej bowiem wyglądałaby relacja, kiedy pożyczkobiorcą jest bliski i zaufany członek rodziny, a odmiennie, gdy jest nim jedynie dalszy znajomy.

W przypadku, gdy strony decydują się na oprocentowanie, to dla uniknięcia wątpliwości warto w umowie precyzyjnie określić wysokość oprocentowania, częstotliwość naliczania odsetek (np. miesięcznie lub rocznie), moment powstania obowiązku zapłaty odsetek, czy przewidziano odsetki kapitałowe, czy za opóźnienie. Aby uniknąć nieprzyjemnych niespodzianek podatkowych, warto też pamiętać, że w przypadku oprocentowania pożyczki odsetki stanowią dla pożyczkodawcy przychód z kapitałów pieniężnych, który podlega opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych.

Z perspektywy ryzyka umownego przy umowie pożyczki szczególnie istotne jest należyte zabezpieczenie interesów pożyczkodawcy. Aby uchronić się przed problemami ze spłatą pożyczki, pożyczkodawca powinien zadbać przede wszystkim o potwierdzenie przekazania pieniędzy. Dobrym rozwiązaniem jest przelew bankowy z jasnym tytułem, np. „pożyczka z dnia...”. Jeśli pieniądze są przekazywane gotówką, warto uzyskać pokwitowanie odbioru podpisane przez pożyczkobiorcę. Dodatkowo strony mogą skorzystać z wybranych form zabezpieczeń, które zwiększają pewność zwrotu środków, takich jak poręczenie osoby trzeciej lub wystawienie weksla. Przy wyższych kwotach warto też rozważyć bardziej doniosłe zabezpieczenia, takie jak dobrowolne poddanie się przez pożyczkobiorcę egzekucji w akcie notarialnym (tzw. oświadczenie

z art. 777 k.p.c.), które pozwala pożyczkodawcy szybko uzyskać tytuł wykonawczy w razie braku spłaty, czy też ustanowienie hipoteki na nieruchomości pożyczkobiorcy – oba te instrumenty wymagają jednak udziału notariusza.

W przypadku pożyczek zawieranych między osobami prywatnymi warto pamiętać również o obowiązkach podatkowych. Co do zasady pożyczka podlega podatkowi od czynności cywilnoprawnych (PCC), który wynosi 0,5% wartości pożyczzonej kwoty. Obowiązek zapłaty podatku spoczywa na pożyczkobiorcy, który powinien złożyć deklarację PCC-3 i zapłacić podatek w ciągu 14 dni od zawarcia umowy. Przepisy przewidują jednak wyjątki – np. pożyczki od najbliższej rodziny mogą być zwolnione z podatku pod warunkiem, że zostaną odpowiednio zgłoszone do urzędu skarbowego i spełnią określone warunki (w tym przede wszystkim udokumentowanie przekazania pieniędzy, np. przelewem). Warto więc sprawdzić, czy dana pożyczka nie korzysta z przysługującego zwolnienia, bo pozwala to uniknąć dodatkowych kosztów.

Choć przedsięwzięcie czas sprzyja większym wydatkom i szybkim decyzjom finansowym, dobrze jest pamiętać, że nawet pożyczka udzielana w ramach bliskich relacji rodzinnych czy koleżeńskich jest poważnym zobowiązaniem. Odpowiednio sporządzona umowa, jasne ustalenia warunków umowy, właściwe zabezpieczenia pożyczkodawcy oraz dopełnienie obowiązków podatkowych chronią zarówno pożyczkodawcę, jak i pożyczkobiorcę. Dzięki kilku prostym krokom można uniknąć nieporozumień i sprawić, że świąteczna atmosfera nie przerodzi się w problemy finansowe.

Wesołych i spokojnych Świąt życzy Kancelaria Radcy Prawnego Tomasza Michalskiego.

Źródło:

- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 roku poz. 1071).
- Ustawa z dnia 09 września 2000 roku o podatku od czynności cywilnoprawnych (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 295).
- Ustawa z dnia 26 lipca 1991 roku o podatku dochodowym od osób fizycznych (t.j. Dz. U. z 2025 roku poz. 163).

■ Kancelaria Radcy Prawnego
Tomasza Michalskiego
Anna Bonk
Radca prawny

PO NOWEMU, CZYLI POREMONTOWE METAMORFOZY



W rejonie GZM nr 1 zakończono inwestycję obejmującą budowę trzech altan śmietnikowych zlokalizowanych przy al. Niepodległości 116 oraz przy ul. Darwina 3 i 9. Prace zostały zrealizowane przez firmę Grzegorz Sobik.



Zakończono realizację prac związanych z termoizolacją budynku oraz przebudową balustrad przy ul. Ustronnej 6-12 w Rejonie GZM nr 7. Zadanie zostało wykonane przez firmę zewnętrzną wyłonioną w postępowaniu przetargowym.

PLAN REMONTÓW I MODERNIZACJI NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWYCH NA ROK 2026

Jak co roku przedstawiamy najważniejsze prace w nieruchomościach budynkowych ujęte w planie remontów i modernizacji na 2026 rok, uchwalonym przez Radę Nadzorczą Spółdzielni, na wniosek Zarządu. Szczegółowych informacji w sprawie planowanych robót udzielają pracownicy poszczególnych rejonów gzm.

Nieru- chomość	Lokalizacja	Zakres robót
1	2	3
REJON GZM NR 1		
1	al. Niepodległości 194-200	Wymiana instalacji gazowej wraz z wymianą drzwiczek do skrzynek gazowych
2	ul. Gen. Ch. de 23-29	Wymiana instalacji gazowej plus opracowanie dokumentacji projektowej
	ul. Gen. Ch. de Gaulle’a 3-9	Opracowanie dokumentacji projektowej wymiany instalacji gazowej
3	al. Niepodległości 210-214	Wymiana instalacji gazowej plus opracowanie dokumentacji projektowej
	ul. Gen. Ch. de Gaulle’a 33-39	Opracowanie dokumentacji projektowej wymiany instalacji gazowej
	al. Niepodległości 210-214	Wymiana obróbek blacharskich na dachu
	ul. Gen Ch. De Gaulle’a 33-39	
	ul. Gen Ch. De Gaulle’a 43-47	
4	al. Niepodległości 168-178	Wymiana instalacji gazowej wraz z wymianą drzwiczek do skrzynek gazowych (etap I) plus opracowanie dokumentacji projektowej
	al. Niepodległości 156-178	Wymiana drzwi do klatek schodowych
5	ul. H. Dąbrowskiego 87-89	Wymiana instalacji kanalizacyjnej
	ul. ks. kard. S. Wyszyńskiego 56-58	
	ul. H. Dąbrowskiego 87-89	Wymiana instalacji gazowej wraz z wymianą drzwiczek do skrzynek gazowych plus opracowanie dokumentacji projektowej
	ul. ks. kard. S. Wyszyńskiego 56-58	
	ul. ks. kard. S. Wyszyńskiego 46-48	Wymiana balustrad balkonowych od strony południowej
	ul. ks. kard. S. Wyszyńskiego 56-58	Remont zadaszeń balkonów na X piętrze plus opracowanie dokumentacji projektowej
	H. Dąbrowskiego 91-93	Malowanie klatek schodowych
		Wymiana drzwi do skrzynek gazowych
6	al. Niepodległości 116	Wymiana dźwigu osobowego
	al. Niepodległości 114	Wymiana instalacji gazowej plus opracowanie dokumentacji projektowej
	ul. K. Darwina 3	Naprawa daszków nad wejściem do klatek schodowych
	ul. K. Darwina 9	
	Nieruchomość	Montaż systemu antyoblodzeniowego
7	ul. K. Darwina 12	Wymiana instalacji elektrycznej na parterze (część administracyjna)
8	ul. Dębowa 1-3	Remont zadaszenia nad wejściami do budynku
9	ul. Dębowa 48	Wymiana dźwigu osobowego
10	ul. H. Dąbrowskiego 5	Wymiana rur spustowych
		Montaż systemu antyoblodzeniowego
11	ul. H. Dąbrowskiego 1-3	Modernizacja instalacji elektrycznej
12	ul. Dębowa 6 ab, 8 abc	Przebudowa instalacji hydrantowej
REJON GZM NR 2		
1	ul. G. Morcinka 2	Wymiana instalacji elektrycznej (piony mieszkań i ADM)
		Remont loggii oraz wymiana balustrad /2 piony, strona zachodnia/
	ul. St. Moniuszki 1-3	Remont kominów i pokrycia dachu
	ul. St. Moniuszki 3	Wymiana instalacji gazowej
		Wymiana drzwi do szafek z licznikami gazu
2	ul. St. Moniuszki 8-16	Wymiana instalacji gazowej
	ul. G. Morcinka 12 i 14	Remont elewacji oraz balkonów/strona zachodnia/
	ul. G. Morcinka 7-9	Wymiana drzwi do szafek z licznikami gazu
3	ul. Wł. Broniewskiego 1	Wymiana instalacji elektrycznej /piony mieszkań + ADM/
	ul. mjr Hubala 6	Wymiana wciągarki (1 szt.)
	ul. mjr Hubala 4-6	Malowanie parteru
	ul. Wł. Broniewskiego 4	Malowanie parteru
	ul. mjr Hubala 4-6	Remont kominów i pokrycia dachu
4	ul. X. Dunikowskiego 4-4c	Malowanie klatek schodowych (2 etap)
5	ul. Żwakowska 17-21	Remont kominów i pokrycia dachu

