



NR 378 | WRZESIEŃ 2025 ISSN 1426-3114

NIE dla agresji – TAK dla współpracy

Drodzy mieszkańcy,

Ostatnie zajście, które miało miejsce na jednym z naszych rejonów, skłoniło nas do wyrażenia naszych obaw co do zjawiska, które staje się coraz powszechniejsze, a które ostatnio dotyka pracowników i współpracowników naszej Spółdzielni. Otóż mowa tu już nie tylko o mowie nienawiści, ale o fizycznych aktach agresji. Coraz częściej spotykamy się z przejawami napaści słownej i fizycznej wobec naszych pracowników oraz firm świadczących usługi na rzecz Spółdzielni. Jest to bardzo niepokojące zjawisko, które zagraża poczuciu bezpieczeństwa oraz stwarza alarmujące i nieprzyjemne sytuacje.

Pragniemy zaznaczyć, iż podniesiony ton głosu, obraźliwe słowa, a tym bardziej agresja fizyczna nie prowadzą do rozwiązania problemu. Takie zachowania utrudniają współpracę, ranią drugiego człowieka i godzą w zasady wzajemnego szacunku i szacunku społecznego. Wyrażanie obraźliwych, dyskryminujących słów, kłamliwych opinii, treści lub komunikatów jest po prostu zwykłym hejtem.

– Z całą stanowczością nie akceptujemy agresji słownej, fizycznej ani braku poszanowania prywatności wobec pracowników i współpracowników naszej Spółdzielni. Takie zachowania nie będą tolerowane, a każde naruszenie tych zasad będzie odpowiednio dokumentowane oraz konsekwentnie zgłaszane odpowiednim służbom – zaznacza Prezes Zarządu Piotr Polis.

Każdy przypadek nadużyć wobec pracowników Spółdzielni, zakłócanie porządku publicznego, popełnienie przestępstwa, naruszenie nietykalności cielesnej zgłaszany będzie do odpowiednich służb, by w razie konieczności umożliwić podjęcie odpowiednich kroków prawnych i egzekucyjnych. Przypominamy jednocześnie o zakazie nagrywania oraz wykonywania zdjęć pracowników Spółdzielni bez ich zgody, co stanowi naruszenie dóbr osobistych, prywatności oraz przepisów RODO.

Pamiętajmy, że również komunikaty wrzucane w sferę publiczną zawierające nieprawdziwe stwierdzenia, przeinaczone fakty lub zwykłe pomówienia, nie stanowią konstruktywnej krytyki, a jedynie działanie służące rozładowaniu negatywnych emocji.

Oczywiście krytyka jest dopuszczalna i potrzebna, a czasem nawet wskazana, przecież każdy z nas ma prawo mieć wymagania, zgłaszać swoje uwagi, zastrzeżenia czy skargi, ale powinno odbywać się to w sposób spokojny i kulturalny. Docelowo krytyka ma służyć naprawieniu pewnych kwestii, które dzieją się w związku z wykonywaną pracą, ma ona przynieść konkretny, pozytywny efekt, a to można osiągnąć tylko na płaszczyźnie wspólnego porozumienia. Zapewniamy, że efektywna, spokojna komunikacja, wyrozumiałość, zawsze pozwolą znaleźć szybkie i skuteczne rozwiązanie problemów. Pamiętajmy jednak, że konstruktywną krytykę wyraża się inaczej niż brak respektu.

Żyjemy w grupach z innymi ludźmi i nawzajem na siebie oddziałujemy. To jak traktujemy innego człowieka, jak się do niego odnosimy, ma wpływ na jego uczucia i zachowanie. Nasze zachowanie kształtuje nasze relacje z innymi, ale także to jak inni nas postrzegają. Szacunek należy się każdemu, szczególnie w pracy, bez względu na pozycję i rodzaj pełnionych obowiązków. Domagając się szacunku dla siebie, szanujmy innych, a w szczególności ich pracę. Proste „dziękuję”, „proszę”, uprzejmość, cierpliwość zdziałają więcej niż arogancja i zniewagi.

Każdy z nas pragnie świata pełnego wzajemnej życzliwości, zrozumienia i szacunku. Wartości te nie pojawiają się jednak same – musimy wspólnie je wypracować, dołożyć wszelkich starań, aby kształtować te kluczowe postawy, które są źródłem zdrowych relacji międzyludzkich, pozytywnych więzi i umiejętności rozwiązywania konfliktów. Uczmy się zatem jak mówić o emocjach, jak słuchać drugiej strony i jak szukać wspólnego rozwiązania.

Każdy zawód i profesja są skierowane na drugiego człowieka. Przecież nikt z nas nie jest lekarzem, nauczycielem, urzędnikiem, rzemieślnikiem czy mechanikiem sam dla siebie. Każdy z nas na każdym kroku korzysta z czyjejś pracy. Na co dzień jednak tego nie doceniamy, a czyjeś działania dostrzegamy dopiero wtedy, gdy ich zabraknie. Dlatego wzajemne wsparcie i uprzejmość wobec innych powinna być priorytetem dla każdego z nas.

WAŻNE!

Informujemy, że od dnia 15 września br. przewidywane jest rozpoczęcie prac związanych z remontem tarasu na I piętrze w pawilonie usługowym przy ul. Uczniowskiej 7, w którym znajduje się Administracja Rejonu GZM nr 7. W związku z pracami, wejście na piętro będzie zamknięte, a siedziba Administracji zostanie tymczasowo przeniesiona do Klubu Osiedlowego „USZATEK” (wejście przez wewnętrzną klatkę schodową od strony restauracji KAMELEON). Prosimy jednak, aby w tym czasie w miarę możliwości kontaktować się z Rejonem GZM nr 7 przede wszystkim telefonicznie lub mailowo. Przewidywany czas remontu to około 2 tygodnie.

Jednocześnie informujemy, że na czas remontu Administracji Rejonu GZM nr 7, pracownicy z Klubu Osiedlowego „Uszatek” będą dostępni pod nr tel. 32 217-02-32 w Klubie Osiedlowym „Orion” przy ul. Orzeszkowej 2 w Tychach, gdzie będzie można uzyskać wszelkie informacje oraz zgłaszać ewentualne pytania czy uwagi.

Dziękujemy za wyrozumiałość i przepraszamy za utrudnienia.

PÓŁKOLONIE LETNIE 2025



WIĘCEJ NA STR. 9

Z PRAC RADY NADZORCZEJ

Za nami czerwcowe, lipcowe i sierpniowe posiedzenia Rady Nadzorczej.

Podczas posiedzenia w dniu 24 czerwca br., Rada Nadzorcza podjęła uchwałę w sprawie korekt planów remontowo – inwestycyjnych na 2025 rok oraz ustaliła harmonogram poniedziałkowych dyżurów prowadzonych w ramach skarg i wniosków na II półrocze 2025 roku. Zapoznano się również z realizacją przetargów na roboty budowlane.

W lipcu br., Rada Nadzorcza dokonała podsumowania Walnego Zgromadzenia, które odbyło się w dwóch częściach w dniach 3 i 4 czerwca br. Stwierdzono, że wszystkie zadania przyjęte w harmonogramie prac

przy organizacji Walnego Zgromadzenia zostały zrealizowane z zachowaniem ustawowych i statutowych terminów. Dokonano również otwarcia i wstępnej weryfikacji ofert na przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego Spółdzielni przedłożonych przez uprawnione podmioty gospodarcze.

Podczas sierpniowego posiedzenia, które odbyło się w dniu 26.08.2025 r., Rada Nadzorcza podjęła uchwałę w sprawie wyboru podmiotu gospodarczego uprawnionego do przeprowadzenia badania sprawozdań finansowych Spółdzielni za 2025 i 2026 rok.

DOKOŃCZENIE NA STR. 4

ZAPRASZAMY DO ZAMIESZCZANIA REKLAM W NASZEJ GAZECIE

DOBRE CENY

SZEROKI ZASIĘG W MIEŚCIE

NIŻSZE CENY DLA SPÓŁDZIELCÓW I NAJEMCÓW LOKALI UŻYTKOWYCH

NAKŁAD 15.000 EGZEMPLARZY

OGŁOSZENIA I REKLAMY W GAZECIE „OSKARD”

Dzwoń: 32/323-21-55, 32/323-21-42

lub przeczytaj: www.oskard.tychy.pl/gazeta

Reklamuj się w naszej gazecie i zyskaj więcej!
ZAMÓW TRZY REKLAMY, A CZWARTĄ OTRZYMASZ GRATIS!

Wymiana wodomierzy lokalowych w zasobach Spółdzielni

W zasobach Spółdzielni ruszyła akcja wymiany wodomierzy, która potrwa dwa lata, tj. 2025-2026 – zgodnie z ustalonym harmonogramem.

Informujemy, że w związku z upływającym okresem legalizacyjnym dotychczas zamontowanych wodomierzy, wymiany wodomierzy na nowe dokona firma Ista Polska Sp. z o.o.

Roboty będą wykonywane przez firmę podwykonawczą współpracującą z firmą Ista Polska Sp. z o.o. i posiadającą jej akredytację na prowadzenie tego typu prac.

ZA WYKONANIE USŁUGI WYKONAWCA NIE BĘDZIE POBIERAŁ OD UŻYTKOWNIKÓW LOKALI ŻADNEJ OPŁATY.

Zakres robót obejmuje demontaż starych wodomierzy oraz montaż nowych wodomierzy lokalowych wraz z dotychczasowymi (zaprogramowanymi) nakładkami radiowymi do zdalnego odczytu.

Zdemontowane używane wodomierze zostaną odebrane przez Wykonawcę robót, a za ich odbiór firma Ista zapłaci Spółdzielni ustaloną w umowie należność, co w konsekwencji wpłynie na zmniejszenie kosztu wymiany wodomierzy.

O zbliżającej się wymianie wodomierzy w poszczególnych budynkach użytkownicy lokali będą na bieżąco informowani poprzez ogłoszenia zamieszczone na klatkach schodowych przynajmniej na kilka dni przed wykonaniem usług.

Przypominamy jednocześnie o konieczności i obowiązku użytkowników do udostępnienia lokali, celem wykonania robót, które wynikają bezpośrednio ze Statutu Spółdzielni oraz art. 6 ust. 8 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7.06.2001 r. o treści „Osoba korzystająca z lokalu jest obowiązana udostępnić lokal w celu zainstalowania wodomierzy oraz dokonywania ich odczytów, legalizacji, konserwacji i wymiany.”

Należy pamiętać, że tylko zapewnienie dostępu do wszystkich wodomierzy w budynku i ich wymiana gwarantuje powodzenie akcji oraz prawidłowe rozliczanie zużycia wody w każdym lokalu, jak i zbilansowanie zużycia wody w całym budynku.

Po wymianie wodomierza należy sprawdzić i potwierdzić stany zdemontowanych i zamontowanych wodomierzy oraz nienaruszalność plomb zabezpieczających wodomierz i nakładkę radiową.

Apelujemy jednocześnie do mieszkańców i użytkowników innych lokali o udostępnianie lokali w wyznaczonych terminach i przygotowanie (demontaż wszystkich elementów utrudniających i ograniczających) dostępu do wodomierzy. W przypadku braku możliwości udostępnienia lokalu w wyznaczonym przez Wykonawcę pierwszym terminie – będzie możliwość skorzystania z drugiego terminu.

Liczymy na współpracę i sprawne przeprowadzenie całej akcji.

EKSPRESEM PO REJONACH

GZM 1

- W sierpniu przeprowadzony został drugi pokos trawy na terenach administrowanych przez Rejon GZM nr 1.
- Jak co roku, na początku września rozpoczynamy nowy sezon grzewczy. Uprzejmie prosimy mieszkańców, aby w dniu uzupełniania instalacji c.o. sprawdzili grzejniki w swoich mieszkaniach pod kątem ewentualnych wycieków – szczególnie dotyczy to grzejników niedawno wymienianych. Zwracamy szczególną uwagę, że na czas uzupełniania instalacji w lokalach znajdujących się na ostatnich piętrach należy zakręcić zawory znajdujące się pod odpowietrznikami na pionach. Jednocześnie prosimy o maksymalne odkręcenie zaworów termostatycznych przy grzejnikach, aby zapobiec ich zapowietrzeniu. W przypadku wystąpienia przecieku prosimy o niezwłoczne zgłoszenie usterki do administracji rejonu. O terminie uzupełniania instalacji zostaną Państwo poinformowani za pośrednictwem ogłoszeń umieszczonych na drzwiach wejściowych do budynku.
- Apelujemy do wszystkich mieszkańców o niewpuszczanie osób nieznanym (w tym osób bezdomnych) na klatki schodowe budynków. Bardzo często osoby te traktują je (szczególnie na ostatnich piętrach) jako miejsce noclegu. Przebywając tam palą papierosy, spożywają alkohol, a także załatwiają potrzeby fizjologiczne, co stanowi realne zagrożenie dla Państwa bezpieczeństwa i komfortu. Wszystkie budynki są zamknięte oraz wyposażone w instalacje domofonowe, dlatego jeśli nie jesteśmy pewni, kto chce dostać się do naszego budynku – nie otwierajmy drzwi. Dbajmy o własne mienie. W przypadku zauważenia obcych osób przebywających na klatce schodowej prosimy o zgłoszenie tego faktu do Straży Miejskiej pod numerem telefonu 986
- Otrzymujemy zgłoszenia od mieszkańców dotyczące zakłóceń lub zaniku sygnału podczas odbioru telewizji z anteny zbiorczej (AZART). Jak się często okazuje, mieszkańcy przy okazji remontów lokali, usuwają – zapewne nieświadomie – gniazdko antenowe wraz z ich zawartością, czyli przewodami. Przypominamy, że gniazdko antenowe znajdują się najczęściej w dużych pokojach, w odległości około 0,5 m od okien. Do prawidłowego odbioru sygnału instalacja musi być nieprzerwana od anteny na dachu aż do ostatniego odbiorcy, czyli w mieszkaniu na parterze. Jest to instalacja wspólna i ingerowanie w nią jest zabronione.

