

Załącznik nr 3 do „wymagań ofertowych”

„Przebudowa strefy wejścia przy ul. Dmowskiego 17-23 (klatka 19) w Tychach.”

Zakres robót :

- rozbiórka strefy wejściowej istniejącego lokalu usługowego;
- rozbiórka wymurowań na schodach wejściowych;
- wykonanie warstwy chudego betonu;
- budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych zgodnie z projektem;
- reprofilacja i uzupełnienie istniejącego chodnika przed wybudowaną pochylnią;
- wymurowanie ścianki z bloczków gazobetonowych typu Silka gr. 24 cm;
- dostawa i montaż drzwi z naświetlem zgodnie z projektem;
- ocieplenie materiałem termoizolacyjnym grubości 15cm o współczynniku przenikania ciepła 0,033 wraz z wykończeniem elewacji w kolorze istniejącym jak klatka (budynek);
- prace wykopowe;
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z papy grubości 5,2mm;
- wykonanie izolacji wodoszczelnej ułożonej na wylewce i płycie betonowej;
- prace żelbetowe z betonu wodoszczelnego W8;
- płyty betonowe firmy DASAG o antypoślizgowości R11 – kolor do ustalenia;
- wykonanie balustrad pochylni i schodów według projektu wraz z montażem, ocynkowana ogniowo – kolor do ustalenia;
- wykonanie podbudowy z kruszywa i piasku;
- posianie trawy.

Roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną

Dodatkowo należy uwzględnić:

- zastosowania systemu ociepleń zapewniającego minimum **II kategorię** odporności na uderzenia warstwy wykończeniowej z jedną warstwą siatki wg ETA, zapewnić tynki z dodatkami zapewniającymi ochronę mikrobiologiczną oraz ochronę przed szkodliwym działaniem promieniowania UV. Docieplenie wykonać w systemie ETICS jednego producenta zgodnie z projektem.
- na wyprawę tynkarską zastosować tynk silikonowy o fakturze typu kasza 2 mm z dodatkami zapewniającymi ochronę mikrobiologiczną oraz ochronę przed szkodliwym działaniem promieniowania UV;

- mocowanie mechaniczne płyt styropianowych/skalna wełna mineralna wykonać łącznikami wkręcanymi np. EJOTHERM STR U zagłębiając talerzyk kołka w warstwę docieplenia oraz stosując zaślepki ze styropianu/skalnej wełny mineralnej;
- zastosowanie w części parterowej do wys.2,5 m. od poziomemu terenu dodatkowej warstwy siatki;
- do przyklejania płytek należy wykorzystać zaprawę klejącą o zwiększonej przyczepności oraz dużej odkształcalności (oznaczenie C2E S2 ew. C2E S1 wg PN-EN 12004:2007). Dobierana okładzina powinna cechować się jasnym kolorem, mrozoodpornością, niską nasiąkliwością (<0,5% wg PN-EN 14111:2007), tzw. antypoślizgiem ($\geq R11$), twardością oraz ścieralnością ($\geq IV$ klasa). Rozmiar płytek nie powinien przekraczać 40x40x4 cm. Po 48 godzinach od przyklejenia płytek można przystąpić do spoinowania, które należy wykonać fugą elastyczną (klasa CG2 WA);
- zastosowania papy termozgrzewalnej nawierzchniowej grubości 5.2 mm na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze min. 250 g/m² z obustronną powłoką z masy asfaltowej.