Nieru- chomość	Lokalizacja	Zakres robót
1	2	3
6	ul. Honoraty 28-32	Wymiana instalacji wodnej
		Wprowadzenie CWU wraz z przebudową instalacji gazowej
7	ul. M. Kopernika 1A-1B	Malowanie klatki schodowej oraz remont posadzek korytarzy
REJON GZM NR 3		
2	ul. M. Curie Skłodowskiej 13	Opracowanie dokumentacji – wprowadzenie ccw z przebudową instalacji gazowej
5	al. Niepodległości 79	Wymiana dźwigu osobowego
7	ul. ks. kard. S. Wyszyńskiego 18	Opracowanie dokumentacji – wprowadzenie ccw z przebudową instalacji gazowej
8	ul. Begonii 6 – 8	Opracowanie dokumentacji – wprowadzenie ccw z przebudową instalacji gazowej
10	ul. J. Wierzbicka 15-17	Remont pomieszczenia technicznego z demontażem zbiorników na olej
12	ul. S. Batorego 1-3	Wymiana instalacji gazowej plus opracowanie dokumentacji
		Wymiana instalacji kanalizacyjnej
14	ul. Budowlanych 16-18/ Biblioteczna 7	Wymiana instalacji gazowej plus opracowanie dokumentacji
	ul. Biblioteczna 11	
16	ul. Elfów 31-37	Wymiana instalacji gazowej
	ul. Elfów 41-47	Opracowanie dokumentacji – remont balkonów wraz z wymianą balustrad
	ul. Elfów 52-54	Remont balkonów wraz z wymianą balustrad ściana szczytowa północna
17	ul. Elfów 63	Remont balkonów wraz z wymianą balustrad
18	ul. Filaretów 4	Wprowadzenie ccw z przebudową instalacji gazowej
	ul. Filaretów 12	Opracowanie dokumentacji - wprowadzenie ccw z przebudową instalacji gazowej
	ul. Edukacji 25	Opracowanie dokumentacji - wprowadzenie ccw z przebudową instalacji gazowej
	Nieruchomość	Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych
	Nieruchomość	Montaż systemów antyoblodzeniowych
20	ul. Filaretów 28, 30, 32, 34, 36, 42	Wymiana drzwi do klatek schodowych
	Nieruchomość	Wymiana systemów antyoblodzeniowych
	ul. Edukacji 57	Wprowadzenie ccw z przebudową instalacji gazowej
	ul. Filaretów 28, 30	Oprowadzenie dokumentacji – wprowadzenie ccw z przebudową instalacji gazowej
21	ul. Filaretów 73	Remont kominów i pokrycia dachowego
	ul. Filaretów 39-45	Modernizacja instalacji elektrycznej plus opracowanie dokumentacji
	ul. Filaretów 47-53	
	ul. Filaretów 55-59	
	ul. Filaretów 61-65	
	ul. Filaretów 39-45, 47-53, 55-59, 61-65	Wymiana drzwi wejściowych do budynku
	ul. Filaretów 71,73	Wymiana rur spustowych
		Malowanie klatek schodowych
Wymiana instalacji kanalizacyjnej i gazowej		
22	ul. Gwarków 26-28	Opracowanie dokumentacji – modernizacja instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem
23	ul. Hołodunowska 15	Remont kominów i pokrycia dachowego
		Wymiana oświetlenia klatek schodowych i piwnic
30	ul. Hołodunowska 25	Wymiana oświetlenia klatek schodowych i piwnic
REJON GZM NR 4		
1	ul. Armii Krajowej 3-5	Remont tarasu i schodów zewnętrznych
3	ul. Jaracza 1-5	Termomodernizacja budynku wraz z robotami towarzyszącymi (pod warunkiem uzyskania pożyczki z BGK)
	ul. Jaracza 25	Wymiana drzwi wejściowych do klatki schodowej
	ul. Jaracza 25-31	Remont oświetlenia klatek schodowych wraz z wymianą oświetlenia opraw oświetleniowych
4	ul. Poziomkowa 28-42	Termomodernizacja budynku wraz z robotami towarzyszącymi (pod warunkiem uzyskania pożyczki z BGK)
	ul. Poziomkowa 14	Malowanie klatki schodowej i korytarzy
	ul. Poziomkowa 16-24	Wymiana zaworów instalacji c.o. oraz CCW i ZW pod pionami w piwnicy
	ul. Poziomkowa 28-42	
	Nieruchomość	Wymiana wentylatorów
5	ul. Przemysłowa 5	Wymiana zaworów instalacji c.o. oraz CCW i ZW pod pionami w piwnicy
	ul. Przemysłowa 13	
	ul. Przemysłowa 15	
7	ul. Bajkowa 45-47	Remont strefy wejścia i galerii wraz z wymianą balustrad
		Wymiana rozdzielni głównej plus opracowanie dokumentacji

Nieru- chomość	Lokalizacja	Zakres robót
1	2	3
REJON GZM NR 5		
2	ul. R. Dmowskiego 17-23	Remont kominów i pokrycia dachowego
	ul. R. Dmowskiego 19	Przebudowa strefy wejścia – strona wschodnia
5	al. Marsz. Piłsudskiego 17	Remont ław kominarskich
7	al. Marsz. Piłsudskiego 37-43	Remont kominów i pokrycia dachowego
	al. Marsz. Piłsudskiego 39	Remont instalacji hydrantowej
9	ul. Z. Nałkowskiej 48	Wymiana instalacji kanalizacyjnej
	ul. Z. Nałkowskiej 21	Wymiana drzwi wejściowych plus malowanie daszku nad wejściem do budynku
	ul. E. Orzeszkowej 1	
10	al. Marsz. Piłsudskiego 45-51	Wymiana drzwi wejściowych – strona zachodnia
11	al. Marsz. Piłsudskiego 57-61	Remont schodów wejściowych – strona wschodnia
12	al. Jana Pawła II 30	Wymiana drzwi wejściowych (strona zachodnia) oraz malowanie parteru
13	ul. E. Orzeszkowej 50-54, 44-48	Remont kominów i pokrycia dachowego
14	ul. E. Orzeszkowej 5-13	Remont kominów i pokrycia dachowego
16	ul. Armii Krajowej 14-16	Wprowadzenie ccw wraz z przebudową instalacji gazowej – opracowanie dokumentacji
	al. Marsz. Piłsudskiego 67-69	
	al. Marsz. Piłsudskiego 73-75	
REJON GZM NR 6		
1	ul. Wł. Reymonta 17	Docieplenie elewacji północnej wraz z przebudową balustrad galerii i robotami towarzyszącymi
		Wymiana drzwi wejściowych do klatki schodowej
	ul. Wł. Reymonta 53	Modernizacja instalacji elektrycznej wraz z rozdzielnią elektryczną – przeniesienie liczników z mieszkań do tablic TRL plus opracowanie dokumentacji
		Wymiana instalacji gazowej – przeniesienie gazomierzy na klatkę schodową plus opracowanie dokumentacji
ul. Wł. Reymonta 9-15	Wymiana instalacji gazowej – przeniesienie gazomierzy na klatkę schodową plus opracowanie dokumentacji	
2	ul. Wł. Reymonta 44	Docieplenie elewacji północnej wraz z robotami towarzyszącymi
	ul. Wł. Reymonta 36	Wykonanie drenażu przy ścianie szczytowej północnej plus opracowanie dokumentacji projektowej
3	ul. Wł. Reymonta 70	Wymiana dźwigu osobowego
5	ul. M. Reja 1-5	Opracowanie dokumentacji projektowej termoizolacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi
REJON GZM NR 7		
1	ul. K. Ujejskiego 22-28	Modernizacja instalacji elektrycznej
	ul. Uczniowska 9-29	
	ul. K. Ujejskiego 22-28	Malowanie klatek schodowych
2	ul. Ustronna 20-26	Wymiana instalacji gazowej plus opracowanie dokumentacji
	ul. R. Dmowskiego 31-33	Malowanie klatek schodowych
		Modernizacja oświetlenia klatek schodowych wraz z wykonaniem oświetlenia awaryjnego
3	ul. Ustronna 1-3	Remont posadzki klatek schodowych
4	ul. R. Dmowskiego 116-122	Malowanie klatek schodowych
	ul. R. Dmowskiego 94-104	Wymiana instalacji gazowej – opracowanie dokumentacji

PLAN REMONTÓW I MODERNIZACJI
NIERUCHOMOŚCI GARAŻOWYCH
I GARAŻOWO – USŁUGOWYCH NA 2026 R.

Przedstawiamy najważniejsze prace w nieruchomościach garażowych i garażowo – usługowych ujęte w planie remontów i modernizacji na 2026 rok, uchwalonym przez Radę Nadzorczą Spółdzielni, na wniosek Zarządu. Szczegółowych informacji w sprawie planowanych robót udzielają pracownicy Działu Lokali Użytkowych.

Nieru- chomość	Zakres robót	Lokalizacja
REJON GZM NR 3		
28	Remont muru oporowego przy wyjeździe	ul. Filaretów 35A, 35B, 35C, 35D
	Remont kanalizacji deszczowej budynku (przejazd między segm. A i B)	

PLAN REMONTÓW MIENIA SPÓŁDZIELNI
DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA NA 2026 R.

W wykazie przedstawione zostały najważniejsze prace na mieniu Spółdzielni do wspólnego korzystania ujęte w planie remontów na 2026 rok, uchwalonym przez Radę Nadzorczą Spółdzielni, na wniosek Zarządu. Szczegółowych informacji w sprawie planowanych robót udzielają pracownicy poszczególnych rejonów GZM.