GZM 2

- W budynku przy ul. G. Morcinka 6-10a zakończono remont kominów oraz pokrycia dachu. Prace zrealizował wykonawca zewnętrzny wybrany w przetargu.
- W budynku przy ul. mjr Hubala 4-6 wykonano remont elewacji łącznika (obie strony). Roboty wykonał również wykonawca zewnętrzny wybrany w przetargu.
- We wrześniu planowane jest rozpoczęcie prac związanych z dociepleniem ścian klatek schodowych budynku przy ul. G. Morcinka 21 oraz St. Moniuszki 21. Prace wykona ZRB TSM „OSKARD”.

GZM 3

- Prosimy mieszkańców, aby nie traktowali klatek schodowych oraz korytarzy piwnicznych jako miejsc do przechowywania mebli, rowerów czy innych przedmiotów. Tego typu działania stwarzają zagrożenie pożarowe oraz ograniczają drogę ewakuacyjną w przypadku wystąpienia pożaru.
- Apelujemy do kierowców o niezastawianie pojazdami miejsc gromadzenia odpadów komunalnych oraz altan śmietnikowych. W ostatnim czasie otrzymujemy zgłoszenia od firm odbierających odpady o braku możliwości opróżnienia pojemników z powodu utrudnionego dostępu.
- Aby zapobiec dewastacji altan śmietnikowych przez osoby bezdomne, które regularnie w nich przebywają, prosimy mieszkańców o zamykanie furtki na klucz. Zdarzenia tego typu, szczególnie po godzinach pracy Spółdzielni, należy zgłaszać do Straży Miejskiej pod numerem telefonu 986.

GZM 4

- Zakończono remont pokrycia dachów w budynkach mieszkalnych przy ul. Jaracza 15-19 oraz ul. Jaracza 21-23. Dobięły również końca prace związane z wymianą wodomierzy w budynku przy ul. Armii Krajowej 9-11.
- Od 7 lipca br. prowadzone są prace malarskie na klatkach schodowych w budynku przy ul. Przemysłowej 7-11. Od 11 sierpnia br. trwają prace związane z wymianą dźwigu w klatce przy ul. Armii Krajowej 3.
- Nastąpiła zmiana terminu zakończenia prac związanych z wprowadzeniem centralnej ciepłej wody (CCW) oraz przebudową instalacji gazowej w budynku przy ul. Jaracza 11-13. Aktualny termin realizacji: 30.09.2025 r.
- Od sierpnia br. zmieniła się firma świadcząca usługi w zakresie sprzątnięcia i wykonania dozoru stanu techniczno-użytkowego budynków i terenów przyległych. Rejon obecnie obsługuje firma VISIONARY POLAND Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach.
- Zwracamy się z prośbą o zachowanie porządku w częściach wspólnych budynku oraz w jego otoczeniu, zgodnie z obowiązującymi zasadami. Apelujemy o dbanie o czystość, estetykę i troskę o wspólną przestrzeń.

GZM 5

- **We wrześniu br. rozpocznie się remont pomieszczeń biurowych Administracji Rejonu GZM nr 5. W związku z tym prosimy mieszkańców o załatwianie spraw – w miarę możliwości – telefonicznie (32 217-28-59, 32 2017-13-18) lub mailowo: rm5@oskard.tychy.pl.**
- W związku z przypadkami częstego uruchamiania się detektorów tlenku węgla w mieszkaniach, Rejon GZM nr 5 przypomina, iż niewłaściwe użytkowanie urządzeń gazowych jest najczęstszą przyczyną zatrucia czadem (tlenkiem węgla). Kontrola urządzeń zasilanych gazem jest niezwykle ważna, dlatego konieczne jest systematyczne zlecanie przez użytkowników lokali mieszkalnych okresowych przeglądów i konserwacji (czyszczenia urządzeń gazowych) osobom z odpowiednimi uprawnieniami, bądź autoryzowanym serwisom,

zarówno w trakcie, jak i po gwarancji. Równie ważnymi elementami bezpiecznego użytkowania gazu jest sprawna wentylacja oraz dopływ świeżego powietrza do lokalu. Niedopuszczalne jest zatykanie bądź przysłanianie istniejących kratki wentylacyjnych w ścianach lub w drzwiach. Obowiązek zapewnienia przez użytkownika lokalu pełnej sprawności technicznej i użytkowej urządzeń gazowych stanowiących wyposażenie lokalu, a także sposób użytkowania instalacji gazowej oraz przewodów kominowych wynika z § 17 oraz 19 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. Przepisy te znajdują swoje odzwierciedlenie w § 3 ust. 1 pkt 5 oraz pkt 13 obowiązującego w Spółdzielni „Regulaminu używania lokali i porządku domowego” – stanowiąc między innymi o obowiązku konserwacji i czyszczenia urządzeń gazowych oraz zagwarantowania prawidłowej wentylacji w lokalu przez użytkowników lokali.

■ W lipcu br. zakończył się drugi pokos traw, trawników oraz modelowanie i odmładzanie żywopłotów i krzewów.

GZM 6

- Rejon GZM nr 6 informuje, że rozpoczęły się roboty związane z: dociepleniem budynku przy ul. M. Reja 25-31, modernizacją instalacji elektrycznej wraz z rozdzielnią elektryczną przy ul. Wł. Reymonta 9-15 – przeniesienie liczników z mieszkań do tablic TRL, budową parkingu wraz ze szlabanem i oświetleniem dla samochodów osobowych przy ul. Skalne, remontem chodników w okolicy budynków przy ul. Wł. Reymonta 28-36 i ul. Wł. Reymonta 38.
- Wykonano mycie, dezynfekcję i dezodoryzację altan śmietnikowych i komory śmietnikowej.

GZM 7

- Zakończyło się malowanie klatek schodowych w budynku przy ul. R. Dmowskiego 45-51/Ujejskiego 3-11 (dotyczy klatek przy ul. R. Dmowskiego 45-51 i ul. K. Ujejskiego 11). Prace wykonał nasz ZRB.
- Dobięła końca wymiana instalacji gazowej wraz z przeniesieniem gazomierzy na klatki schodowe w budynku przy ul. Uczniowskiej 32-38. Prace wykonał również nasz ZRB.
- Trwają prace związane z termoizolacją budynku wraz z przebudową balustrad przy ul. Ustronnej 6-12. Te prace wykonuje firma zewnętrzna wyłoniona w przetargu.
- Rozpoczął się montaż instalacji domofonowej w budynku przy ul. Ustronnej 20-26. Prace wykonuje firma ELMAX Żywicki.
- Rozpoczęły się prace modernizacyjne instalacji elektrycznej na klatkach schodowych oraz w mieszkaniach do licznika elektrycznego w budynku przy ul. K. Ujejskiego 8-14. Prace wykonuje firma zewnętrzna wyłoniona w przetargu.
- Zakończył się drugi pokos trawy na osiedlu.
- **Informujemy, że od dnia 15 września br. przewidywane jest rozpoczęcie prac związanych z remontem tarasu na I piętrze w pawilonie usługowym przy ul. Uczniowskiej 7, w którym znajduje się Administracja Rejonu GZM nr 7. Więcej informacji na str. 1 oraz na tablicach ogłoszeniowych na klatkach schodowych.**

Korekta planów remontowo-inwestycyjnych na rok 2025

W związku ze zmianą w bieżącym roku zakresu rzeczowo-finansowego planów remontowo-inwestycyjnych na rok 2025 prezentujemy korektę (ważniejszych zadań – w zakresie rzeczowym) uchwaloną przez Radę Nadzorczą Spółdzielni, na wniosek Zarządu. Szczegółowych informacji w sprawie planowanych robót udzielają pracownicy poszczególnych rejonów Gzm i Działu Lokali Użytkowych.

KOREKTA PLANU REMONTÓW I MODERNIZACJI NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWYCH

Nieru- chomość	Zakres robót ujętych w planie na 2025 r.	Lokalizacja	Zakres robót po korekcie planu na 2025 r.
REJON GZM NR 3			
11	Wymiana drabin na dach + kosze zabezpieczające	J. Elsnera 3	Rezygnacja z realizacji zadania. Zadanie przewidziane do realizacji w latach kolejnych
13	Malowanie klatek schodowych (I-szy etap)	Bukowa 30-36	Rezygnacja z realizacji zadania. Zadanie przewidziane do realizacji w latach kolejnych
14	Malowanie klatki schodowej	Biblioteczna 11	Rezygnacja z zadania
16	Modernizacja instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem plus opracowanie dokumentacji	Elfów 41-47	Rezygnacja z realizacji zadania. Zadanie przewidziane do realizacji w latach kolejnych
REJON GZM NR 4			
7	Remont strefy galerii wraz z wymianą balustrad	Bajkowa 45-47	Rezygnacja z realizacji zadania. Zadanie przewidziane do realizacji w roku 2026
	Nie zaplanowano przedmiotowego zadania		Naprawa pokrycia dachowego – przyjęcie zadania do realizacji w trybie awaryjnym
REJON GZM NR 5			
3	Remont docieplenia elewacji – strona północna oraz zachodnia	Z. Nałkowskiej 4, 4ab	Rezygnacja z remontu docieplenia elewacji strony północnej
8	Remont tarasów wraz z wymianą balustrad tarasowych	Z. Nałkowskiej 10-26	Zmniejszenie zakresu planowanych robót – roboty zostaną wykonane w klatkach 10-16
REJON GZM NR 6			
1	Nie zaplanowano przedmiotowego zadania	Wł. Reymonta 31-37	Modernizacja instalacji elektrycznej wraz z rozdzielniami elektrycznymi – przeniesienie liczników z mieszkań do tablic TRL (etap I) plus opracowanie dokumentacji – przyjęto do realizacji
	Docieplenie elewacji północnej wraz z przebudową balustrad galerii i robotami towarzyszącymi	Wł. Reymonta 17	Rezygnacja z realizacji zadania. Zadanie przeniesiono do realizacji w roku 2026
	Nie zaplanowano przedmiotowego zadania		Malowanie klatki schodowej i korytarzy piwnicznych – przyjęto do realizacji
REJON GZM NR 7			
1	Modernizacja instalacji elektrycznej plus opracowanie dokumentacji	K. Ujejskiego 22-28	Rezygnacja z realizacji zadań – zadania przewidziane do realizacji w roku 2026
	Malowanie klatek schodowych		
	Nie zaplanowano przedmiotowego zadania	Ustronna 34	Remont pionu c.o. – przyjęto do realizacji w trybie awaryjnym

Nieru- chomość	Zakres robót ujętych w planie na 2025 r.	Lokalizacja	Zakres robót po korekcie planu na 2025 r.
2	Nie zaplanowano przedmiotowego zadania	R. Dmowskiego 31-33	Modernizacja instalacji oświetlenia klatek schodowych wraz z oświetleniem ewakuacyjnym – opracowanie dokumentacji – przyjęto do realizacji
	Nie zaplanowano przedmiotowego zadania		Remont podjazdu dla osób niepełnosprawnych – przyjęto do realizacji
	Nie zaplanowano przedmiotowego zadania	Ustronna 24	Remont pionu kanalizacji deszczowej – przyjęto do realizacji w trybie awaryjnym
	Nie zaplanowano przedmiotowego zadania	Ustronna 20-26	Montaż instalacji domofonowej – przyjęto do realizacji
4	Malowanie klatek schodowych	R. Dmowskiego 116-122	Rezygnacja z realizacji zadania. Zadanie przewidziane do realizacji w roku 2026

KOREKTA PLANU REMONTÓW MIENIA SPÓŁDZIELNI PRZEZNACZONEGO DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA

Zakres robót ujętych w planie na 2025 r.	Lokalizacja	Zakres robót po korekcie planu na 2025 r.
REJON GZM NR 7		
Nie zaplanowano przedmiotowego zadania	R. Dmowskiego 31-33	Remont części chodnika – przyjęto do realizacji

KOREKTA PLANU REMONTÓW NA 2025 R. MIENIA SPÓŁDZIELNI (LOKALE UŻYTKOWE W NAJMIE W PAWILONACH, NIER. GARAŻOWO-USŁUGOWYCH I BUDYNKOWYCH)

Zakres robót ujętych w planie na 2025 r.	Lokalizacja	Zakres robót po korekcie planu na 2025r.
REJON GZM NR 2		
Remont tarasów wraz z wymianą balustrad segm. 20 i 20a	Żwakowska 20-20a	Zmniejszenie zakresu rzeczowego -rezygnacja z realizacji remontu tarasów – zadanie przewidziane do realizacji w roku 2026
REJON GZM NR 6		
Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	Wł. Reymonta 40A	Zmniejszenie zakresu rzeczowego – rezygnacja z wymiany stolarki okiennej

KOREKTA PLANU „MAŁYCH INWESTYCJI”

Zakres robót ujętych w planie na 2025 r.	Lokalizacja	Zakres robót po korekcie planu na 2025r.
REJON GZM NR 2		
Nie zaplanowano przedmiotowego zadania	G. Morcinka	Przebudowa zatoki parkingowej przy ul. G. Morcinka na terenie mienia Spółdzielni do wspólnego korzystania – przyjęto do realizacji

Przeprowadzono analizę zużycia ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i mocy zamówionej w poszczególnych budynkach mieszkalnych za lata 2022-2024. Pozytywnie oceniono również realizację działań w zakresie oszczędności energii cieplnej w zasobach Spółdzielni w 2024 roku oraz planów perspektywicznych.

Zgodnie z przyjętym planem pracy, w sierpniu poddano analizie zaległości w opłatach za używanie lokali mieszkalnych i użytkowych za okres od stycznia do czerwca 2025 r. Pozytywnie oceniono prowadzone przez Zarząd Spółdzielni

działania windykacyjne i egzekucyjne.

Rada Nadzorcza w każdym z ww. miesięcy analizowała bieżący stan zaległości w opłatach za użytkowanie lokali mieszkalnych i użytkowych, stwierdzając że ich stan nie zagraża płynności finansowej Spółdzielni.

Przypominamy, że w każdy roboczy poniedziałek miesiąca w godzinach od 15.00 do 17.00 członkowie Rady Nadzorczej pełnią dyżury w ramach skarg i wniosków w siedzibie Spółdzielni przy ul. H. Dąbrowskiego 39 w Tychach (pokój nr 3, segment B).

■ Prezydium Rady Nadzorczej
TSM „OSKARD”

KSIAŻECZKI OPŁAT – ZAMÓWIENIE

W związku z planowanym wydrukiem nowych dwuletnich książeczek opłat czynszowych prosimy o składanie zamówienia na ich otrzymanie.

Książeczki zostaną wydrukowane tylko dla tych mieszkańców, którzy zgłoszą zamówienie na nową książeczkę opłat w terminie do 30.09.2025 r.

Poniższy druk na zamówienie nowych książeczek można składać w Rejonach GZM lub siedzibie Spółdzielni osobiście, telefonicznie, jak również przesać na adres korespondencyjny Spółdzielni lub pocztą elektroniczną na adres: eo@oskard.tychy.pl.

data

Ja niżej podpisany/a

Zamieszkała/y

składam zamówienie

na papierową książeczkę opłat czynszowych

dla lokalu

Administratorem Danych jest Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD” z siedzibą w Tychach, ul. H. Dąbrowskiego 39. Dane osobowe podane na wniosku są przetwarzane wyłącznie w celach statutowych Spółdzielni oraz w celach związanych z zarządzaniem nieruchomościami. Dalsze informacje dotyczące zasad przetwarzania oraz praw osób, których dane dotyczą i sposobu ich realizacji dostępne są w Zasadach Przetwarzania Danych Osobowych w TSM „OSKARD” na stronie internetowej Spółdzielni pod adresem: <https://www.oskard.tychy.pl/zasady-ochrony-danych-osobowych-rodo>

podpis

PRAWO NA CO DZIEŃ

Granice wolności słowa – co na to prawo

W dobie powszechnego dostępu do internetu i wykorzystywania mediów społecznościowych coraz częściej spotykamy się z działaniami, które wykraczają poza ramy wolności słowa czy też przekraczającymi granice dozwolonej krytyki. Dostrzec można nawet, że mowa nienawiści nie jest już incydentalnym zjawiskiem, a staje się poważnym problemem społecznym.

Internet zapewnia użytkownikom stosunkowo szerokie poczucie anonimowości, co sprzyja nasileniu działań o charakterze negatywnym. Należy mieć jednak świadomość, że czynności podejmowane w przestrzeni cyfrowej często wywołują wzmożone konsekwencje, zarówno względem sprawców, jak i ich ofiar. Dzieje się tak dlatego, że potencjalnie odbiorcami działań „hejterów” pozostaje nieograniczony krąg osób, a ślady ich działań pozostają w cyberprzestrzeni na długie lata.

Skala negatywnych zachowań internautów skłania zatem do poszukiwania także prawnych rozwiązań, które mogą służyć walce ze zjawiskiem tzw. „hejtu” w internecie. Dlatego też w dzisiejszym artykule skupimy się na przybliżeniu instytucji prawa cywilnego, które mogą być wykorzystywane jako narzędzia w przeciwdziałaniu tego rodzaju naruszeniom.

W pierwszej kolejności warto zastanowić się, gdzie przebiega granica pomiędzy dopuszczalną krytyką, a mową nienawiści. Oddzielenie tych zjawisk nie jest łatwe, można jednak wskazać, że wyrażanie opinii czy poglądów, które stanowią element kulturalnej, rzeczowej i popartej uzasadnionymi argumentami dyskusji nie powinno być uznawane za działanie bezprawne. Perspektywa ulega jednak zmianie, gdy głównym celem wypowiedzi internauty staje się obrażanie czy wręcz upokorzenie innych osób, zwłaszcza gdy działania te mają wydźwięk agresywny, wulgarny i niepoparty faktami oraz są wymierzone w konkretną osobę. W tym ostatnim wypadku może dojść do naruszenia dóbr osobistych.

W polskim systemie prawnym ochrona dóbr osobistych została uregulowana w kodeksie cywilnym. Zgodnie z art. 23 kodeksu cywilnego dobra osobiste to w szczególności „zdrowie, wolność, cześć, swoboda sumienia, nazwisko lub pseudonim, wizerunek, tajemnica korespondencji, nietykalność mieszkania, twórczość naukowa, artystyczna, wynalazcza i racjonalizatorska, pozostają pod ochroną prawa cywilnego niezależnie od ochrony przewidzianej w innych przepisach”. Co istotne, powyższe ustawowe wyliczenie nie jest wyczerpujące – katalog chronionych dóbr osobistych jest poszerzany przez orzecznictwo sądowe i naukę prawa. Ogólnie ujmując, dobra osobiste to uniwersalne wartości niemajątkowe, które wiążą się nierozdzielnie z osobowością człowieka i są powszechnie uznawane w społeczeństwie.

W tym miejscu należy wspomnieć, że dla osób, których dobra osobiste zostały naruszone, przepisy przewidują określone uprawnienia. Wśród przyznanych środków ochrony wskazać można:

- żądanie zaniechania określonego działania np. usunięcia komentarza lub wpisu;
- żądanie podjęcia czynności potrzebnych do usunięcia skutków naruszenia – w tym złożenia oświadczenia o określonej treści i w określonej formie – czyli przykładowo złożenia publicznych przeprosin lub sprostowania;
- możliwość dochodzenia zadośćuczynienia pieniężnego albo zapłaty określonej sumy pieniężnej na wskazany cel społeczny.

Ponadto w przypadku, gdy naruszenie dóbr osobistych doprowadziło do szkody majątkowej, poszkodowany może domagać się również stosownego odszkodowania.

Odnosząc się do poszczególnych praw ofiar naruszeń, to najczęściej wybieranym środkiem służącym usunięciu skutków naruszenia prawa do prywatności, czy też dobrego imienia jest żądanie złożenia określonego oświadczenia. Treść i forma oświadczenia zależy od okoliczności sprawy. Może to być odwołanie, przeprosiny czy też sprostowanie. Przepisy stanowią też o określonej formie oświadczenia, co należy rozumieć poprzez ustalenie sposobu jego komunikowania. W szczególności może to być publikacja oświadczenia w prasie, na określonym portalu lub w innych środkach masowego przekazu. Publikacja oświadczenia powinna nastąpić na koszt sprawcy naruszenia.

Przechodząc do praktycznego wymiaru obowiązujących regulacji, warto zastanowić się, w jaki sposób można dochodzić praw w przypadku naruszeń. W pierwszej kolejności wskazane jest wezwanie sprawcy do dobrowolnego zaniechania naruszeń i usunięcia ewentualnych ich skutków. Dodać można, że zgodnie z aktualnym orzecznictwem za naruszenia nawet anonimowych internautów w pewnym zakresie odpowiedzialność przypisać można także administratorowi strony internetowej. Odpowiedzialność administratora może powstać jeżeli ten posiada wiedzę o publikowanych treściach naruszających dobra osobiste, a mimo to je toleruje – w szczególności nie podejmuje działań np. nie usuwa obraźliwych wpisów. Z tego względu warto rozważyć skierowanie wezwań do podjęcia działań naprawczych nie tylko wobec sprawców naruszeń, lecz także wobec administratorów portali i stron internetowych.

Jeżeli działania na drodze polubownej nie przyniosą oczekiwanych rezultatów, pozostaje możliwość skierowania sprawy na drogę sądową. Poszkodowany powinien własnym staraniem złożyć pozew, gdyż kroki takie nie są podejmowane z urzędu. W pozwie należy m.in. wskazać sprawcę jako pozwanego, określić żądania powoda (ofiary naruszeń), przedstawić okoliczności naruszenia oraz dołączyć dowody. Sprawy o ochronę dóbr osobistych jako sprawy o prawa niemajątkowe, rozpatrują sądy okręgowe miejscowo właściwe dla miejsca zamieszkania lub siedziby pozwanego. W przypadku spraw dotyczących naruszeń dóbr osobistych za pośrednictwem środków

masowego przekazu (np. internet, prasa, radio) powództwo może zostać również wniesione do sądu właściwego dla miejsca zamieszkania lub siedziby powoda.

Sprawy dotyczące naruszenia dóbr osobistych wymagają należytego przygotowania powoda, gdyż to na nim spoczywa ciężar przedstawienia dowodów naruszenia. Polski porządek prawny przewiduje jednak domniemanie bezprawności czynu, co oznacza, że to na pozwanym spoczywa ciężar ewentualnego obalenia tego domniemania i wykazania, że jego działanie nie stanowiło naruszenia. Tytułem przykładu pozwany może próbować wykazać, że czyn nie był bezprawny z uwagi na zgodę poszkodowanego lub stan wyższej konieczności.

Przeszkodą dla dochodzenia praw może być również brak danych sprawcy – niestety nie zawsze udaje się go zidentyfikować, a działania prowadzone przez służby mogą być przewlekłe. Problem ten został zauważony społecznie, co doprowadziło do podjęcia prac legislacyjnych nad tzw. „ślepych pozwem”. Projekt procedowanej ustawy przewidywał wniesienie powództwa przeciwko nieznanemu sprawcy, przy zachowaniu obowiązków dowodowych spoczywających na powodzie. Ustalenie tożsamości sprawcy miałoby w takim przypadku pozostawać w gestii Sądu, który mógłby żądać danych bezpośrednio od usługodawców np. platform cyfrowych. Nadto Sąd byłby wyposażony w narzędzia egzekwujące, w tym możliwości nałożenia grzywny. Ostatecznie jednak prace te nie zakończyły się wprowadzeniem w życie nowych przepisów, zainicjowały natomiast szeroką dyskusję społeczną na temat potrzeby wprowadzenia nowych rozwiązań prawnych, które mogłyby skutecznie chronić użytkowników sieci oraz wspierać ich w walce z coraz częstszymi naruszeniami w sieci.

Podsumowując, w dobie dynamicznego rozwoju mediów i internetu kwestia poszanowania dóbr osobistych nabiera szczególnego znaczenia. Każdy, kto czuje się poszkodowany naruszeniem prawnie chronionych wartości – dóbr osobistych – może domagać się nie tylko zaprzestania bezprawnych działań, ale również dochodzić dodatkowych roszczeń w postaci zadośćuczynienia lub odszkodowania. Mimo, iż ochrona dóbr osobistych stanowi jeden z fundamentów prawa cywilnego, zapewniając narzędzia ochronne, to jednak skala naruszeń i nowe wyzwania związane z cyfryzacją życia powinny skłaniać do dyskusji nad dalszymi rozwiązaniami prawnymi. Niezależnie jednak wydaje się, że kluczowym elementem walki z negatywnymi zjawiskami „hejtu” w internecie, pozostaje również skuteczna edukacja w zakresie promowania pozytywnych postaw.

Źródła:

- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku
- Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku poz. 1071)

■ Kancelaria Radcy Prawnego
Tomasza Michalskiego

■ Anna Bonk
Radca prawny

Nowy obiekt Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Bieruniu już otwarty



1 lipca br. uroczyste otwarto nowoczesny obiekt Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej w Bieruniu. Inauguracja nowo wybudowanej jednostki w Ścierniach odbyła się podczas uroczystych obchodów Dnia Strażaka, połączonych z nadaniem sztandaru Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tychach.