Rejon GZM	Zakres robót	Lokalizacja
1	Remont chodników między budynkami	al. Niepodległości 156-178 / ul. H. Dąbrowskiego 57
	Remonty placów zabaw	Rejon
2	Remonty placów zabaw	Rejon
3.	Remont śmietników	ul. Filaretów 28, ul. Filaretów 36, ul. Filaretów 39-45, ul. Filaretów 69, ul. Filaretów 42, ul. Edukacji 43.
	Remont placów zabaw	Rejon
4.	Remont schodów terenowych	za budynkiem przy ul. Poziomkowej 50
	Naprawa urządzeń placów zabaw	Rejon
6.	Remont chodników	w podwórku wzdłuż elewacji wschodniej budynku przy ul. Wł. Reymonta 52-58 i wzdłuż ścian szczytowych pomiędzy ul. Wł. Reymonta 38 a ul. Wł. Reymonta 58

PLAN REMONTÓW
MIENIA SPÓŁDZIELNI NA 2026 R.

W wykazie przedstawione zostały najważniejsze prace na mieniu Spółdzielni ujęte w planie remontów na 2026 rok, uchwalonym przez Radę Nadzorczą Spółdzielni, na wniosek Zarządu. Szczegółowych informacji w sprawie planowanych robót udzielają pracownicy Działu Lokali Użytkowych.

Rejon GZM	Zakres robót	Lokalizacja
1	Remont dachu w technologii płynnych membran dachowych	al. Niepodległości 154
	Remont wewnętrznej instalacji hydrantowej plus opracowanie dokumentacji projektowej	
	Remont instalacji hydrantowej	ul. H. Dąbrowskiego 85
	Remont schodów	ul. H. Dąbrowskiego 95
2	Remont schodów zewnętrznych prowadzących na I-sze piętro pawilonu	ul. Żwakowska 15 segm. A
	Remont schodów terenowych i ściany oporowej wraz z robotami towarzyszącymi	ul. Żwakowska 15 segm. B
	Remont ściany oporowej	ul. Żwakowska 20a
	Wymiana instalacji kanalizacyjnej (jeden segment)	ul. R. Dmowskiego 2-4
	Remont instalacji hydrantowej	ul. Hierowskiego 15
3	Wymiana bramy wjazdowej na plac pawilonu	ul. Filaretów 20
	Opracowanie projektu remontu schodów zewnętrznych	ul. H. i K. Wejchertów 2
	Remont instalacji hydrantowej	
	Remont przyłącza kanalizacji sanitarnej	
	Wymiana schodów wejściowych do lokali użytkowych (3 szt.)	ul. H. i K. Wejchertów 3-9
5	Remont dachu w technologii płynnych membran dachowych	ul. E. Orzeszkowej 2
	Remont instalacji hydrantowej	ul. Armii Krajowej 2
	Wymiana instalacji odgromowej	

Najcieplejsze miejsca tej zimy w Tychach

Nieśmiertelny hit Ireny Jarockiej pt. „Odpywają kawiarenki” zmitologizował już na zawsze opiewaną przestrzeń usługową, czyniąc z niej miejsce nieomal magiczne. W Tychach mamy przynajmniej dwa lokale, w których można poczuć wyjątkową atmosferę godną wspomnianej piosenki. Co ciekawe, działają one w pomieszczeniach wynajmowanych od TSM „OSKARD”, w związku z czym mieliśmy ogromną przyjemność odwiedzić je w ramach przygotowywania kolejnego tekstu do cyklu artykułów poświęconych przedsiębiorstwom prowadzonym w zasobach lokalowych Spółdzielni.

OD DOSTAWCY DO WŁAŚCIELA

Na parterze pawilonu usługowego przy ul. Dąbrowskiego 95 od wielu lat życie tyszan uprzyjemnia kawiarnia „W antryju na byfyju”. Od 2019 roku miejscem tym zawiaduje pan Karol Michalski, osoba relatywnie młoda, bo obecnie 29-letnia. Miejsce nie było mu obce, kiedy zostawał jego właścicielem, zachowując już wcześniej funkcjonującą nazwę, gdyż przez wiele lat dostarczał tam lody. To właśnie wytwórstwo tego smakołyku było jego pierwszą działalnością, którą rozpoczął mając niespełna dwadzieścia lat. Zaczynał w budce z lodami na „małym targu”. Nadal traktuje produkcję lodów jako swoją główną dziedzinę aktywności i na zapleczu budynku, w którym mieści się kawiarnia, posiada wytwórnię zmrożonych pyszności. Obecnie prowadzi już ich sprzedaż hurtowo pod marką „Lokalne lody”, ale my skupmy się jednak na uroczym lokalu, który odwiedziliśmy.

– Przychodząc do nas klient może liczyć na jakość – deklaruje właściciel. – Wszystko robimy sami, poczynając od lodów, poprzez ciasta, aż po bułki do ciabatt. Używamy do tego dobrych produktów. Ludzie, którzy do nas wracają, wiedzą, że mogą na tę jakość zawsze liczyć.

CIASTA I LODY – W ZALEŻNOŚCI OD POGODY

Kiedy rozmawialiśmy, ostatnim postem zamieszczonym na profilu facebookowym kawiarni była ofer-

ta wyjątkowych ciast świątecznych. Osoba, która dba o tę część antryjowych propozycji jest Julia Paszenda. Jej wypieki stanowią powód do dumy i znak rozpoznawczy kawiarni.

– Dzięki Julii upiec możemy wszystko, czego klient sobie zażyczy – zachwala pan Karol – Oferujemy nie tylko ciasta, ale też torty na zamówienie. Na instagramie zmieściliśmy ofertę, ale jeśli ktoś wymyśli sobie coś wyjątkowego, to też nie będzie problemu.

Wiosną i latem szczególnie warto wybrać się tutaj na lody, bo to na ich sprzedaży wówczas głównie opiera się działalność lokalu. „W antryju na byfyju” dysponuje sporych rozmiarów ogródkiem sezonowym, gdzie umilić można sobie gorące dni.

– Mamy w ofercie dużo dobrych smaków, szczególnie że każdemu smakuje coś innego – opowiada właściciel, a należy pamiętać, że lody to jego pasja. – Te upodobania zresztą też się zmieniają. Przyszła moda na dubajską czekoladę i wszyscy zjadali się dubajską czekoladą. Od dwóch lat sprzedaje się bardzo wiele pistacji. Schodzi jej tak dużo, że już dostaliśmy informację o spodziewanym wzroście jej ceny na rynku.

RODZINNE KLIMATY

Atmosfera w kawiarni w dużej mierze zależy od obsługi. „W antryju na byfyju” pracuje na stałe pięć osób oraz dodatkowe do pomocy w sezonie. Jest to zgrany zespół, który w kawiarni działa już od kilku lat i tworzy dobrego ducha tego miejsca. Nie trzeba nam wierzyć na słowo – można zerknąć na profil facebookowy kawiarni i pod jednym z postów odnaleźć wyrazy wdzięczności od klientki, która doznała w lokalu zaskabnięcia i spotkała się z troskliwością i opieką.

Najlepiej zresztą wybrać się tam samemu. W kawiarni bywa raczej wesoło, chociażby dlatego, że odwiedza ją sporo dzieciaków w większości znanych dziewczynom z obsługi po imieniu. Dobrze czują się tutaj również starsze osoby mieszkające w okolicy. Jak informuje stosowna nalepka na drzwiach przybytku, miejsce to jest też przyjazne psom.



14 grudnia świętowano 10-lecie działalności Kawiarni i Cukierni Bonbon znajdującej się przy ul. Bibliotecznej 7.

Nazwa kawiarni pochodzi od byfyju, który jest głównym punktem wystroju. Lokal czeka jednak gruntowny remont wnętrza. W związku z tym będzie on nieczynny przez dwa tygodnie w połowie stycznia. Wiele się zmieni, a nazwa ulegnie skróceniu do samego „Antryju”, ale – jak zadeklarował właściciel – zaślony staruszek byfyj pozostanie.

HUCZNY JUBILEUSZ

14 grudnia br. świętowano 10-lecie działalności Kawiarni i Cukierni Bonbon. Była uroczysta atmosfera, szampan, balony, jubileuszowy wystrój, niespodzianki oraz muzyka na żywo. Przyznać jednak należy, iż miejsce to, ulokowane przy ul. Bibliotecznej 7, nawet bez urodzinowych zdobieci sprawia wrażenie wyjątkowego z innej bajki. Przywołuje na myśl bardziej

urokliwy zakątek wioski hobbitów, niż fragment ruchliwej ulicy w centrum Tychów, nawet pomimo faktu, iż nad nim pnie się w niebo kilkupiętrowy blok mieszkalny. Naprawdę, warto to sprawdzić samemu.

Na miejscu spotkaliśmy się z panią Katarzyną Granek, czyli spirytus movens tego magicznego miejsca. Związana jest z nim już od piętnastu lat, bo zanim zainicjowała działalność kawiarni, prowadziła tutaj „Kwestię smaku”, czyli lokal o szerszej ofercie gastronomicznej obejmującej nawet sushi. Teraz jednak liczy się już tylko kawiarnio-ciastkarnia.

Wypieki są prawdziwą pasją właścicielki. To idealna sytuacja, kiedy hobby staje się sposobem na życie. Zwykle przynosi to korzyści wszystkim, a już na pewno klientom, którzy mogą liczyć na pełne zaangażowania podejście do zaspokojenia ich słodkich potrzeb.

JEŚLI TO CZWARTEK – IDZIEMY NA PĄCZKI

– Mamy torty, różnorakie ciasta i ciasteczka, a piekąc je bazujemy na artykułach lokalnych i najlepszej jakości. Poczynając od mąki, bo nie kupujemy przemysłowej, tylko produkt bez konserwantów i polepszaczy – opowiada o ofercie pani Katarzyna. – Zapraszamy do nas na śniadanka, na pyszną jajecznicę i wyborne sandwicze. A w czwartki, i tylko w czwartki, proponujemy pączki i drożdżówki.

Z okazji 10-lecia zaplanowano wprowadzenie rabatowych kart lojalnościowych, warto więc chyba pomyśleć o zostaniu stałym klientem kawiarni. Latem ofertę tradycyjnie wzbogacają lody. Ciasta, które stanowią niezaprzeczalny atut Bonbon, również w zależności od sezonu pojawiają się różne, aby wykorzystać to, co najlepszego przynosi dana pora roku. W zasadzie codziennie na ladach znajduje się inny asortyment.

W oczekiwaniu na słodkości można sięgnąć po książkę z małej biblioteczki, która ma swoje miejsce w zakątku kawiarni

W lokalu organizowane są niewielkie uroczystości. Odbývają się tu komunie, imprezy urodzinowe, było nawet kameralne przyjęcie weselne. Lokal dysponuje kuchnią, więc żywność na takie okazje przygotowawana jest na miejscu. Musi to być dobre jedzenie, skoro od dekady kuchnia ta zapewnia codzienny catering do kilku żłobków.

MOŻNA POCZUĆ SIĘ WYJĄTKOWO

Rozkoszować wypiekami z Kawiarni Bonbon można się na miejscu i ma to swój niezaprzeczalny urok, ale domatorzy mogą zamówić sobie coś wyjątkowego także na wynos.

– Staramy się bazować na smakach klienta – podsumowuje ofertę na zamówienie właścicielka – Jeżeli ktoś zażyczy sobie, powiedzmy, tortu czekoladowo-pomarańczowego, to jesteśmy w stanie go wykonać.

Pani Katarzyna sama wymyśla kompozycje smakowe i nieustannie eksperymentuje przy tworzeniu nowych pomysłów na ciasta. Zależy jej bardzo, aby stałym klientom smaki się nie nudziły. Zapytana o absolutny hit kawiarni, wskazuje bezę.

– Każdy mówi, że to najlepsza beza w mieście – stwierdza.

Nazwa lokalu wzięła się od francuskiego słowa oznaczającego cukierek, ale jeśli zajrzeć głębiej, to tkwi w niej też swojski śląski bómbón. Właścicielka pochodzi ze Śląska i wiele przepisów na ciasta ma swoje korzenie w tradycyjnych wypiekach regionalnych. W ofercie świątecznej nigdy nie może zabraknąć makówek. Czwartkowe pączki natomiast powstają w oparciu o przepis, który pani Katarzyna ma jeszcze od swojej babci pochodzącej z Imielina.



Na parterze pawilonu usługowego przy ul. Dąbrowskiego 95 od wielu lat życie tyszan uprzyjemnia kawiarnia „W antryju na byfyju”.

Zarząd Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD” w Tychach

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego, który odbędzie się w siedzibie Spółdzielni przy ul. H. Dąbrowskiego 39 w Tychach,

w dniu 15.01.2026 r.

na lokal mieszkalny należący do zasobów Rejonu GZM nr 1, przy ul. Dębowej 8a/7 w Tychach, o pow. użytk. 36,7 m² (2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc), usytuowany na II piętrze, pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 1,9 m².

Kwota wywoławcza 219.092,00 zł Wadium 21.910,00 zł

– godzina przetargu 9.00

Pełna treść ogłoszenia opublikowana jest na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl, a także w siedzibie Spółdzielni i na tablicach ogłoszeń w Rejonach Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Dziale Członkowsko-Mieszkaniowym Spółdzielni tel.32 227-52-43.

OGŁOSZENIA DROBNE

– SERWIS, NAPRAWA, USŁUGI –

■ Naprawa, telewizory Festerkiewicz. Tychy, Cyganerii 15. Tel. 603-585-329.

■ **Czyszczenie dywanów, tapicerek, wykładzin. SOLIDNIE. 606-274-056.**

■ Remonty. Tel. 530 120 345.

■ Ekspresowe usuwanie awarii wod.-kan. Tel. 693 518 984.

■ Kompleksowe remonty domów, mieszkań, łazienek. Doradztwo, transport. Tel. 693 518 984.

– NIERUCHOMOŚCI –

■ MIESZKANIE, dom lub kamienicę – może być do remontu, z nieuregulowanym stanem prawnym, a także udziały w każdej nieruchomości kupię. Tel. 535 787 267.

TSM „OSKARD” – LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

Adres lokalu	Usytuowanie	Pow. użytkowa [w m ²]	Położenie	Uwagi
al. Niepodległości 192	w budynku mieszkalnym	9,1	parter	obecnie magazyn
ul. Dmowskiego 2	w pawilonie	17,5	I piętro	ostatnio usługi finansowe
al. Piłsudskiego 69	w budynku mieszkalnym	20,3	parter	obecnie magazyn
ul. Armii Krajowej 8	w budynku mieszkalnym	25,0	parter	obecnie kosmetyka
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	26,0	I piętro	ostatnio biuro
ul. Wyszyńskiego 27	w pawilonie	31,3	parter	obecnie szkoła fryzjerska
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	40,7	I piętro	ostatnio biuro
ul. Wyszyńskiego 27	w pawilonie	49,8	parter	obecnie szkoła fryzjerska
al. Niepodległości 198	w budynku mieszkalnym	50,3	parter	obecnie szkoła fryzjerska
al. Niepodległości 188	w pawilonie	63,3	parter	ostatnio placówka banku
al. Niepodległości 188	w pawilonie	64,0	I piętro	ostatnio gabinet
ul. Bukowa 36	w budynku mieszkalnym	77,6	parter	obecnie biuro
ul. Dąbrowskiego 95	w pawilonie	88,6	parter	ostatnio magazyn
ul. Armii Krajowej 1	w pawilonie	155,1	I piętro	ostatnio przedszkole
ul. Wejchertów 2	w pawilonie	217,1	I piętro	ostatnio studio kobiet
ul. Edukacji 37	w pawilonie	335,5	I piętro	ostatnio biura
ul. Wyszyńskiego 27	w pawilonie	575,0	I piętro	obecnie szkoła fryzjerska
ul. Armii Krajowej 1	w pawilonie	910,0	parter	obecnie sklep z używaną odzieżą

ul. Reymonta – miejsce parkingowe (za szlabanem przy administracji)

Wszelkich dodatkowych informacji udzielają pracownicy Działu Lokali Użytkowych Spółdzielni, pok. nr 8 (tel. 32 /32 32 117 lub 32 32 123) <http://www.oskard.tychy.pl> | e-mail: tl@oskard.tychy.pl

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”

zatrudni

INSPEKTORA/SPECJALISTĘ (K/M) DO DZIAŁU KSIĘGOWEGO

Osoba na tym stanowisku będzie odpowiedzialna za:

■ Bieżącą kontrolę formalno-rachunkową faktur zakupu i sprzedaży,

■ Współpracę z komórkami organizacyjnymi Spółdzielni w zakresie obiegu dokumentów księgowych,

■ Obsługę faktur ustrukturyzowanych – odbiór i wysyłkę dokumentów poprzez Krajowy System e-Faktur (KSeF),

■ Księgowanie transakcji sprzedaży i zakupu,

■ Uzgadnianie kont księgowych i analizę rozrachunków,

■ Prowadzenie ewidencji i rozliczanie podatku VAT, uzgadnianie JPK_V7M,

■ Generację i uzgadnianie JPK_FA, JPK_KR (CIT),

■ Udział w opracowywaniu i wdrożeniu nowych struktur logicznych i rozwiązań informatycznych w obszarze księgowości i podatków (m.in.KSeF,JPK, CIT),

■ Uczestnictwo w badaniu sprawozdań finansowych i rozliczeń podatkowych przez instytucje zewnętrzne.

Wymagania:

■ Wykształcenie minimum średnie,

■ Ugruntowana wiedza z zakresu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług, ustaw o podatkach dochodowych oraz ustawy o rachunkowości,

■ Zdolności analityczne i informatyczne przydatne w pracy z danymi księgowymi oraz podczas wdrażania nowych systemów i struktur raportowych,

■ Obsługa pakietu MS Office, w szczególności: Word, Excel,

■ Umiejętność pracy w zespole, wielozadaniowość,

■ Dokładność i terminowość oraz poczucie odpowiedzialności za powierzone zadania.

■ Mile widziane doświadczenie pracy na podobnym stanowisku

Oferujemy:

■ umowę o pracę,

■ pakiet socjalny, pakiety sportowe,

■ możliwość podnoszenia swoich kwalifikacji poprzez uczestnictwo w szkoleniach zawodowych,

■ możliwość zdobywania doświadczenia zawodowego i rozwój osobisty.

CV wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych w celu rekrutacji zgodnie przepisami o ochronie danych osobowych prosimy przesyłać na adres:

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”, 43-100 Tychy ul. Dąbrowskiego 39

lub da@oskard.tychy.pl

Informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami.

Informujemy, że Administratorem Danych Osobowych kandydata na pracownika jest Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”, a dane osobowe są przetwarzane zgodnie z „Zasadami ochrony danych osobowych” zamieszczonymi na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”

zatrudni

INSPEKTORA NADZORU (K/M)

W SPECJALNOŚCI:

INSTALACJE ELEKTRYCZNE, DZWIGI OSOBOWE

Zakres obowiązków:

■ nadzór nad realizacją robót w branży elektrycznej oraz ich rozliczanie,

■ ustalanie zakresu dokumentacji projektowej i planowanych remontów,

■ weryfikacja projektów pod kątem poprawności oraz zgodności z przepisami,

■ udział w przygotowaniu postępowań przetargowych,

■ analiza usterek i wskazywanie sposobów ich usunięcia,

■ prowadzenie korespondencji i dokumentacji technicznej,

■ nadzór nad eksploatacją i remontami dźwigów osobowych,

■ wsparcie bieżących działań Spółdzielni.