Inwestycja warta blisko 20 mln zł powstała w ramach Programu Modernizacji Służb i trwała blisko 3 lata. W budynku znajduje się między innymi 8 miejsc na wozy strażackie, myjnia wewnętrzna, centrum dowodzenia z własną serwerownią, sala konferencyjna, kilkanaście miejsc noclegowych, kuchnia. W bieruńskiej jednostce służbę pełni 38 strażaków, głównie funkcjonariuszy, którzy do tej pory służyli w Jednostce Ratowniczo-Gaśniczej w Tychach. Obszarem chronionym nowej jednostki są miasta Bieruń, Imielin i Łężyń oraz gminy Bojszowy i Chełm Śląski. Pierwszym dowódcą jednostki został młodszy brygadier Piotr Pawelczyk, który służy już

od 25 lat, zastępcą mianowano dotychczasowego zastępcę dowódcy JRG Tychy młodszy kapitan Szymon Gniwiewski, który w Państwowej Straży Pożarnej służy od 16 lat.

– Nowa jednostka ratowniczo-gaśnicza w Bieruniu to coś więcej niż budynek. To przestrzeń, w której rodzi się gotowość do niesienia pomocy, miejsce, w którym strażacy będą przygotowywać się do akcji ratujących zdrowie, życie i mienie obywateli – podkreślił komendant główny PSP, nadbryg. Wojciech Kruczek.

Centralnym punktem uroczystości było przekazanie sztandaru, nadanego przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Komendzie Miejskiej PSP w Tychach. Nadanie sztandaru stanowi symboliczne podziękowanie od mieszkańców Tychów, powiatu bieruńsko-łężyńskiego oraz darczyńców dla strażaków i pracowników cywilnych za ich wymagającą służbę i nieocenioną pracę na rzecz bezpieczeństwa.

W uroczystości wzięło udział szerokie grono zaproszonych gości, między innymi przedstawiciele

władz publicznych, przedstawiciele władz samorządowych, służb mundurowych i instytucji na poziomie powiatowym, dyrektorzy i prezesi instytucji współpracujących z Państwową Strażą Pożarną, komendanci powiatowi i miejscy PSP woj. śląskiego, emerytowani funkcjonariusze PSP oraz przewodniczący związków zawodowych.

W tej wyjątkowej uroczystości uczestniczył również Prezes Zarządu TSM „OSKARD” Piotr Polis, który na ręce st. bryg. Wojciecha Rapki Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tychach. W imieniu spółdzielczej społeczności Pan Prezes podziękował za codzienny trud i poświęcenie oraz nieustającą gotowość do ratowania życia i mienia.

Życzymy, aby nowa jednostka służyła jak najlepiej, przyczyniając się do poprawy warunków pracy i wzmocnienia zdolności operacyjnych PSP w regionie.

PO NOWEMU, CZYLI POREMONTOWE METAMORFOZY



Przy budynku Żwakowska 17-21 w Rejonie GZM nr 2 wykonano remont chodników przed wejściami do klatek schodowych. Najważniejszym elementem zakresu prac była likwidacja barier architektonicznych oraz poprawa funkcjonalności tej strefy. Znalazło się także miejsce na akcent zawierający zieleni co dodatkowo zwiększyło estetykę.



W ostatnich tygodniach w zasobach Rejonu GZM nr 2 zamontowano nowe osłony śmietnikowe na odpady wielkogabarytowe oraz segregowane. Zrealizowano je przy ul. Mozarta 2-12, St. Moniuszki 1-3, X. Dunikowskiego 2-4c, Honoraty 28-32 oraz mjr Hubala 1 i 4-6. Dzięki tej inwestycji zdecydowanie poprawiła się estetyka miejsc przeznaczonych na składowanie odpadów.



W rejonie GZM nr 7 zakończono remont części nawierzchni drogi i chodnika przy ul. K. Ujejskiego 38-46 z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych. Inwestycja finansowana była z Budżetu Obywatelskiego na rok 2025 (wygrany projekt dla dzielnicy os. M. U). Powyższy remont poprawił bezpieczeństwo w ruchu drogowym dla mieszkańców oraz estetykę osiedla.

UWAGA MIESZKAŃCY!

Przypominamy, że od 1 stycznia 2025 roku tekstylia (zużyta odzież, obuwie, pościel, zastawy, ręczniki, obrusy, koce, firany, bielizna, skarpetki, rękawiczki, czapki, szaliki, portfele, torebki, paski, galanteria skórzana, plecaki, pluszowe zabawki oraz dywany) **nie mogą być już wyrzucane do pojemników na odpady zmieszane ani segregowane.** Zgodnie z nowymi zasadami, **wszystkie tekstylia należy dostarczać bezpośrednio do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).** W Tychach takie punkty znajdują



się przy ul. Serdecznej 100 (naprzeciw firmy Boryszew S.A. Oddział Maflow), ul. Dojazdowej 7 (teren dawnej bazy Transprzet) oraz ul.

Katowickiej (obok firmy Drokant-2). PSZOKi są czynne od poniedziałku do piątku w godz. 6:30-21:00 oraz w soboty w godz. 9:00-13:00.

Uwaga Mieszkańcy spółdzielcze kalendarze tylko dla chętnych!!!

Kierując się względami ekonomicznymi w kwestii obniżenia kosztów związanych z wydrukiem kalendarzy, stanowiących dodatek do grudniowego wydania spółdzielczej gazety „OSKARD”, kontynuujemy akcję związaną ze zgłaszaniem zapotrzebowania na kalendarze. Przypominamy, że

kalendarze będą dostarczane tylko tym mieszkańcom, którzy zgłoszą chęć ich otrzymania (uwaga: przysługuje jeden kalendarz dla jednego adresu).

Zapotrzebowanie na kalendarze można składać, wykorzystując poniższy druk, w Rejonach GZM lub siedzibie Spółdzielni, drogą pocztową na adres korespondencyjny Spółdzielni, poprzez pocztę elektroniczną na adres: oskard@oskard.tychy.pl lub za pośrednictwem strony internetowej korzystając z aktywnego formularza: www.oskard.tychy.pl

Zamówione kalendarze zostaną dostarczone do skrzynek pocztowych wraz z grudniowym wydaniem gazety „OSKARD”.

Zapotrzebowanie na kalendarze na 2026 r. należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 30.09.2025 r.

data

Ja niżej podpisany/a

składam zapotrzebowanie na kalendarz 2026 r. stanowiący dodatek do grudniowego wydania spółdzielczej gazety OSKARD

dla lokalu (adres)

podpis

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD” z siedzibą w Tychach, ul. H. Dąbrowskiego 39. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pisząc na adres: iod@oskard.tychy.pl lub listownie na adres siedziby Spółdzielni. Pani/Pana dane osobowe (imię, nazwisko, adres lokalu, IP komputera, z którego dokonano zgłoszenia, w zależności od sposobu dostarczenia zgłoszenia) przetwarzane są w celu wysyłki kalendarza na podstawie Pani/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit. a) RODO) do czasu jej wycofania, jednak nie później niż do końca 2026 roku. Ma Pani/Pan prawo w każdej chwili wycofać zgodę, jednak wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Ponadto przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, lub ograniczenia ich przetwarzania. Każdej osobie, której dane dotyczą, przysługuje również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa.

**Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”
zatrudni osobę na stanowisko**

SPECJALISTY DS. CIEPŁOWNICZYCH

Osoba na tym stanowisku będzie odpowiedzialna za: kontrolę realizacji umów oraz bieżącą współpracę z dostawcami ciepła ● kalkulację wysokości opłat za ciepło dla lokali mieszkalnych i użytkowych ● kontrolę stanu technicznego urządzeń grzewczych i pomiarowych ● rozwiązywanie problemów technicznych związanych z gospodarką ciepłem ● prowadzenie analizy zużycia ciepła.

Wymagania: wykształcenie minimum średnie techniczne ● bardzo dobra znajomość pakietu MS Office ● umiejętność pracy w zespole.

Mile widziane: doświadczenie zawodowe związane z gospodarką ciepłem.

Oferujemy: umowę o pracę ● szkolenia i kursy podnoszące kwalifikacje zawodowe ● możliwość zdobywania doświadczenia zawodowego ● świadczenia socjalne

CV wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych w celu rekrutacji zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych prosimy przysyłać na adres:

**Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”,
43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39
lub da@oskard.tychy.pl**

Informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami.

Informujemy, że Administratorem Danych Osobowych kandydata na pracownika jest Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”, a dane osobowe są przetwarzane zgodnie z „Zasadami ochrony danych osobowych” zamieszczonymi na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl

**Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”
zatrudni osobę na stanowisko**

PRACOWNIKA DS. TECHNICZNYCH

(INSPEKTOR / SPECJALISTA)

Osoba na tym stanowisku będzie odpowiedzialna za: prowadzenie zagadnień technicznych w Rejonie Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi.

Wymagania: wykształcenie minimum średnie techniczne budowlane ● bardzo dobra znajomość pakietu MS Office ● umiejętność pracy w zespole ● umiejętność obsługi mieszkańców ● znajomość przepisów obowiązujących w budownictwie oraz umiejętność stosowania ich w praktyce (prawo budowlane, rozporządzenia itp.) ● mile widziane doświadczenie w pracy związanej z administrowaniem nieruchomościami.

Oferujemy: umowę o pracę ● szkolenia i kursy podnoszące kwalifikacje zawodowe ● możliwość zdobywania doświadczenia zawodowego ● świadczenia socjalne.

CV wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych w celu rekrutacji zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych prosimy przysyłać na adres:

**Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”,
43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39
lub da@oskard.tychy.pl**

Informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami.

Informujemy, że Administratorem Danych Osobowych kandydata na pracownika jest Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”, a dane osobowe są przetwarzane zgodnie z „Zasadami ochrony danych osobowych” zamieszczonymi na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl

OGŁOSZENIA DROBNE

– SERWIS, NAPRAWA, USŁUGI –

- Naprawa, telewizory Festerkiewicz. Tychy, Cyganerii 15. Tel. 603-585-329.
- Ekspresowe usuwanie awarii wod.-kan. Tel. 693 518 984.
- Czyszczenie dywanów, tapicerek, wykładzin. **SOLID-NIE. 606-274-056.**
- Kompleksowe remonty domów, mieszkań, łazienek. Doradztwo, transport. Tel. 693 518 984.

TSM „OSKARD” – LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

Adres lokalu	Usytuowanie	Pow. użytkowa [w m ²]	Położenie	Uwagi
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	8,0	I piętro	ostatnio biuro
ul. Dmowskiego 6	w budynku mieszkalnym	17,0	parter	ostatnio biuro
ul. Dmowskiego 2	w pawilonie	17,5	I piętro	ostatnio usługi finansowe
ul. Hierowskiego 15	w pawilonie	24,5	parter	ostatnio sklep mięsny
al. Piłsudskiego 47	w budynku mieszkalnym	25,2	parter	ostatnio gabinet kosmetyczny
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	26,0	I piętro	ostatnio biuro
al. Niepodległości 194	w budynku mieszkalnym	26,5	parter	ostatnio gabinet psychologiczny
ul. Wyszyńskiego 27	w pawilonie	31,3	parter	obecnie szkoła fryzjerska
ul. Nałkowskiej 4	w budynku mieszkalnym	31,9	parter	ostatnio biuro, dyspozytornia taxi
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	40,7	I piętro	ostatnio biuro
ul. Wyszyńskiego 27	w pawilonie	49,8	parter	obecnie szkoła fryzjerska
al. Niepodległości 198	w budynku mieszkalnym	50,3	parter	obecnie szkoła fryzjerska
al. Niepodległości 198	w budynku mieszkalnym	52,7	parter	ostatnio pasmanteria
al. Piłsudskiego 43	w budynku mieszkalnym	56,0	parter	ostatnio zajęcia dla dzieci
ul. Darwina 14	w budynku mieszkalnym	59,4	parter	ostatnio fryzjer
al. Niepodległości 188	w pawilonie	63,3	parter	ostatnio placówka banku
al. Niepodległości 188	w pawilonie	64,0	I piętro	ostatnio gabinet
al. Niepodległości 188	w pawilonie	83,2	parter	ostatnio cukiernia-piekarnia
ul. Dąbrowskiego 95	w pawilonie	88,6	parter	ostatnio magazyn
ul. Armii Krajowej 1	w pawilonie	155,1	I piętro	ostatnio przedszkole
ul. Wejchertów 2	w pawilonie	217,1	I piętro	ostatnio studio kobiet
ul. Edukacji 37	w pawilonie	335,5	I piętro	ostatnio biura
ul. Wyszyńskiego 27	w pawilonie	575,0	I piętro	obecnie szkoła fryzjerska
ul. Armii Krajowej 1	w pawilonie	910,0	parter	obecnie sklep z używaną odzieżą

Wszelkich dodatkowych informacji udzielają pracownicy Działu Lokali Użytkowych Spółdzielni, pok. nr 8 (tel. 32 /32 32 117 lub 32 32 123) <http://www.oskard.tychy.pl> | e-mail: tl@oskard.tychy.pl

WAŻNE KONTAKTY

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa
„OSKARD”
ul. Henryka Dąbrowskiego 39
43-100 Tychy

Godziny urzędowania:
 poniedziałek 7.00 – 17.00
 wtorek, środa, czwartek 7.00 – 15.00
 piątek 7.00 – 13.00

Sekretariat:
 tel. 32 32-32-114, fax 32 227-84-01
 e-mail: oskard@oskard.tychy.pl

Zakład Remontowo-Budowlany
 ul. gen. S. Grota Roweckiego 10
 tel. 32 227-40-82

dyżur awaryjny:
32 227-61-23

dyżur awaryjny dla Rejonu GZM nr 5
 (obsługiwany przez
 Zakład Remontowo-Budowlany
 „REMINS” Jacek Ryt Spółka Jawna)

tel. 32 217-03-70

SDK „Tęcza”
 al. Niepodległości 188, tel. 32 227-58-12
Klub Osiedlowy „Magdalena”
 ul. R. Dmowskiego 2, tel. 32 217-76-43
Klub Osiedlowy „Orion”
 ul. E. Orzeszkowej 2, tel. 32 217-02-32
Klub Osiedlowy „Regina”
 ul. Wł. Reymonta 37, tel. 32 218-48-35
Klub Osiedlowy „Uszatek”
 ul. Uczniowska 7 (I piętro)
 tel. 32 217-31-64

Rejon GZM nr 1
 43-100 Tychy, ul. ks. kard. S. Wyszyńskiego 46
 tel. 32-227-25-74, tel. 32-227-95-74
 e-mail: RM1@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 2
 43-100 Tychy, ul. R. Dmowskiego 6
 tel. 32-217-60-43, tel. 32-217-51-68
 e-mail: RM2@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 3
 43-100 Tychy, ul. Filaretów 20
 tel. 32-227-68-67, tel. 32-327-40-57
 e-mail: RM3@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 4
 43-100 Tychy, ul. Armii Krajowej 3
 tel. 32-217-02-27, tel. 32-217-02-80
 e-mail: RM4@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 5
 43-100 Tychy, ul. Z. Nałkowskiej 48
 tel. 32-217-28-59, tel. 32-217-13-18
 e-mail: RM5@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 6
 43-100 Tychy, ul. Wł. Reymonta 37
 tel. 32-218-20-42, tel. 32-218-37-34
 e-mail: RM6@oskard.tychy.pl

Rejon GZM nr 7
 43-100 Tychy, ul. Uczniowska 7 (I piętro)
 tel. 32-217-26-76, tel. 32-329-46-46
 e-mail: RM7@oskard.tychy.pl

Tam, gdzie artykuły papiernicze mają duszę

Przełom sierpnia i września to okres, gdy należy zakrzętnąć się wokół szkolnych wyprawek i wyposażenia tornistrów naszych milusińskich. Oczywiście dzieciaki bardzo szybko pogubią kredki i ołówki, złamią stalówkę w piórze, zaleją zeszyty ulubionym napojem, plecak pobrudzą lodami, a ekierkę pożyczą koleżance, tylko akurat zapomną której! W związku z tym warto zapisać sobie adresy sklepów, które tym razem odwiedzimy w ramach cyklu prezentacji przedsiębiorstw działających w lokalach należących do zasobów TSM „OSKARD”. Miejsca te powinny także mieć w pamięci wszystkie osoby odpowiedzialne za prowadzenie biur i sekretariatów, nie wspominając już o studentach i innych osobach korzystających na co dzień z asortymentu sklepów papierniczych.

SMOCZA JAMA POD TĘCZĄ

W znanym wszystkim tyszanom budynku przy al. Niepodległości 188 mieszczącym SDK „Tęcza” funkcjonuje oferujący akcesoria szkolne, biurowe i nie tylko sklep „Smocza Jama”. Współdzieli on wejście ze sklepem zoologicznym „Kormoran”, a także punktem nadawania paczek „Furgonetka” oraz agencją ubezpieczeniową „Strefa Ubezpieczeń”. Ten konglomerat przedsiębiorstw funkcjonuje na powierzchni 150 metrów kwadratowych pod kierownictwem państwa Ireny i Wiesława Tłustochowskich.

Z lokalizacją tą przedsiębiorcy związani są od ponad trzydziestu lat. Kiedyś w innym lokalu tego samego budynku prowadzili wypożyczalnię kaset video. Jakiś czas mieli sklep komputerowy, aż w końcu zajęli się branżą papierniczą. W międzyczasie przejęli od odchodzących na emeryturę poprzednich właścicieli sklep zoologiczny (ale to już historia na osoby artykuł).

CENA KONTRA JAKOŚĆ

Działając przez tak długi czas byli obserwatorami zmian zachodzących nie tylko w branży, ale też w całym handlu. Pan Wiesław nie ukrywa, że występuje obecnie tendencja do zamykania podobnych sklepów w związku z przejmowaniem rynku przez duże markety.

Zmieniały się też oczekiwania klientów. Nasz rozmówca dzieli ich na dwie grupy: jedni patrzą tylko na cenę, a dla drugich ważna jest jakość. To w tych drugich tkwi potencjał, który umożliwia funkcjonowanie miejsc takich jak „Smocza Jama”.

– W roku szkolnym, jak ktoś czegoś wcześniej zapomni, albo potem zgubi, czy może coś się zniszczy, zużyje, to nie zawsze można liczyć na ofertę marketu, która jest wystawiana sezonowo, a dwa tygodnie po rozpoczęciu jesennego



W budynku przy al. Niepodległości 188 funkcjonuje sklep „Smocza Jama”.

semestru już rozpoczynane są tam przygotowania do świąt. Wtedy zapraszamy do nas – mówi pan Wiesław.

USŁUGI I PORADY

Część przedsiębiorstwa, która zajmuje się materiałami papierniczymi, szkolnymi i biurowymi, a ponadto zabawkami, upominkami, kartkami okolicznościowymi itd. to domena pani Ireny. Przewagą w ofercie „Smocznej Jamy” nad propozycją marketów jest z pewnością usługa okładania książek i zeszytów. Nie trzeba sobie zawracać głowy wymiarami poszczególnych podręczników i kajetów – fachowcy zrobią to za nas. Jeżeli z kolei interesują nas towary szczególne i wyjątkowe zawsze można złożyć zamówienie, a zostaną one sprowadzone do „Smocznej Jamy”.

Ważne jest również, iż można tu liczyć na profesjonalną poradę. Właścicielka przyznaje, że wiele osób przychodzi po coś, ale nie do końca wie, czego chce. Tacy klienci zawsze mogą liczyć na pomoc. Zupełnie jak w opowiadanej z serdecznym uśmiechem anegdotce o klientce, która przyszła zakupić dla dziecka bidet, gdyż nauczycielka życzyła sobie, aby uczniowie byli w takie wyposażeni na wycieczce. Chodziło oczywiście o bidon.

HITY SEZONU

Pani Irena spodziewa się, że spośród poszukiwanych wzorów w obecnym sezonie prym wiodła będzie kapibara. W sklepie nie może zabraknąć także akcesoriów zdobionych grafikami oraz wizerunkami ulubionych bohaterów filmowych. Problemów z dostępnością tych towarów w hurtowniach raczej nie przewiduje.

Na koniec warto wspomnieć, że w „Smocznej Jamie” można skorzystać z usług ksero. Natomiast wybierając się tutaj na zakupy dobrze zabrać ze sobą książkę. W lokalu bowiem funkcjonuje specjalna półeczka do wymiany prze-

czytanych już pozycji. Kiedy więc kwestie wyprawki szkolnej uda się z powodzeniem sfinalizować, będzie można odprężyć się w ulubionym fotelu przy lekturze czekającej na nas w lokalu pod „Tęczą” powieści niespodzianki.

SMYKAŁKA DO HANDLU

Drugie z odwiedzonych tym razem miejsc mieści się przy ul. Darwina 14. Sklep prowadzony jest przez pana Karola Pawłowskiego, który lokal ten zna dobrze od końca lat sześćdziesiątych. Jako dziecko kupował tutaj zabawki w istniejącej wówczas księgarni. W tym czasie nie mógł jeszcze wiedzieć, że jako emeryt będzie prowadził interes oferujący akcesoria papiernicze, szkolne, biurowe, zabawki, prasę oraz punkt lotto.

Smykałkę do handlu miał chyba od zawsze, a w okresie przemian ustrojowych zajął się biznesem. Już w 1990 przejął lokal przy ul. Darwina od funkcjonującego tutaj wcześniej Empiku. Na części powierzchni zorganizował sklep odzieżowy, ale od początku też zajął się branżą papierniczą.

DLA KAŻDEGO COŚ DOBREGO

Pan Karol zwraca uwagę na zmieniające się trendy i rozwój internetu, które gruntownie wpły-

wają na rynek. – Jeden lubi Kaczorę Donaldę, a jeden Batmana, a trudno mieć wszystko w jednym sklepie. Nawet hipermarket nie może mieć wszystkiego – mówi właściciel dysponujący powierzchnią 64 metrów kwadratowych.

Oczywiście, jeśli czegoś akurat nie ma na półkach, nie jest problemem, aby to sprowadzić.

Regały z gazetami pojawiły się w sklepie, kiedy pozamykano okoliczne kioski, a klienci poprosili o zapewnienie im dostępu do prasy. Podobnie było z totolotkiem.

Najlepiej sprzedają się kolorowe czasopisma skierowane do dzieci. „Podatek od nadziei” w formie kuponów lotto też cieszy się popularnością. Ruch w branży papierniczej trwa cały rok i – jak zauważa pan Karol – klienci odeszli od nawyku kupowania na zapas.

UROK TRADYCJI

Z uwagi na swój wiek właściciel nie jest już zainteresowany rozwojem działalności poprzez sprzedaż internetową. Mało tego – celowo nie zmienia wystroju lokalu, który przywołuje na myśl wspomnienia sprzed lat, gdyż wielu jego klientów ma sentyment do tak zaaranżowanej przestrzeni.

– Fajnie jest, gdy przychodzą starsi klienci i wspominają, że chodzili tutaj jako dzieci – podkreśla nasz rozmówca.

Jakiś czas temu zatrudniał pracowników, a sam skupiał się na innych działalnościach, ale teraz za ladą przy Darwina staje już tylko on.

– Póki będę miał siły, to tu jeszcze posiedzę – mówi uśmiechając się pan Karol, który chętnie, jak zauważyliśmy w trakcie wizyty, żartuje w kontaktach z klientami. Przedsiębiorstwo działa pod nazwą „Porto”. Atmosfera w sklepie jest pomieszaniem nostalgii z dobrym humorem. Naprawdę warto się w niej zanurzyć, kiedy zabraknie nam czegoś w biurze, tornistrze, albo gdy pocujemy, że to ten dzień, gdy skreślimy w totka właściwe liczby.



Sklep prowadzony przez pana Karola Pawłowskiego mieści się przy ul. Darwina 14.

Grudziądz – miasto z duszą i stolica polskiej kawalerii



Coraz częściej w naszym cyklu udajemy się nieco dalej niż w najbliższe okolice. Trudno jednak na naszej mapie nie umieścić niektórych turystycznych perełek mniej lub bardziej oddalonych od naszego regionu, ale bez wątplenia zasługujących na uwagę. Tym razem przedstawiamy turystyczną propozycję dla osób wybierających się w okolice województwa kujawsko – pomorskiego, gdyż odwiedzenie tego niezwykle ciekawego i bogatego nie tylko w wydarzenia historyczne regionu Polski na pewno przysporzy wielu wrażeń. Ruszamy do Grudziądza.

Przed udaniem się tutaj, warto wiedzieć, że w okresie od X do XII wieku tereny te należały do państwa pierwszych Piastów. Wyjątek stanowiły tereny północno-zachodnie, które podlegały Pomorzanom, którzy posiadali swoje warowne w Świeciu, Nakle i Wyszogrodzie. Bardzo ważną datą w historii tych terenów był rok 1228, kiedy to książę Konrad Mazowiecki sprowadził tutaj zakon krzyżacki głównie po to, żeby pomógł w walkach z najazdami pogańskich Prusów, którzy nękalii północne obszary księstwa. Wiemy z historii, że od tego czasu państwo Polskie miało ogromne kłopoty z zakonem, który nie tylko rozpoczął chrystianizację Prus, ale również umacniał się i od początku XIV wieku rozpoczął podbój ziem polskich, na których systematycznie budował warowne zamki. W kolejnych latach region kujaw podlegał kolejnym podziałom na dzielnice, co powstrzymał król Władysław Jagiełło, scalając te tereny. Na przełomie wieków XV i XVI rozwijały się tutaj miasta: Toruń i Grudziądz, leżące na szlaku handlowym Wisły, którym odbywał się transport piodów rolnych z głębi kraju do portu w Gdańsku. Korzystały z tego i bogaciły się również pobliskie miasta: Bydgoszcz, Włocławek, Inowrocław. Korzystny dla tego regionu okres rozwoju zahamowały wojny szwedzkie w drugiej połowie XVII w., przynosząc ogromne zniszczenia gospodarcze oraz znaczne wyludnienie wielu miast. Rozbiory Polski w roku 1772 doprowadziły do przejścia tych terenów pod panowanie Prus. W latach 1807-1815 większość regionu znalazła się na krótko w Księstwie Warszawskim, utworzonym pod zwierzchnictwem Napoleona, jednak po jego klęsce, tereny te zostały ponownie rozdzielone pomiędzy obce państwa. Po pierwszej wojnie światowej wróciły one ostatecznie do odrodzonej Polski.