Wymagania:

■ wykształcenie: inżynier lub technik elektryk,

■ uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej (elektrycznej i elektroenergetycznej),

■ przynależność do okręgowej izby samorządu zawodowego,

■ umiejętność rozwiązywania problemów technicznych,

■ umiejętność pracy w zespole,

■ samodzielność, dobra organizacja pracy i odpowiedzialność.

Mile widziane:

■ umiejętność kosztorysowania,

■ znajomość prawa budowlanego i procedur realizacji robót,

■ doświadczenie w nadzorze inwestorskim,

■ prawo jazdy kat. B (własny samochód),

Oferujemy:

■ stabilne zatrudnienie na umowę o pracę,

■ pracę w 11-sto osobowym zespole,

■ pracę bez delegacji,

■ szkolenia i kursy podnoszące kwalifikacje zawodowe,

■ pakiet socjalny

CV wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych w celu rekrutacji zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych prosimy przesyłać na adres:

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”

43-100 Tychy ul. Dąbrowskiego 39

lub

da@oskard.tychy.pl

Informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami.

Informujemy, że Administratorem Danych Osobowych kandydata na pracownika jest Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”, a dane osobowe są przetwarzane zgodnie z „Zasadami ochrony danych osobowych” zamieszczonymi na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”

zatrudni

PRACOWNIKA

DS. EKSPLOATACYJNYCH

I TECHNICZNYCH (K/M)

Osoba na tym stanowisku będzie odpowiedzialna za:

■ prowadzenie zagadnień eksploatacyjnych i technicznych w Rejonie Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi

Wymagania:

■ wykształcenie minimum średnie

■ bardzo dobra znajomość pakietu MS Office

■ umiejętność pracy w zespole

Mile widziane:

■ wykształcenie techniczne

■ doświadczenie w pracy związanej z administrowaniem i obsługą techniczną nieruchomości

■ znajomość przepisów obowiązujących w budownictwie oraz umiejętność stosowania ich w praktyce (prawo budowlane, rozporządzenia itp.)

Oferujemy:

■ umowę o pracę

■ szkolenia i kursy podnoszące kwalifikacje zawodowe

■ możliwość zdobywania doświadczenia zawodowego

■ świadczenia socjalne

CV wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych w celu rekrutacji zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych prosimy przesyłać na adres:

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”

43-100 Tychy ul. Dąbrowskiego 39

lub da@oskard.tychy.pl

Informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami.

Informujemy, że Administratorem Danych Osobowych kandydata na pracownika jest Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”, a dane osobowe są przetwarzane zgodnie z „Zasadami ochrony danych osobowych” zamieszczonymi na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl

ZAPROSZENIE

Dział Społeczno-Kulturalny
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD”

organizuje w ramach akcji „Zima 2026” półkolonie skierowane do dzieci i młodzieży w wieku od 8 do 14 lat

W programie przewidziane są: wyjścia do kina i sali zabaw, a także wycieczki autokarowe, warsztaty plastyczne, konkursy i turnieje. Dodatkowo organizowane będą piesze wycieczki, zajęcia plastyczno – techniczne, gry w kręgle, zajęcia ruchowe i sportowe, a także pedagogika zabawy i spotkania z interesującymi ludźmi. Opiekę nad uczestnikami półkolonii sprawować będzie wykwalifikowana kadra pracownicza Działu Społeczno-Kulturalnego.

ZAPLANOWANO DWA TURNUSY WYPOCZYNKU
W TERMINACH:

I TURNUS	16.02.2026 – 20.02.2026	SDK „TĘCZA”, MAGDALENA, ORION, REGINA, USZATEK
II TURNUS	23.02.2026 – 27.02.2026	SDK „TĘCZA”, MAGDALENA, ORION, REGINA, USZATEK

Ilość uczestników jednego turnusu to 25 dzieci w każdej placówce (wyjątek stanowi klub „Regina”, który na każdy turnus przyjmie 20 dzieci). Odpłatność dla dzieci członków TSM „OSKARD” za 1 turnus wynosi **210,00 zł.** (brutto). Pełna odpłatność dla dzieci mieszkańców (nie członków Spółdzielni) i osób spoza zasobów TSM „OSKARD” wynosi **500,00 zł** (brutto).

Zapisy dzieci członków Spółdzielni rozpoczną się 12.01.2026 r. o godzinie 17.00 we wszystkich placówkach. Od 13.01.2026 r. do 16.01.2026 r.

Zapisy będą przyjmowane w godzinach otwarcia SDK „Tęcza” oraz Klubów Osiedlowych.

Mieszkańcy nie będący członkami Spółdzielni oraz spoza naszych zasobów będą mogli zapisywać uczestników od 19.01.2026 r.

- Przypominamy poniższe zasady zapisów na półkolonie:
- 1) uczestnika półkolonii zgłasza osobiście rodzic, opiekun prawny, babcia, dziadek lub inna osoba pisemnie przez nich upoważniona,
 - 2) jedna osoba może zapisać maksymalnie dwóch uczestników półkolonii. W przypadku zapisu uczestników będących rodzeństwem, limit określony w zdaniu poprzednim nie obowiązuje,
 - 3) każdy uczestnik może skorzystać maksymalnie z jednego turnusu w okresie zimowym i jednego turnusu w okresie letnim. Jeżeli po wyznaczonym terminie zapisów pozostaną wolne miejsca, uczestnik może wziąć udział w większej ilości turnusów,
 - 4) o przyjęciu uczestnika na półkolonie decyduje kolejność zgłoszeń, przy czym pierwszeństwo zapisów mają osoby dokonujące zgłoszenia osobiście, bezpośrednio po rozpoczęciu zapisów w wyznaczonym terminie, przyjmowane będą zapisy telefoniczne,
 - 5) po wyczerpaniu miejsc, kolejni potencjalni uczestnicy wpisywani są na listę rezerwową - według kolejności zgłoszeń,
 - 6) przy zapisach osobistych wydawana jest karta uczestnika, która jest potwierdzeniem zgłoszenia. Przy zapisach telefonicznych, potwierdzenie zgłoszenia zawierające imię i nazwisko uczestnika oraz oznaczenie turnusu, przesyłane jest na wskazany przez zgłaszającego adres e-mail lub poprzez wiadomość SMS na podany numer telefonu.

NAZWA PLACÓWKI	ADRES	NUMER TELEFONU
SDK „Tęcza”	Al. Niepodległości 188	32 227 58 12
Klub Osiedlowy „Magdalena”	ul. Dmowskiego 2	32 217 76 43
Klub Osiedlowy „Orion”	ul. Orzeszkowej 1	32 217 02 32
Klub Osiedlowy „Regina”	ul. Reymonta 37	32 218 48 35
Klub Osiedlowy „Uszatek”	ul. Uczniowska 7	32 217 31 64

WYDARZENIA

FINAŁ XXXV OTWARTYCH MISTRZOSTW ŚLĄSKA MODELI REDUKCYJNYCH



Dnia 26 października 2025 roku zakończyły się XXXV Otwarte Mistrzostwa Śląska Modeli Redukcyjnych. Wydarzenie, które od lat przyciąga miłośników modelarstwa z całego regionu i spoza jego granic, ponownie okazało się prawdziwym świętem pasjonatów miniaturowego świata. Nie mogliśmy być bardziej szczęśliwi, widząc tak wielu miłośników modelarstwa gotowych podzielić się swoją pasją z innymi i inspirować przyszłych konstruktorów małych dzieł sztuki. Dziękujemy rodzinom i bliskim, którzy wspierali uczestników w ich modelarskiej pasji.

■ A. Kojtek

WYDARZENIA

ANDRZEJKOWE TRADYCJE
W KLUBACH OSIEDLOWYCH



Podczas tegorocznych wieczorów andrzejkowych dla dzieci w klubach osiedlowych TSM „OSKARD” królowała radosna zabawa połączona z magiczną atmosferą wróżb. Pracownicy Działu Społeczno – Kulturalnego przygotowali specjalny program, w którym zabawy ruchowe i animacyjne przeplatały się z tradycyjnymi andrzejkowymi zwyczajami. Dzieci brały udział w tanecznych konkursach, animacjach, a między aktywnościami mogły poznać swoją „przyszłość” podczas różnorodnych zabaw z wróżbami. Spotkanie sprzyjało integracji, rozwijało wyobraźnię i pozwoliło poczuć wyjątkowy klimat andrzejkowej nocy. Pod koniec listopada w klubach osiedlowych odbyły się również andrzejkowe spotkania dla dorosłych, które cieszyły się dużym zainteresowaniem mieszkańców. W odróżnieniu od programu dla dzieci, wydarzenia skierowane do dorosłych miały przede wszystkim charakter zabaw tanecznych. Nie zabrakło również symbolicznych wróżb, dzięki którym uczestnicy mogli poczuć odrobinę tradycyjnej magii tego święta. Tegoroczne andrzejki ponownie okazały się świetną okazją do podtrzymywania zwyczajów, a przede wszystkim do integracji społeczności lokalnej i wspólnego świętowania w atmosferze radości i sąsiedzkiej życzliwości.

■ G. Strzeżik



WYDARZENIA

„APARATY” W DRODZE – WERNISAŻ WYSTAWY FOTOGRAFICZNEJ W SDK „TĘCZA”

W Spółdzielczym Domu Kultury „Tęcza” odbył się wernisaż wystawy fotograficznej pt. „Aparaty”. Ekspozycja ma charakter zbiorowy i prezentuje prace trzynastu utalentowanych fotografów, członków Tyskiego Towarzystwa Fotograficznego w Tychach. Swoje zdjęcia zaprezentowali: Jacek Boczar, Jerzy Czapnik, Piotr Fankidejski, Bronisław Józefiok, Irek Kapler, Radosław Kopczyński, Grzegorz Krzysztofik, Wojciech Lasak, Janusz Panejko, Michał Szymczyk, Piotr Witkowski, Leszek Wybraniec oraz Marcin Zimnal. Uczestnicy wernisażu mieli okazję podziwiać różnorodne kadry, będące odzwierciedleniem indywidualnego spojrzenia autorów na motyw przewodni wystawy: bycie „w drodze”. To opowieść o ruchu, zmianie, poszukiwaniu i odkrywaniu. Droga



rozumiana jest tutaj jako podróż – zarówno geograficzna, emocjonalna, jak i metaforyczna. Wernisaż miał charakter inspirującego spotkania, pełnego emocji i skłaniającego do refleksji nad tym, czym dla każ-

dego z nas jest owe „bycie w drodze”. Wystawę można oglądać do 16 stycznia 2026 roku. Stanowi ona świetną propozycję dla wszystkich miłośników fotografii.

■ M. Tymczak

WERNISAŻ WYSTAWY TWÓRCZOŚCI KLUBU POZYTYWNE ZAKRĘCONYCH +55

W piątek 17 października br., w Klubie Osiedlowym „Orion” zainaugurowano sezon 2025/2026 dla członków Klubu Pozytywnie Zakręconych +55. Uroczystość była doskonałą okazją do zaprezentowania dorobku artystycznego uczestników. Swoje prace przedstawili: Anna Janiszewska i Anita Kowal (rękodzieło artystycz-

ne), Agata Chyłek-Cichy (kolaż), Jerzy Czapnik (fotografia – cykl „Jak powstawało osiedle U”) oraz Czesław Józefczuk (obrazy i rzeźby). Artystyczny wieczór uświetnili swoimi występami Anna Janiszewska (śpiew) i Łukasz Gwoździak (saksofon). Wśród zaproszonych gości znaleźli się wiceprzewodnicząca Rady Miasta

Barbara Konieczna oraz kierownik Działu Społeczno-Kulturalnego Aneta Pogorzelska-Szatanik. Wydarzenie, pełne wzruszeń i doznań estetycznych, spotkało się z gorącym przyjęciem licznie zgromadzonej publiczności, która nagrodziła artystów gromkimi brawami.

■ P. Ślósarczyk



„ORION” W CIESZYNIE

23 października br. Klub Osiedlowy „Orion” zorganizował wycieczkę do Cieszyna. Uczestnicy w towarzystwie przewodnika, odbyli czterogodzinny spacer po mieście, podziwiając jego bogatą historię i położenie nad graniczną rzeką Olzą. Główne punkty wycieczki obejmowały: Wzgórze Zamkowe i Wieżę Piastowską z widokiem na polską oraz czeską część miasta, Rotundę św. Mikołaja, znaną z banknotu 20 zł, Most graniczny i zabytkowy Tramwaj Cieszyński, Rynek, Studnię Trzech Braci oraz malowniczą Wenecję Cieszyńską.

■ P. Ślósarczyk

POWIĄZANIA” – VIII PRZEGLĄD SZTUKI JUŻ ZA NAMI

27 października br. w SDK „Tęcza” odbyło się oficjalne otwarcie ósmej edycji Przeglądu Sztuki „Powiązania” – corocznego wydarzenia, które integruje i prezentuje dorobek artystyczny lokalnych twórców. W tegorocznej edycji wzięło udział ośmiu artystów, którzy zaprezentowali 24 prace wykonane w różnorodnych technikach i stylach. Jury wyłoniło pięciu twórców, których dzieła wyróżniły się wyjątkowym stylem, techniką i estetyką. Laureaci VIII Przeglądu Sztuki „Powiązania”: Helena Nidecka – batik, „Czapla”, Mirosława Zientara – akwarela, „Żaglówki”, Krystyna Nowak – akryl i szlagmetal, „Złota”. Wyróżnienia otrzymały: Danuta Cichoradzka – akwarela, „Maki”, Jolanta Kučka-Noworyta – akryl, „Klif w Orłowie”. Nagrodę Publiczności, przyznaną głosami uczestników wernisażu, otrzymała Stefania Paduch za obrazy „Maki” oraz „Nad Morzem”.

■ A. Gałuszka



ŚWIĄTECZNE CERAMICZNE WARSZTATY RODZINNE



Okres przedświąteczny to czas poszukiwania wyjątkowych aktywności, które pozwolą poczuć magię Bożego Narodzenia, a co najważniejsze, spędzić wartościowy czas z rodziną. Odpowiedzią na te potrzeby okazały się zorganizowane przez Spółdzielczy Dom Kultury „Tęcza” świąteczne warsztaty ceramiczne dla dzieci i ich rodziców. Wspólne wałkowanie, wycinanie foremkami, a następnie dekorowanie, sprzyjało rozmowom, wzajemnej pomocy i zacieśnianiu więzi.

■ A. Zadrożna

FESTIWAL ZDROWIA W „TĘCZY”

22 listopada br. w SDK Tęcza odbyła się VI edycja Festiwalu Zdrowia i Urody. Bogata oferta zajęć, wykładów i porad przyciągnęła wielu uczestników zainteresowanych zdrowym stylem życia i dbaniem o siebie. Goście mogli skorzystać z wielu atrakcji: gimnastyki – Joanna Lipa, jogi wzmacniającej – Moja Joga Gabriela Kiełczewska-Słowikowska, zajęć relaksacyjnych – mis tybetańskich – Anna Bejnarowicz-Zagozda, manualnej terapii ciała techniką Bowena –

wykład i zabiegi Krystyna Skiba, profilaktyki raka piersi – Tyski Klub Amazonek, jogi śmiechu i warsztatów naturalnych soli do kąpieli – Światło Lasu. Cieszymy się, że wydarzenie niezmiennie cieszyło się dużym zainteresowaniem. Nagrodą za organizację było wiele podziękowań i miłych słów usłyszanych od uczestników imprezy. Wszystkim bardzo dziękujemy za zaangażowanie i pomoc w organizacji festiwalu.

■ A. Zadrożna



ŚWIĄTECZNY KIERMASZ RĘKODZIEŁA ARTYSTYCZNEGO



29 listopada br. w Spółdzielczym Domu Kultury „Tęcza” odbył się coroczny Świąteczny Kiermasz Rękodzieła Artystycznego, który przyciągnął mieszkańców poszukujących unikalnych ozdób i prezentów. Na licznych stoiskach lokalni artyści i rękodzielnicy prezentowali swoje

wyjątkowe prace, w które włożyli wiele serca i pasji. Wydarzenie sprzyjało integracji społeczności lokalnej i wprowadziło wszystkich w radosny, świąteczny nastrój. Dziękujemy wszystkim wystawcom i gościom za udział oraz wspaniałą, rodzinną atmosferę!

■ A. Zadrożna

NASTROJOWO W „TĘCZY”

Niezwykły, pełen nostalgii wieczór odbył się w piątek 7 listopada br. w SDK „Tęcza”. Licznie zgromadzona publiczność, wraz z utalentowaną wokalistką Barbarą Brodą – Malon i towarzyszącymi jej muzykami, wyruszyła w sentymentalną podróż do świata „Najpiękniejszych piosenek z dawnych

lat”. W repertuarze znalazły się perty polskiej piosenki, m.in. utwory Anny Jantar, Ireny Santor, Ewy Demarczyk, Ireny Jarockiej oraz innych znakomitych wykonawców. Impreza dostarczyła uczestnikom wielu wzruszeń i niezapomnianych muzycznych wrażeń.

■ D. Baranowska



WYDARZENIA

ŚWIĄTECZNE STROIKI W „USZATKU”



22 listopada br. w Klubie Osiedlowym „Uszatek” odbyły się twórcze warsztaty tworzenia stroików adwentowych. Uczestniczki, w atmosferze radości i wzajemnego wsparcia, wykazały się dużą kreatywnością, tworząc unikalne, oryginalne wieńce świąteczne. Spotkanie było udanym debiutem artystycznym dla wielu pań i wprowadziło wszystkich w świąteczny nastrój. Organizatorzy dziękują za pozytywną energię i zapowiadają kolejne kreatywne spotkania.

■ A. Gałuszka

ZAPROSZENIA

Dział Społeczno - Kulturalny TSM "OSKARD" zaprasza:

ZABAWY KARNAWAŁOWE DLA DZIECI

KLUB OSIEDLOWY "REGINA"
12.01.2026 godz. 16.00 tel. 32 218 48 35

KLUB OSIEDLOWY "USZATEK"
21.01.2026 godz. 16.30 tel. 32 217 31 64

KLUB OSIEDLOWY "ORION"
29.01.2026 godz. 17.00 tel. 32 217 02 32

KLUB OSIEDLOWY "MAGDALENA"
06.02.2026 godz. 16.00 tel. 32 217 76 43

Do wzięcia na ograniczoną ilość miejsc. Wymagana rejestracja zapisu. Szczegółowe informacje w poszczególnych placówkach.

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD". W klubach osiedlowych obowiązują Standardy Ochrony Molekulin.