Ziemie kujawsko-pomorskie są bogate w surowce naturalne. między innymi w wapień jurajskie, kruszywa naturalne, piaski



Znajdujący się na Starym Mieście w Grudziądzu pomnik ułana z dziewczyną to symbol miłości, odwagi i tradycji.

kvarcowe, surowce ilaste, wapień, torf, kredę jeziorną, złoża soli kamiennej i udokumentowane złoża leczniczych wód mineralnych i termalnych. Surowce, szczególnie te mające korzystny wpływ na zdrowie ludzkie, spowodowały wybudowanie tutaj licznych obiektów sanatoryjnych, uzdrowiskowych, leczniczych, między innymi w takich miejscowościach jak: Ciechocinek, Inowrocław czy Wieniec Zdrój.

Warto tutaj zajrzeć do szeregu ciekawych miejsc i miejscowości, a wybór mamy całkiem spory, bo są to między innymi: Bydgoszcz, Toruń, Grudziądz, Włocławek, czy znana z „Mysiej Wieży”, leżąca na jeziorze Gopło Kruszwica. Każde z nich ze swoją ciekawą historią i piękną lokalizacją.

Dzisiaj jednak ruszamy do pięknego Grudziądza, miasta majestatycznie położonego nad rzeką Wisłą, z jego widocznymi już z daleka średniowiecznymi zabudowaniami i obwarowaniami. Jest ono czwartym pod względem liczby ludności miastem w województwie kujawsko-pomorskim, a jego historia jest ściśle związana z wydarzeniami historycznymi mającymi miejsce na tych ziemiach.

Zwiedzanie proponujemy rozpocząć od centrum handlowego „Alfa Centrum”, gdzie bardzo łatwo dotrzeć, a zmotoryzowani nie będą mieli problemu z zaparkowaniem tutaj samochodu. Stąd jeździemy w dół w stronę Wisły, wzdłuż której będziemy spacerować tak zwany Błonią Nadwiślańską aż do Mariny, nowoczesnej przystani nad Wisłą. Tutaj można przysiąść na ławeczce i podziwiać piękne widoki nie tylko na szeroką w tym miejscu Wisłę i przepływające żagłówki. Z tego miejsca dobrze widoczny jest najdłuższy w Polsce, mierzący prawie 1100 metrów stalowy, kratownicowy most kolejowo-drogowy, składający się z jedenastu przęseł o rozpiętościach sto metrów każdy. Most jest tak długi z uwagi na fakt, że brzegi Wisły w tym miejscu to tereny zalewowe. Przed wojną miasto posiadało dwa mosty – obydwa

zniszczone podczas bombardowań. Odbudowano tylko ten jeden. Most nosi imię sportowca Bronisława Malinowskiego, który 27 września 1981 roku zginął w wypadku drogowym właśnie na tym moście. Bronisław Malinowski urodził się pod Grudziądzem, mieszkał i został pochowany w Grudziądzu. Zdobył dwa medale olimpijskie, dwukrotnie też zwyciężał na mistrzostwach Europy, dziesięciokrotnie był mistrzem Polski. Jego rekordy w biegach płaskich na trzy i pięć tysięcy metrów, jedną i dwie mile oraz trzy tysiące metrów z przeszkodami, nie zostały wciąż pobite, mimo upływu ponad czterdziestu lat. W tutejszym muzeum można obejrzeć relacje telewizyjne z zawodów, które wygrywał. Dalsze kroki skierujemy w kierunku kompleksu kilkukondygnacyjnych Spichlerzy i Murów Obronnych miasta. Położone nad Wisłą majestatyczne spichlerze, a szczególnie ich dolna część, z uwagi na ich położenie pełniły również rolę murów obronnych. Spichlerze powstawały od XIV wieku, stanowiąc od początku jeden, zwarty ciąg. Miasto otaczała również fosa, pozostałości której zobaczymy w trakcie zwiedzania. W przeszłości na murach znajdowało się siedem baszt i cztery bramy miejskie, dzisiaj jest jedna Brama Wodna, którą będziemy przechodzić, udając się do zabytkowej części miasta. Warto zatrzymać się i zrobić sesję fotograficzną przy znajdującej się tutaj fontannie Flisaka. Tuż za nią znajdują się znaki z nazwami „Grudziądzkich” ulic z całego świata, głównie z Polski, ale jest też kilka zza granicy. Za tablicami można przejść pod małą bramą i zobaczyć fosę, pozostałości prawdziwej fosy, która w przeszłości chroniła miasto. Znajduje się tam również mała, zabytkowa wieża ciśnień, która liczy kilkadziesiąt lat i którą dostarczano mieszkańcom wodę. Stąd blisko na Błonie, skąd udamy się pod Bramę Wodną, w środku której widać ogromne żelazne kraty, które broniły dostępu do miasta. Droga do Bramy jest brukowana

i wiedzie pod górę, dlatego warto zaopatrzyć się w wygodne buty. Po przejściu przez bramę wkraczamy w strefę starych uliczek. Tuż po prawej mamy budynek Muzeum, a spacerując dalej przedłużeniem drogi z Bramą Wodną po lewej stronie mijamy stary, niski budynek z licznymi drzwiami. To kompleks należący do muzeum, gdzie prezentowane są różne wystawy, stałe i czasowe. Idąc dalej, dostrzemy do zabytkowego budynku Ratusza i do miejsca z którego pięknie widać panoramę Wisły. Tuż przy schodkach w dół zobaczymy charakterystyczny pomnik ułana z dziewczyną. Warto wiedzieć, że Grudziądz ma silne korzenie kawalerskie, tutaj szkolili się i stacjonowali ułani. Podobno tutaj najczęściej rozbrzmiewały słowa piosenki „Przybyli ułani pod okienko”. Tradycje te były kultywowane – w Grudziądzu znajdowało się tu dużo jednostek wojskowych. Podążając dalej, zobaczymy zabytkowy kościół farny pod wezwaniem św. Mikołaja, którego budowę rozpoczęto jeszcze w XII wieku, obecnie największy i najstarszy w mieście. Zachęcamy również do łagodnej wspinaczki na Górę Zamkową, na której znajdują się ruiny Zamku Krzyżackiego. Przed jego zbudowaniem, istniał tutaj gród słowiański. Zamek krzyżacki zbudowano w XIII wieku, następnie otoczono go murem obronnym, połączonym z murami miejskimi. Pozostała tylko jedna ściana zamku – z wejściem do kaplicy Komtura, ponieważ zamek prawie w całości rozebrano, a odzyskany z niego materiał budowlany wykorzystano do budowy XIX-wiecznych fortów. Na szczycie Góry Zamkowej znajduje się odbudowana za czasów współczesnych wieża Klimek. Można wejść na jej wierzchołek, trochę schodków przed nami, ale wspinaczka odpłaci się przepięknym widokiem na miasto i dolinę Wisły. Stamtąd koniecznie trzeba zawrócić do centrum i skierować się na urokliwy Rynek Główny, a tam usiąść na ławeczce, przy pomniku

Żołnierza Polskiego i podziwiać piękne zabytkowe kamienice. Rynek prawie w całości został zniszczony podczas II wojny światowej, jak z resztą większość miasta, ale kamienice odbudowano, zachowując ich oryginalny wygląd. Trzeba też chociaż na chwilę usiąść i zrobić sobie zdjęcie na ławeczce zajętej już przez Mikołaja Kopernika. To tutaj w roku 1522 w ratuszu na Rynku wygłosił on swój traktat o monecie. Ważna informacja – znajdując się na Rynku, łatwo tutaj znaleźć restaurację czy kawiarnię, w których można spożyć posiłek i wypocząć przy kawie i ciasteczku. Niektóre z nich są niezwykle klimatyczne i bardzo urokliwe.

Dla bardziej wytrwałych mamy jeszcze propozycję zajrzenia do najstarszego w Grudziądzu Kościoła pod wezwaniem św. Mikołaja, gdzie znajdują się bardzo ciekawe zabytki sakralne. Warto też odszukać plac miłośników astronomii, na którym stoi pomnik Mikołaja Kopernika, a na ścianie jednej z kamienic zobaczymy mural z naszym astronomem na tle nieistniejącej już Bramy Toruńskiej. W pobliżu można jeszcze zajrzeć do zabytkowego Kościoła pod wezwaniem św. Franciszka Ksawerego czy zobaczyć piękny budynek Kolegium Jezuickiego, w którym obecnie ma siedzibę Urząd Miejski.

Jeśli starczy nam sił, to można jeszcze zobaczyć zbudowany w roku 1631 klasztor Benedyktynów, wzniesione w latach 1647 – 1725 Kolegium Jezuickie, gmach dawnej Poczty Cesarskiej wzniesiony w 1883 roku, Przytułek Lachmana wybudowany w roku 1873 czy kościół PW. Niepokalanego Serca NMP.

Warto też odwiedzić cytadelę, która jest częścią Twierdzy Grudziądz. Cała twierdza to system pruskich fortów w większości z XIX wieku. Niektóre fragmenty dawnych fortyfikacji udostępnione są do zwiedzania.

Ruszajmy zatem w Polskę i odkrywajmy, co jeszcze nie odkryte.

■ Franciszek Lewko

SPROSTOWANIE

W związku z publikacją na łamach naszej gazety w czerwcu 2025 roku artykułu pt. „Podziemne sekrety i górskie fortece” pragniemy wyjaśnić, iż zawarte w nim niektóre fragmenty są niezgodne z faktami.

Chcielibyśmy sprostować nieścisłe przedstawioną informację dotyczącą historii powstania Twierdzy Srebrnogórskiej o treści: „Jej budowa była odpowiedzią na potrzebę obrony granic Rzeczypospolitej Obojga Narodów przed najazdami wojsk obcych, głównie Prus i Austrii. Budowa rozpoczęła się w latach 1765–1777 na zlecenie króla Stanisława Augusta Poniatowskiego, według projektu niemieckiego inżyniera Carla von Grolmana”. Tymczasem powinno być: „Jej budowa była odpowiedzią na potrzebę obrony południowej granicy prowincji śląskiej przed ewentualnym najazdem ze strony wojsk austriackich. Budowa Twierdzy z rozkazu króla Fryderyka II Wielkiego, według projektu inżyniera Ludwika Wilhelma Reglera trwała w latach 1765-1777.”

Do tekstu wkraść się również błąd nazwy miejscowości, w której znajduje się Kopalnia Żłota: zamiast Żłoty Stok, omyłkowo przytoczono w tekście nazwę miejscowości Żłoty Potok, znajdującej się na terenach Jury Krakowsko-Częstochowskiej.

Przepraszamy za zaistniałe nieporozumienia i zapewniamy, że dokładamy wszelkich starań, aby przekazywane informacje były rzetelne i wiarygodne.

■ APS

PÓLKOLONIE LETNIE 2025

Letnia przygoda bez wyjazdu z miasta? Z nami to możliwe!

Wakacje to czas, na który dzieci czekają z niecierpliwością – pełen beztrudnej zabawy, nowych doświadczeń i poznawania ciekawych miejsc. Nie trzeba jednak wyjeżdżać daleko, by przeżyć niezapomniane chwile.

Półkolonie organizowane przez Dział Społeczno-Kulturalny naszej Spółdzielni od lat oferują świetną alternatywę dla letniego wypoczynku. Tegoroczna edycja objęła sześć turnusów dla dzieci w wieku 8–14 lat.

Program był bardzo różnorodny – od sportowych zabaw i integracyjnych konkursów, przez zajęcia na basenie, wizyty na miejskich placach zabaw i kręgielni, po kreatywne warsztaty plastyczne i rękodzielnicze. Uczestnicy mogli tworzyć pachnące mydła i świece, eksperymentować z formami i fakturami podczas zajęć z sensoceramiką, układać kolaże z suszonych kwiatów oraz brać udział w przyrodniczych zajęciach „Leśna Banda” i wielu innych. Ważnym elementem były spotkania z funkcjonariuszami Straży Miejskiej i Policji, którzy przybliżyli dzieciom zasady bezpieczeństwa oraz pokazali, jak radzić sobie w różnych sytuacjach w mieście. W siedzibie WORD w Tychach odbyła się również wzbogacająca wiedzę uczestników prelekcja na temat bezpieczeństwa. Nie zabrakło także wielu lokalnych wyjść – do kina, Mediateki i miejskich instytucji kultury, które urozmaicały codzienny plan zajęć. Największą atrakcją były jednak piątkowe wycieczki autokarowe. W tym roku dzieci odwiedziły



Studio Oko w Bielsku-Białej, Park Leśnych Niespodzianek w Ustroniu, Zatorlandię w Zatorze, Twinpigs w Żorach, Dream Park w Ochabach, Egzotarium w Sosnowcu, Bajkę Pana Kleksa w Katowicach, Zagrodę Żubrów w Pszczynie oraz Śląski Ogród Botaniczny w Mikołowie. Półkolonie z „OSKARDEM” to nie tylko świetna zabawa, ale także okazja do nawiązania nowych przyjaźni, rozwijania zainteresowań i aktywnego spędzenia wakacji z dala od ekranów komputerów i smartfonów. Dzięki zaangażowaniu wykwalifikowanej kadry dzieci czuły się bezpiecznie i swobodnie, co sprzyjało ich rozwojowi i radości z uczestnictwa. Rodzice docenili dobrze zorganizowany harmonogram oraz troskę o każdy detal codziennych aktywności. Wspólne przeżycia z półkolonii na długo pozostaną w pamięci uczestników i z pewnością będą inspiracją do kolejnych letnich przygód. Już teraz nie możemy się doczekać przyszłorocznej edycji!

■ Anna Gałuszka



ZAPROSZENIA

WIERNIAŻ WYSTAWY KLUBU TWORCÓW SZTUKI „PALETA”
25 LAT TWORCZOŚCI 2000-2025

“Inspiracje”

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej “OSKARD”



11 września 2025 r.
godz. 18.00

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM „OSKARD”.



ŁUKASZ JEMIOŁA

KONCERT

NAJLEPSZE OD NAJLEPSZYCH

ZAUCHA-GRECHUTA-NIEMEN-SZCZEPANIK

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
TSM “OSKARD”

WEJŚCIÓWKI DO ODBIORU
W SDK “TĘCZA” I KLUBACH OSIEDLOWYCH
OD 22 WRZESNIA BR.

03.10.2025
GODZ. 18.00



KONCERT

BARBARA BRODA - MALON Z ZESPOŁEM

„NAJPIĘKNIEJSZE PIOSENKI Z DAWNYCH LAT”

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
7 listopada 2025 godzina 18.00

Wejściówki do odbioru w SDK “Tęcza” i Klubach Osiedlowych
od dnia 24.10.2025

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i fb TSM “OSKARD”



ZAPROSZENIA

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

Plan zajęć organizowanych w placówkach dla dzieci, młodzieży i dorosłych

ZAJĘCIA SPORTOWO-REKREACYJNE

Termin	Placówka	Program zajęć
16.09	Magdalena	16.00 – Piłkarskie rzuty karne dla dzieci i młodzieży na terenie boiska (os. M).
18.09	Magdalena	16.30 – Grand Prix Tenisa Stołowego dla dorosłych – cz. III.
18.09	Orion	17.00 – Turniej koszykówki dla dzieci do 14 lat na boisku przy SP 35.
25.09	Orion	17.00 – Gry i zabawy z wykorzystaniem piłki dla dzieci do 14 lat na boisku przy SP 35.
26.09.	Regina	16.00 – Spartakiada dla dzieci na boisku wielofunkcyjnym przy klubie. Bliższe informacje w klubie od 10.09.25 r.
29.09	Orion	17.00 – Turniej tenisa stołowego w kat. Open z okazji Dnia Chłopaka.
09.10	Magdalena	16.00 – Warcabowe rozgrywki dla najmłodszych.
09.10	Magdalena	14.30 – Wyjście na zajęcie gry w kręgle „u Przewoźnika”.
10.10	Magdalena	14.00 – Dzień gier planszowych dla mieszkańców.
13.10	Magdalena	16.00 – Zawody rzutowe dla dzieci i młodzieży.
14.10	Regina	12.00 – Wyjście do groty solnej dla mieszkańców. Obowiązują zapisy od 10.09.25 r.
16.10	Orion	17.00 – Turniej bilardowy dla dzieci do 14 lat.
16.10	Magdalena	16.30 – Deblowe rozgrywki tenisa stołowego dla dorosłych.
16.10	Magdalena	15.00 – Wyjście na seans do groty solnej.
17.10	Uszatek	16.30 – Gry i zabawy w parach dla dzieci. Rozpoczęcie sezonu 2025/2026. Bliższe informacje i zapisy pod numerem tel. 32 217 31 64
18-19.10	SDK Tęcza	10.00-18.00 – Przyjmowanie prac na XXXV Otwarte Mistrzostwa Śląska Redukcyjnych Modeli Plastikowych. Bliższe informacje na stronie internetowej i FB Spółdzielni.
20.10	Orion	17.00 – Turniej tenisa stołowego gier deblowych w kat. Open.
30.10	Orion	17.00 – Turniej piłkarzyków stołowych dla dzieci do 14 lat.
30.10	Magdalena	12.00 – Turniej gier karcianych dla dorosłych.
06.11	Magdalena	16.30 – Turniej tenisa stołowego dla dorosłych.

IMPREZY TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE

Termin	Placówka	Program zajęć
26.09	Orion	Wycieczka dla mieszkańców nad Zalew Gliwicki. Zapisy od 12.09.25 r. Bliższe informacje w klubie lub pod nr tel. 32 217 02 32.
02.10	Uszatek	Wycieczka dla mieszkańców do Koszęcina – siedziby Zespołu Pieśni i Tańca „Śląsk”. Bliższe informacje w klubie lub pod nr tel. 32 217 31 64.
10.10	Regina	15.30 – Jesienny spacer z fotograficznym. Bliższe informacje w klubie od 10.09.25 r.
23.10	Orion	Wycieczka dla mieszkańców do Cieszyna. Zapisy od 17.09.2025 r. Bliższe informacje w klubie lub pod nr tel. 32 217 02 32.
24.10	Regina	Wycieczka dla mieszkańców do Raciborza. W planach Zamek Piastowski, Arboretum Bramy Morawskiej, Zaczarowany Ogród, Mini Zoo. Zapisy w klubie od 10.09.25 r.

WYDARZENIA KULTURALNE

Termin	Placówka	Program zajęć
11.09	SDK Tęcza	18.00 – „Inspiracje” – wernisaż wystawy malarstwa Klubu Twórców Sztuki „Paleta” z okazji 25-lecia twórczości.
13.09	SDK Tęcza	12.00 – Spotkanie miłośników komiksów.
01.10	Orion	15.00 – Inauguracja Roku Kulturalnego – grill na Żwakowie dla uczestników zajęć klubowych.
02.10-03.11	Uszatek	„Jedna rada dla Nowego Pokolenia” – edukacyjna akcja artystyczna wspólnego tworzenia rad dla młodszych pokoleń. Bliższe informacje w klubie – tel. 32 217 31 64.
03.10	SDK Tęcza	18.00 – Koncert Łukasza Jemioły „Najlepsze od najlepszych” rozpoczynający rok kulturalny 2025/2026. Wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i klubach osiedlowych od 22.09.25 r.
07.10	Regina	11.00 – Wyjście do Muzeum Miejskiego połączone ze zwiedzaniem wystawy poświęconej FSM. Zapisy od 10.09.25 r. Liczba miejsc ograniczona.
09.10	Uszatek	Dzień Pieczonego Ziemniaka – spotkanie otwierające sezon 2025/2026 dla uczestników zajęć w Klubie Uszatek. Zapisy od 1.10.25 r. (godz. 10.00). Bliższe informacje w placówce – tel. 32 217 31 64.
11.10	SDK Tęcza	12.00 – Spotkanie miłośników komiksów.
15.10	Orion	17.00 – Światowy Dzień Drzewa – „Leśne obrazy” – warsztaty plastyczne dla mieszkańców. Zapisy od 29.09.25 r.
15.10	Magdalena	16.00 – „Dzień ziemniaka” – jesienne biesiada połączona z konkursem kulinarnym na potrawy ziemniaczane. Bliższe informacje w klubie lub pod nr tel. 32 217 76 43.
17.10	Orion	17.00 – Wernisaż wystawy członków Klubu Pozytywnie Zakręcenie Plus 55.
22.10	Uszatek	12.00 – Spotkanie kulinarne w Usztku. Zapisy od 1.10.25 (godz. 10.00). Bliższe informacje w placówce lub pod nr tel. 32 217 31 64.
22.10	Magdalena	16.00 – Wieczór jesienny z programem grupy MAG.
23.10	SDK Tęcza	17.00 – Tęczowa Fabryka Wrażeń „Eko skarbonki” – warsztaty dla dzieci w wieku 7-12 lat. Zapisy od 9.10.25 r.

TYSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

“OSKARD”

ZAPRASZA

XXXV OTWARTÉ MISTRZOSTWA ŚLĄSKA REDUKCYJNYCH MODELI PLASTIKOWYCH

20-26.X.2025

SDK TĘCZA
AL. NIEPODLEGŁOŚCI 188
43-100 TYCHY

więcej informacji:
511 351 135

regulamin oraz kategorie dostępne na:
www.oskard.tychy.pl

KLUB OSIEDLOWY "REGINA"

TSM"OSKARD"

zaprasza na

wycieczkę autokarową
do
RACIBORZA

• ZAMEK PIASTOWSKI
• ARBORETUM BRAMY MORAWSKIEJ
• ZACZAROWANY OGRÓD

24.10.2025

ZAPISY OD 10.09.25
tel. 32/218 48 35

43-100 Tychy
ul.Reymonta 37

ILOŚĆ MIEJSC OGRANICZONA

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD"

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TĘCZA"

TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "OSKARD"

TĘCZOWA FABRYKA WRAŻEŃ

EKO SKARBONKA

WARSZTATY DLA DZIECI

23 października 2025
godz.17.00

Zapisy od 9 października br. w SDK "Tęcza" Al. Niepodległości 188 tel. 32 227 58 12

W SDK "TĘCZA" obowiązują Standardy Ochrony Młodzieży

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD"

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TĘCZA"

TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "OSKARD"

DZIEŃ KREDEK

warsztaty dla dzieci w wieku 7-12 lat

3 LISTOPADA 2025
GODZ. 17.00

ZAPISY OD 22.10.2025.
LICZBA MIEJSC OGRANICZONA.
BLIŻSZE INFORMACJE POD NUMEREM
TEL. 32/ 227 58 12

W Spółdzielczym Domu Kultury "Tęcza" obowiązują Standardy Ochrony Młodzieży.

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM "OSKARD"

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TĘCZA"

TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "OSKARD"

KONKURS PLASTYCZNY

Z OKAZJI ŚWIATOWEGO DNIA ZWIERZĄT
dla dzieci w wieku 5-13 lat

"ZWIERZĘTA MAŁE I DUŻE"

Termin przyjmowania prac:
do 06.10.2025

TECHNIKA PRAC DOWOLNA
FORMAT A3

Bliższe informacje, regulamin oraz załączniki
dostępne w placówce,
drogą mailową: teczka@oskard.tychy.pl
lub na stronie www.oskard.tychy.pl

KLUB OSIEDLOWY "ORION"

TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "OSKARD"

ZAPRASZA

dzieci do udziału
w konkursie plastycznym

CUDAKI, POTWORKI

I INNE JESIENNE STWORKI

format A 3
technika dowolna
termin składania prac:
do 27 października 2025

Regulamin i informacje dostępne w Klubie Osiedlowym "Orion", ul. Orzeszkowej 2
tel. 32 217 02 32 i na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i fb TSM "OSKARD"

W Klubie Osiedlowym "Orion" obowiązują standardy ochrony małoletnich.