Dział Społeczno - Kulturalny TSM "OSKARD" zaprasza:

ZABAWY KARNAWAŁOWE DLA DOROSŁYCH

Klub Osiedlowy "Uszatek"
16 stycznia 2026 godz. 17.00
Obowiązują zapisy od 22.12.2025 godz. 10.00

Klub Osiedlowy "Regina"
20 stycznia 2026 godz. 16.00
Obowiązują zapisy od 22.12.2025 godz. 12.00

Klub Osiedlowy "Magdalena"
23 stycznia 2026 godz. 16.30
Obowiązują zapisy od 13.01.2026 godz. 11.00

Klub Osiedlowy "Orion"
23 stycznia 2026 godz. 16.30
Obowiązują zapisy od 13.01.2026 godz. 10.00

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD".

Spółdzielczy Dom Kultury "Tęcza" Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "OSKARD"

WALENTYNKI w operetkowo-musicalowym klimacie

KONCERT

DUET OPERA BEAUTIES

13 LUTEGO 2026 godzina 18.00

Wejściówki do odbioru w SDK "Tęcza" i Klubach Osiedlowych od dnia 30.01.2026

KLUB OSIEDLOWY "REGINA" TSM "OSKARD"

Warsztaty śmiechowo-oddechowe

godz. 16.00 19.01.26

zapisy i informacje w klubie od 07.01.26 tel. 32/218 48 35

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD".

ul. Reymonta 37 43-100 Tychy

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

Plan zajęć organizowanych w placówkach dla dzieci, młodzieży i dorosłych

WYDARZENIA KULTURALNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
18.12	Orion	18.00 – Koncert dla mieszkańców w SDK „Tęcza” – „Piosenki, które znacie”. Wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i Klubach Osiedlowych od 3.12.2025 r.
09.01	Uszatek	18.00 – Koncert Świąteczny Kasia Skiba i Ja. Wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i Klubach Osiedlowych od 22.12.2025 r.
10.01	SDK Tęcza	11.00 – Bal przebierańców dla dzieci. Obowiązują zapisy od 15.12.2025 r. Bliższe informacje pod numerem tel. 32 227 58 12.
10.01	SDK Tęcza	12.00 – Spotkanie miłośników komiksów.
12.01	SDK Tęcza	18.00 – Koncert kolęd i pastorałek w wykonaniu Tyskiego Chóru Mieszanego PRESTO CANTABILE. Wstęp wolny.
14.01	Magdalena	15.00 – Noworoczne spotkanie Klubu Dłuzej Młodych.
16.01	Uszatek	17.00 – Zabawa karnawałowa dla dorosłych. Obowiązują zapisy od 22.12.2025 r.
19.01	Regina	16.00 – Warsztaty śmiechowo-oddechowe dla mieszkańców zapisy i informacje w Klubie od 7.01.2026 r.
19.01	Magdalena	17.00 – Spotkanie ze sztuką z cyklu „W otoczeniu wielkich twórców”.
20.01	Regina	16.00 – Zabawa karnawałowa 20.01.2026 r. dla dorosłych. Obowiązują zapisy od 22.12.2025 r.
21.01	Uszatek	16.30 – Zabawa karnawałowa dla dzieci. Obowiązują zapisy od 12.01.2026 r.
23.01	Magdalena	16.30 – Zabawa karnawałowa dla mieszkańców. Obowiązują zapisy od 13.01.2026 r.
23.01	Orion	16.30 – Zabawa karnawałowa dla mieszkańców. Obowiązują zapisy od 13.01.2026 r.
26.01	SDK Tęcza	18.00 – Wernisaż wystawy fotograficznej „Morawy”.
27.01	Regina	16.00 – Warsztaty plastyczne – zapraszamy Babcię, Dziadków i Wnuki. Obowiązują zapisy od 7.01.2026 r.
29.01	Orion	17.30 – Zabawa karnawałowa dla dzieci. Obowiązują zapisy od 15.01.2026 r.
06.02	Magdalena	16.00 – Zabawa karnawałowa dla dzieci i młodzieży.
07.02	SDK Tęcza	10.00 – „ZADYMKA” – konwent komiksowo-planszówkowy. Wstęp wolny.
09.02	Magdalena	16.00 – Spotkanie ze sztuką z cyklu „W otoczeniu wielkich twórców” – Impresjonizm oraz Postimpresjonizm.
13.02	Orion	18.00 – Koncert dla mieszkańców w SDK „Tęcza” – „Walentynki w operetkowo – musicalowym klimacie”. Wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i Klubach Osiedlowych od 30.01.2026 r.
13.02	Uszatek	18.00 – Wernisaż wystawy malarstwa „Artystyczne podróże Silesia Tak Art.”
ZAJĘCIA SPORTOWO-REKREACYJNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
18.12	Magdalena	12.00 – „Z kalendarza świąt nietypowych” – Dzień Gry w Karty. Turniej gier karcianych dla dorosłych.
18.12	Magdalena	16.00 – Zimowy Indywidualny Turniej Tenisa Stołowego Amatorów.
18.12	Orion	17.00 – Mikołajkowy Turniej w piłkarzyki dla dzieci i młodzieży do 14 lat.
12.01	Orion	16.30 – Noworoczny Turniej Tenisa Stołowego – IV edycja w kategorii open.
14.01	Regina	12.00 – Wyjście na seans do Groty Solnej. Obowiązują zapisy od 5.01.2026 r.
15.01	Magdalena	14.00 – Wyjście na zajęcia gry w kręgle „U Przewoźnika”.
22.01	Orion	17.00 – Turniej świetlicowej piłki nożnej dla dzieci i młodzieży do 14 lat.
26.01	Orion	16.30 – Turniej Tenisa Stołowego pamięci Ryśka Wielgata – III edycja w kategorii open.
02.02	Magdalena	14.00 – Wyjście na seans do Groty Solnej. Obowiązują zapisy od 26.01.2026 r.
06.02	Orion	17.00 – Turniej Darta – odmiana 301 – dla dzieci i młodzieży do 14 lat.
IMPREZY TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE		
Termin	Placówka	Program zajęć
24.01	Uszatek	10.00 – Wyjazd do Muzeum Powstań Śląskich w Świętochłowicach. Obowiązują zapisy od 22.12.2025 r.
KONKURSY PLASTYCZNE, WYSTAWY, ZAJĘCIA		
Termin	Placówka	Program zajęć
05.01	Regina	Wewnętrzny konkurs plastyczny „Karnawałowe maski” dla dzieci i młodzieży w wieku 6-14 lat.
do 07.01	SDK Tęcza	Wystawa pt. „Trans/formacja” Agaty Chyłek-Cichy.
Od 10.01 do 28.02	Magdalena	Wystawa fotograficzna pt. „Tychy nocą”.
12.01 – 02.03	Orion	Wystawa prac Stowarzyszenia Twórców Kultury w Tychach.
do 16.01	SDK Tęcza	Wystawa fotografii „Aparaty” członków Tyskiego Towarzystwa Fotograficznego.
20.01	Uszatek	17.00 – Kolorowe doniczki z puszek – warsztaty kreatywne dla dzieci 7-12 lat. Obowiązują zapisy od 13.01.2026 r.
21.01	Magdalena	15.00 – „Dzień Babci i Dziadka” – międzypokoleniowe warsztaty plastyczne. Obowiązują zapisy od 5.01.2026 r.
22.01	SDK Tęcza	17.00 – Tęczowa Fabryka Wrażeń – zimowe warsztaty dla dzieci w wieku 7-12 lat. Obowiązują zapisy od 12.01.2026 r. Liczba miejsc ograniczona.

DZIAŁ SPOŁECZNO–KULTURALNY

ZAPROSZENIA

24.01	SDK Tęcza	10.00 – Makramowe lustro-warsztaty dla dorosłych. Obowiązują zapisy od 9.01.2026 r. Liczba miejsc ograniczona.
Od 26.01 do 28.02	Magdalena	Wystawa prac uczestników kółka plastycznego dzieci i młodzieży.
do 31.01	SDK Tęcza	Wystawa pokonkursowa „Gwiazdkowe anioły”.
02.02	Regina	16.00 – Warsztaty ekologiczne „Ekorolkowe zwierzaki” dla dzieci w wieku 6-14 lat.
09.02	Regina	„Najpiękniejsza kartka Walentynkowa” – wewnętrzny konkurs plastyczny dla dzieci i młodzieży w wieku 6-14 lat. Obowiązują zapisy od 12.01.2026 r.
09.02	Magdalena	17.00 – „Moja Walentynka” – wewnętrzny konkurs plastyczny dla dzieci i młodzieży.
10.02	Uszatek	16.30 – Świecznik ze słoika. Warsztaty waleentykowe dla dzieci 7-12 lat.
do 13.02	SDK Tęcza	Przyjmujemy prace dzieci od 5-13 lat na konkurs plastyczny „Owady z naszej łąki”. Regulamin oraz bliższe informacje dostępne w placówce, pod numerem tel. 32 227 58 12 lub na stronie www.oskard.tychy.pl
Od 13.02	Uszatek	Wystawa malarstwa „Artystyczne podróże Silesia Tak Art”.
SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA MIESZKAŃCÓW		
Termin	Placówka	Program zajęć
07.01	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Pozytywnie Zakręconych Plus 55.
08.01	SDK Tęcza	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
10.02	Orion	16.00 – Spotkanie Klubu Esperanto.
11.02	Orion	14.30 – Spotkanie Klubu Seniora.
13.01	Orion	16.00 – Spotkanie Klubu Esperanto.
13.01	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Twórców Sztuki „Paleta”.
13.01	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Towarzystwa Miłośników Lwowa.
14.01	Uszatek	12.00 – Spotkanie kulinarne.
14.01	Orion	14.30 – Spotkanie Klubu Seniora.
15.01	Orion	17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”.
28.01	Orion	14.30 – Spotkanie Klubu Seniora.
28.01	Magdalena	15.00 – Spotkanie Klubu Dłużej Młodych.
28.01	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Tyskiego Klubu Amazonek
29.01	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Tyskiego Towarzystwa Fotograficznego.
30.01	Magdalena	16.00 – Spotkanie kolekcjonerów rzeczy wszelakich – z cyklu „Nasi Osiedlowi Hobbyści”.
03.02	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Twórców Sztuki „Paleta”.
03.02	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Towarzystwa Miłośników Lwowa.
04.02	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Pozytywnie Zakręconych Plus 55.
11.02	Uszatek	12.00 – Spotkanie kulinarne.
12.02	Orion	17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”.