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

24.10	Orion	13.30 (I grupa), 11.40 (II grupa) – Żyj zdrowo, żyj świadomie „Zdrowe stopy” – prelekcja dla mieszkańców. Obowiązują zapisy od 13.10.25 r.
25.10	Uszatek	10.00 – Naturalne kosmetyki – warsztaty robienia kosmetyków. Zapisy od 6.10.25 r. (godz. 10.00). Bliższe informacje w placówce lub pod nr tel. 32 217 31 64.
03.11	Uszatek	10.00 – Zapisy na „Andrzejki z Uszatkiem” dla mieszkańców. Bliższe informacje w placówce lub pod nr tel. 32 217 31 64.
07.11	SDK Tęcza	18.00 – Koncert „Najpiękniejsze piosenki z dawnych lat”. Wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i w klubach osiedlowych od 24.10.25 r.
07.11	Uszatek	18.00 – Wernisaż Pauliny Czuchowskiej – malarstwo i grafika.
ZAJĘCIA PLASTYCZNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
04.10	SDK Tęcza	10.00 – Warsztaty dla dorosłych – „Makrama – sploty i wzory”. Zapisy od 15.09.25 r. Liczba miejsc ograniczona.
03.11	SDK Tęcza	17.00 – „Dzień kredki” – warsztaty dla dzieci w wieku 7-12 lat. Zapisy od 22.10.25 r. Liczba miejsc ograniczona.
03.11	Regina	16.00 – „Dzień Postaci z Bajek” – warsztaty plastyczne dla dzieci w wieku 8-14 lat. Zapisy i informacje w klubie od 10.09.25 r.
KONKURSY PLASTYCZNE I WYSTAWY		
Termin	Placówka	Program zajęć
od 01.09	Uszatek	„Arcydzieła sztuki” – comiesięczna prezentacja jednego, wybitnego dzieła sztuki z różnych epok i krajów z opisem.
od 11.09 do 17.10	SDK Tęcza	„Inspiracje” – jubileuszowa wystawa członków Klubu Twórców Sztuki „Paleta” (czynna w godzinach otwarcia placówki).
22.09	Regina	16.00 – „Wspomnienia z wakacji” – konkurs plastyczny. Zapraszamy w tym dniu do klubu dzieci w wieku 7-14 lat by stworzyć prace konkursowe.
od 01.10 do 01.12	Magdalena	„Międzynarodowy Dzień Muzyki” – wystawa czarnej płyty.
do 06.10	SDK Tęcza	Przyjmujemy prace dzieci w wieku 5-13 lat na konkurs plastyczny „Zwierzęta małe i duże”. Regulamin oraz bliższe informacje dostępne w placówce lub na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl .
od 13.10	SDK Tęcza	Wystawa pokonkursowa „Zwierzęta małe i duże” (czynna w godzinach otwarcia placówki).
od 09.10 do 09.12	Magdalena	„Światowy Dzień Poczty i Znaczków Poczтового” – wystawa pocztówek i znaczków z kolekcji mieszkańców osiedla M.
od 17.10 do 28.11	Orion	Wystawa twórczości członków Klubu Pozytywnie Zakręcenii Plus 55.
od 20.10 do 26.10	SDK Tęcza	Wystawa XXXV Otwartych Mistrzostwa Śląska Redukcyjnych Modeli Plastikowych (w godzinach otwarcia placówki).
do 24.10	Uszatek	Przyjmujemy prace dzieci w wieku 7-14 lat na konkurs plastyczny „Najładniejszą Zakładkę do Książki”. Regulamin oraz bliższe informacje dostępne w klubie lub na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl .
do 27.10	Orion	Przyjmujemy prace dzieci w wieku 5-13 lat na konkurs plastyczny „Cudaki, potworki i inne jesienne stworki”. Regulamin oraz bliższe informacje dostępne w klubie lub na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl .
Listopad-Grudzień	Orion	Wystawa pokonkursowa „Cudaki, potworki i inne jesienne stworki”.
SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA MIESZKAŃCÓW		
Termin	Placówka	Program zajęć
09.09	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Esperanto.
24.09	Regina	14.00 – Grill dla mieszkańców.
24.09	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Tyskiego Klubu Amazoniek.
01.10	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Pozytywnie Zakręcenii Plus 55.
07.10	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Towarzystwa Miłośników Lwowa.
08.10	Orion	14.30 – Spotkanie Klubu Seniora.
08.10	SDK Tęcza	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
09.10	Orion	17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”.
14.10	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Esperanto.
15.10	Regina	16.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
22.10	Orion	14.30 – Spotkanie Klubu Seniora.
23.10	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Tyskiego Towarzystwa Fotograficznego.
29.10	SDK Tęcza	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
29.10	Regina	16.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
29.10	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Tyskiego Klubu Amazoniek.
04.11	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Towarzystwa Miłośników Lwowa.
05.11	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Pozytywnie Zakręcenii Plus 55.
05.11	Regina	16.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
12.11	Orion	14.30 – Spotkanie Klubu Seniora.
13.11	Orion	17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”.

ZAPROSZENIA



DOŁĄCZ DO KOMIKSOWEJ SPOŁECZNOŚCI!

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
TSM “OSKARD”

“WYDZIAŁ KOMIKSOWY”
Klub Dyskusyjny

ZAPRASZAJĄ

FANÓW KOMIKSÓW

NA KOLEJNE SPOTKANIA

13 WRZEŚNIA
11 PAŹDZIERNIKA
godz.12.00

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM “OSKARD”

SDK “TĘCZA” Tychy, al. Niepodległości 188

KLUB OSIEDLOWY
USZATEK

Naturalne
KOSMETYKI

ZAPRASZAMY NA
WARSZTATY ROBIENIA
NATURALNYCH KOSMETKÓW
Z TEGO CO MASZ W DOMU!

25.10 GODZ 10.00

ZAPISY OD 06.10 GODZ.10.00

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE I ZAPISY
W KLUBIE USZATEK UL. CZUCHOWSKA 7,
32 217 31 64



Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM “OSKARD”.

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “OSKARD”

PROWADZI ZAPISY NA ZAJĘCIA W SEZONIE 2025/2026

ZABAWY PLASTYCZNE DZIECI W WIEKU 4-6 LAT
RYTMIKA DZIECI W WIEKU 4-6 LAT

ZESPÓŁ TANECZNY DZIECI W WIEKU 7-12 LAT
KÓŁKO PLASTYCZNE DZIECI W WIEKU 7-14 LAT

MODELARNIA- ZAJĘCIA DLA DZIECI I DOROSŁYCH
SZKOŁKA SZACHOWA DLA DZIECI

SEKCJA SKATA DLA DOROSŁYCH
ZESPÓŁ LUDOWY DLA DOROSŁYCH

KLUB SENIORA

GIMNASTYKA DLA PAŃ
REHA-FITNESS GIMNASTYKA

AERIAL JOGA

LICZBA MIEJSC OGRANICZONA.
PIERWSZEŃSTWO POSIADAJĄ CZŁONKOWIE SPÓŁDZIELNI.

ZAPISY OD 8 WRZEŚNIA 2025 R.
SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE W PLACÓWCE
LUB POD NUMEREM TEL. 32 227 58 12



SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej “OSKARD”

MAKRANA
-sploty i wzory-

WARSZTATY DLA DOROSŁYCH

4 października 2025
godz. 10.00

Obowiązują zapisy
od 15.09.2025

Liczba miejsc ograniczona.

Bliższe informacje
pod numerem
tel. 32/ 227 58 12



Udział w warsztatach jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas ich trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM “OSKARD”

KLUB OSIEDLOWY “ORION”
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej “Oskard”

ŚWIATOWY DZIEŃ DRZEW
LEŚNE OBRAZY

WARSZTATY PLASTYCZNE DLA MIESZKAŃCÓW

15 PAŹDZIERNIKA 2025
GODZINA 14.00

PROWADZENIE:
ANNA NOWICKA

liczba miejsc ograniczona

Zapisy przyjmuje Klub Osiedlowy “Orion”, ul. Orzeszkowej 2,
tel. 32 217 02 32 od dnia 29.09.2025

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i fb TSM “Oskard”



KLUB OSIEDLOWY “REGINA”
TSM “OSKARD”

zaprasza na

Spartakiadę sportową
na boisku wielofunkcyjnym

26.09.25
godz. 16.00.

Zabawy z chustą animacyjną

konkurencje sportowe

ZAPRASZAMY

informacje w Klubie “Regina”
tel. 32/218 48 35
43-100 TYCHY ul. Reymonta 37

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM “OSKARD”

W Klubie Osiedlowym “REGINA” obowiązują Standardy Ochrony Małoletnich.



 **KLUB OSIEDŁOWY "ORION"**
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "Oskard"

**ŻYJ ZDROWO,
ŻYJ ŚWIADOMIE**

"ZDROWE STOPY"

PRELEKCJA

24 października 2025

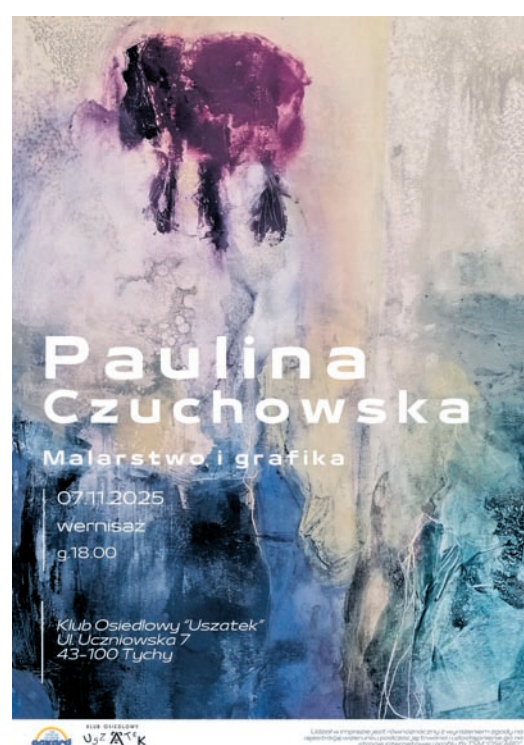
godzina 10.30 - grupa I
godzina 11.40 - grupa II

prowadzenie:
JOANNA LIPA



zdrowie i pielęgnacja stóp,
profilaktyka stopy na co dzień,
prawidłowe determinanty chodu,
dobór obuwia

Obowiązują wcześniejsze zapisy od dnia 13.10.2025
Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację
wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie
internetowej i fb TSM "Oskard".



Paulina Czuchowska

Malarstwo i grafika

07.11.2025
wernisaz
g.18.00

Klub Osiedlowy "Uszatek"
Ul. Uczniowska 7
43-100 Tychy

Klub Osiedlowy
Uszatek

Wszystkie wydarzenia są bezpłatne. W przypadku konieczności rezerwacji miejsc prosimy o kontakt z Klubem Osiedlowym "Uszatek" pod numerem telefonu 71 73 12 12 12.




**Oprowadzanie
kuratorские
po wystawie
poświęconej
FSM**

KLUB OSIEDLOWY "REGINA" TSM "OSKARD"

ZAPRASZA



07.10 2025

godz.11.00

**Oprowadzanie
kuratorские
po wystawie
poświęconej
FSM**

**Wizyta w
Muzeum
Miejskim
w Tychach**



**Fabryka Samochodów
Małolitrażowych
w Tychach**

**INFORMACJE
I ZAPISY**

od 10 .09.2025

tel. 32/ 218 48 35



**KLUB OSIEDLOWY
U.S.Z. z A K**





**SPOTKANIE
KULINARNE
W USZATKU**



GODZ 12.00

22 PAŹDZIERNIKA 2025

ZAPISY OBOWIAZUJĄ
OD 1 PAŹDZIERNIKA 2025

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE
I ZAPISY W KLUBIE USZATEK
UL. UCZNIOWSKA 7,
32 217 51 64

Udział w imprezie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wcieleniu podczas jej trwania

 KLUB OSIEDLOWY "REGINA"
TSM"OSKARD"

ZAPISY OD 10 WRZEŚNIA
zajęcia od października

Plastyka

I GRUPA - dzieci młodsze 6-9 LAT
poniedziałek 16.30-17.45

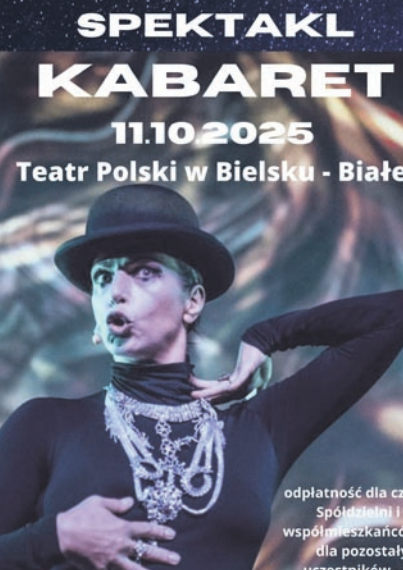
II GRUPA - dzieci 10-14 LAT
piątek 16.00-17.30

Nordic walking
wtorek godz. 10.30

zapisy i informacje w klubie

tel.32/218 48 35 ul.Reymonta 37 43-100 Tychy



KLUB OSIEDŁOWY "ORION"
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "Oskard"

**SPEKTAKL
KABARET**

11.10.2025

Teatr Polski w Bielsku - Białej

odpłatność dla członków
Spółdzielni i ich
współmieszkanców - 90zł
dla pozostałych
uczestników - 135zł

WYJAZD AUTOKAROWY DLA MIESZKAŃCÓW

Zapisy przyjmuje od dnia 23.09.2025! Informacji udziela Klub Osiedłowy "Orion"
ul. Orzeszkowej 2, tel.32 217 02 32

Trudniejsze wrazwz: GRABIARKA - KIPER - LEAR - LEAR - MIKKE - ODMA - OSUW - PUNKTAK - RESUME - SENNA - STONE

**Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 17
dadzą rozwiązanie krzyżówki, które znajduje się wewnątrz numeru.**

GAZETA CZŁONKÓW TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSKARD”

Wydawca: TSM „OSKARD”. **Adres redakcji:** ul. Dąbrowskiego 39, 43-100 Tychy. Tel. 32 32 32 100

e-mail: oskard@oskard.tychy.pl; **strona internetowa:** www.oskard.tychy.pl

Redaguje zespół. Redaktor naczelna: Dominika Czyżewska.

Korespondencje adresować do TSM „OSKARD” z dopiskiem „Gazeta” lub składać w kancelarii Spółdzielni

Redakcja nie zwraca materiałów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Za treść ogłoszeń i reklam redakcja nie odpowiada. Treść składanych ogłoszeń i reklam powinna być wyraźna i czytelna, a dołączone materiały graficzne nienagannej jakości.

Realizacja wydawnicza: AR KARAT Jarosław Kaczor. **Druk:** Agora S.A., Daniszewska 27, 03-230 Warszawa. **Nakład:** 15.000 egz.