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “OSKARD”

BAL PRZEBIERAŃCÓW
DLA DZIECI



10 stycznia 2026
godz. 11.00

Zapisy od 15 grudnia br.

w SDK “Tęcza” Al. Niepodległości 188
nr telefonu 32 227 58 12

W SDK “TĘCZA” obowiązują Standardy Ochrony Małoletnich

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM “OSKARD”

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
TSM “OSKARD”

KONCERT
kolęd i pastorałek



Tyski Chór Mieszany
PRESTO CANTABILE

12 stycznia 2026 r.
godz. 18.00

WSTĘP WOLNY!

ANNA GUZIK
JESER KAPLER
MAGDALENA KOSMA
WIRGINIA LUBKOWSKA
EWITA KUSZCZYŃSKA
LEONIA JAKOBY
MARCEJ PARCZKO
MAGDALENA PRASZCZAK
DARIUSZ KOSTEJKA

moRAWY

WYSTAWA TYSKIEGO TOWARZYSTWA FOTOGRAFICZNEGO



Wernisaż
26.01.2026 18:00

Spółdzielczy Dom Kultury Tęcza
al. Niepodległości 188, Tychy

ttf.tychy.pl

wystawa potrwa
do 06.03.2026

Spółdzielczy Dom Kultury “Tęcza”
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej “OSKARD”

Owady
z naszej łąki

konkurs plastyczny
dla dzieci w wieku 5-13 lat

Termin przyjmowania prac:
do 13.02.2026

FORMAT A3
TECHNIKA PRAC
DOWOLNA

Bliższe informacje, regulamin
oraz załączniki dostępne
w placówce, drogą mailową:
tecza@oskard.tychy.pl
lub na stronie
www.oskard.tychy.pl

SIATKÓWKA
TURNIEJ MIKSTÓW
O PUCHAR PREZESA
TSM “OSKARD”

TSM “OSKARD”
I MOSIR TYCHY
ZAPRASZAJĄ TYCHAN I OSOBY
PRACUJĄCE W TYCHACH



08.02.2026

Zgłoszenia od 07.01.2026
do 30.01.2026
zgloszenia@mosir.tychy.pl
Szczegółowe informacje
w Klubie Orion tel. 32 217 02 32

Udział w turnieju jest równoznaczny
z wyrażeniem zgody na rejestrację
wizerunku podczas ich trwania
i udostępnienie go na stronie
internetowej i profilu fb
TSM “OSKARD”

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
TSM “OSKARD” TYCHY, AL. NIEPODLEGŁOŚCI 188

“WYDZIAŁ KOMIKSOWY”
KLUB DYSKUSYJNY
ZAPRASZAJĄ

FANÓW
KOMIKSÓW
NA SPOTKANIE

10 STYCZNIA
2026
godz. 12.00

Udział w imprezie jest równoznaczny
z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku
podczas jej trwania i udostępnienie go
na stronie internetowej
i profilu fb TSM “OSKARD”

Spółdzielczy Dom Kultury “Tęcza”
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej “OSKARD”

TĘCZOWA FABRYKA WRAŻEŃ

Zimowe
warsztaty

dla dzieci 7-12 lat

22 stycznia 2026
godz. 17.00

Obowiązują zapisy
od 12.01.2026,
Liczba miejsc ograniczona.

W Spółdzielczym Domu
Kultury “Tęcza”
obowiązują Standardy
Ochrony Małoletnich.
Udział w warsztatach jest
równoznaczny z
wyrażeniem zgody na
rejestrację wizerunku
podczas ich trwania i
udostępnienie go na
stronie internetowej i
profilu fb TSM “OSKARD”.



ZAPROSZENIA



KLUB OSIEDŁOWY "USZATEK"
TSM "OSKARD"
ZAPRASZA NA:

WARSZTATY KREATYWNE
DLA DZIECI 7-12 LAT

DRUGIE ŻYCIE
PRZEDMIOTÓW

KOLOROWE
DONICZKI
Z PUSZKI

20.01.2026

GODZ. 17.00



Obowiązują zapisy od 13.01.2026

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD".
W klubach osiedlowych obowiązują Standardy Ochrony Młodzieńców.



KLUB OSIEDŁOWY "USZATEK"
TSM "OSKARD"
Zaprasza

Koncert Świąteczny

Kasia Skiba i Ja



09 stycznia 2026 | 18:00

Obowiązują wejściówki - wydawane od 22.12.2025

ul. Uczniowska 7
tel. 32 217 31 64



Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD".



KLUB OSIEDŁOWY "USZATEK"
TSM "OSKARD"
ZAPRASZA NA:

Wycieczka do
MUZEUM POWSTAŃ ŚLĄSKICH
W ŚWIĘTOCHŁOWICACH



24.01.2026

GODZ. 10.00

ZAPISY OD
22.12.2025

UL. UCZNIOWSKA 7
TEL. 32 217 31 64

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD".



KLUB OSIEDŁOWY "USZATEK"
TSM "OSKARD"
ZAPRASZA NA WERNISAZ



13.02.2026
GODZ. 18.00

ARTYSTYCZNE PODRÓŻE SILESIA TAK ART

UL. UCZNIOWSKA 7, TEL. 32 217 31 64

WYSTAWA POTRWA
OD 13.02.2026 DO 08.04.2026

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD".



KLUB OSIEDŁOWY "USZATEK" TSM "OSKARD"
zaprasza na:

Walentynkowe
Warsztaty
plastyczne
dla dzieci 7-12 lat

świecznik ze słoika

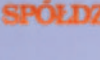


10 lutego 2026
godz. 16.30

Obowiązują zapisy od 02.02.2026

ul. Uczniowska 7,
tel. 32 217 31 64

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD".
W klubach osiedlowych obowiązują Standardy Ochrony Młodzieńców.



SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TĘCZA"
TSM "OSKARD"

zaprasza dorosłych na
ZAJĘCIA TANECZNE



PROPONUJEMY NAUKĘ SWOBODNEGO
PORUSZANIA SIĘ BEZ KONIECZNOŚCI
OPANOWANIA SKOMPLIKOWANEJ TECHNIKI
TAŃCA TOWARZYSKIEGO.
STAWIAMY NA LUZ I NATURALNOŚĆ!

ZAPISY I BLIŻSZE INFORMACJE
W SDK "TĘCZA" AL. NIEPODLEGŁOŚCI 188
LUB POD NUMEREM TELEFONU. 32 227 58 12



KRZYŻÓWKA

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

Droga
pracy
freza

Mydła
na w
odcin-
kach

Pimpus
... kot
z bajki

Ciemie-
nienie
ludu

Górski
gryzoń

Zwrot ozna-
czający przyjęcie
czegoś za prawdę
bez weryfikacji

Podawa-
ne w
kuflu

Al, aktor

Rodzaj
stałowi

Reset
w
laptopie

Nieoznaczona
w matematyce

Pod
kątem

Bywa, że
ulegnie
złu

Lata
i pstryka
fotki

Tam też
kupisz
samo-
chód

Miłośnik
białego
szaleń-
stwa

Jedyni-
ty
górotwór

Okrutny
władca,
despota

Retor,
świąteczny
mówca

Istnieje
od
nadania

Ostry w
ręku
snycerza

Dawne
państwo
z Niniwą

Wzięty w
cudzy-
łów

Piśnik do
drewna
Model
Fiata

Okres
stu lat

Popelniał
wykro-
czenie

Styl
skoków
Partyki

God-
ność
szlachci-
ca ang.

Auto na
obłodo-
nej
szosie

Duży z
reklamą

Gatunek
sera

Biblijny
ogród,
raj

Bierwio-
na przy
kominku

Tablet
Apple
Rzymska
bogini

Nad nią
Łomża
Timothy,
aktor

Żona i
ofiara
Otella

Cymś lub
Kolberg

Harto-
wana

Antonim
mety

Hulk
(„Oddział
widmo")

Walka
matadora
z bykiem

Astor lub
Pickford

Malutki
Aleksan-
der

Pietwo-
nogi ssak
z kłami

Akwen
przed
portem

Obraz w
pececie

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 21
dadzą rozwiązanie krzyżówki, które znajduje się wewnątrz numeru.

GAZETA CZŁONKÓW TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSKARD”

Wydawca: TSM „OSKARD”. Adres redakcji: ul. Dąbrowskiego 39, 43-100 Tychy. Tel. 32 32 32 100,
e-mail: oskard@oskard.tychy.pl; strona internetowa: www.oskard.tychy.pl

Redaguje zespół. Redaktor naczelna: Dominika Czyżewska.

Korespondencję adresować do TSM „OSKARD” z dopiskiem „Gazeta” lub składać w kancelarii Spółdzielni.

Redakcja nie zwraca materiałów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Za treść ogłoszeń i reklam redakcja nie odpowiada. Treść składanych ogłoszeń i reklam powinna być wyraźna i czytelna,
a dołączone materiały graficzne nienaganną jakości.

Realizacja wydawnicza: AR KARAT Jarosław Kaczor. Druk: Polska Press Sp. z o.o. Oddział Poligrafia, Drukarnia Sosnowiec, ul. Baczyńskiego 25A. Nakład: 15.000 egz.