

Przebudowa strefy wejścia

ADRES INWESTYCJI : 43 - 100 Tychy ul.Dmowskiego 17-23
INWESTOR : Tyska Spółdzielnia Mieszkaniow OSKARD 43 - 100 Tycy ul. Dąbrowskiego 39

DATA OPRACOWANIA : 2025-07-04

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2025-07-04

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Pochylnia dla niepełnosprawnych					
1	Pochylnia				
1.1	KNR 2-31 0805-01	Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej, ręcznie, wysokość kostki 8 cm 15*2	m ² m ²	 30.000	
				RAZEM	30.000
1.2	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników, betonowych 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 12*7	m m	 19.000	
				RAZEM	19.000
1.3	KNR 2-31 0801-01	Rozebranie podbudowy, betonowej ręcznie, grubość 12 cm 15*2	m ² m ²	 30.000	
				RAZEM	30.000
1.4	KNR 2-31 0801-02	Rozebranie podbudowy, betonowej ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność = 3 12*2	m ² m ²	 24.000	
				RAZEM	24.000
1.5	KNR 19-01 0102-02	Ręczne karczowanie pni, 12*2	szt szt	 24.000	
				RAZEM	24
1.6	KNKRB 1 0107-02	Oczyszczenie terenu z pozostałości po karczowaniu usuwanie drobnych gałęzi, korzeni, kory i wrzosu z wywiezieniem 12*0.5	m ² m ²	 6.000	
				RAZEM	6.000
1.7	KNR 2-21 0217-01	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej, ręczne z transportem taczakami, grunt niezadarniony 8.5*2	m ³ m ³	 17.000	
				RAZEM	17.000
1.8	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III (6.3*0.5*0.6)*2+(1.6*0.5*1.0)*2+(1*0.5*1.1)*2+(1.9*0.5*1.1)	m ³ m ³	 7.525	
				RAZEM	7.525
1.9	KNR 2-31 0114-01	Podbudowy warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm (6.3*0.5)*2+(1.6*0.5)*2+(1*0.5)*2+(1.9*0.5)	m ² m ²	 9.850	
				RAZEM	9.850
1.10	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym (chudy beton) (6.3*0.5*0.1)*2+(1.6*0.5*0.1)*2+(1*0.5*0.1)*2+(1.9*0.5*0.1)	m ³ m ³	 0.985	
				RAZEM	0.985
1.11	KNR 2-02 0604-1002	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych, papą na lepiku na zimno, 1 warstwa 1.6*1.90	m ² m ²	 3.040	
				RAZEM	3.040
1.12	KNR 2-02 0604-1102	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 1.60*1.90	m ² m ²	 3.040	
				RAZEM	3.040
1.13	KNR 2-02 0290-0201	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7 mm 0.040	t t	 0.040	
				RAZEM	0.040
1.14	KNR 2-02 0290-0202	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm 0.2	t t	 0.200	
				RAZEM	0.2
1.15	KNR 2-02 0202-0101	Ławy fundamentowe żelbetonowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, (6.3*0.2*0.6)*2+(1.6*0.2*0.9)*1+(1.6*0.2*1.38)*1+(1*0.2*0.9)*2+(1.9*0.2*0.9)	m ³ m ³	 2.944	
				RAZEM	2.944
1.16	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m (6.3*0.5*0.6)*2+(1.6*0.5*1.0)*2+(1*0.5*1.1)*2+(1.9*0.5*1.1) -((6.3*0.2*0.6)*2+(1.6*0.2*0.9)*1+(1.6*0.2*1.38)*1+(1*0.2*0.9)*2+(1.9*0.2*0.9))	m ³ m ³ m ³	 7.525 -2.944	
				RAZEM	4.581
1.17	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sytkie kat. I-III (6.3*0.5*0.6)*2+(1.6*0.5*1.0)*2+(1*0.5*1.1)*2+(1.9*0.5*1.1) -((6.3*0.2*0.6)*2+(1.6*0.2*0.9)*1+(1.6*0.2*1.38)*1+(1*0.2*0.9)*2+(1.9*0.2*0.9))	m ³ m ³ m ³	 7.525 -2.944	
				RAZEM	4.581
1.18	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III (wywóz nadmiaru gruntu) 2.95	m ³ m ³	 2.950	
				RAZEM	2.950

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.19	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 6 2.95	m ³ m ³	 2.950	
				RAZEM	2.950
1.20	konstrukcja	wykonanie wraz z montażem konstrukcji stalowej pochyli wg dokumentacji projektowej, cynkowanych ogniowo, malowanych proszko 650.11	kg kg	 650.110	
				RAZEM	650.11
1.21	KNR 5-08 0803-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w betonie, głębokość do 8 cm i średnicy do 20 mm 13*4 4*4	szt szt szt	 52.000 16.000	
				RAZEM	68.000
1.22	KNR 5-08 0809-04	Osadzenie w podłożu kotew R-STUDS-16 220 kl 8.8 68	szt szt	 68.000	
				RAZEM	68
1.23	KNR 2-31 0114-05	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm Krotność = 2 15*2 1.2*6.3	m ² m ² m ²	 30.000 7.560	
				RAZEM	37.560
1.24	KNR 2-31 0105-05	Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm 15*2 1.2*6.3	m ² m ² m ²	 30.000 7.560	
				RAZEM	38
1.25	KNR 2-31 0105-06	Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie ręczne, dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy Krotność = 5 15*2 1.2*6.3	m ² m ² m ²	 30.000 7.560	
				RAZEM	38
1.26	KNR 2-31 0402-04	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem 15*2*0.3*0.3	m ³ m ³	 2.700	
				RAZEM	2.700
1.27	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 15*2	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
1.28	KNR 2-31 0511-0202	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa 15*2	m ² m ²	 30.000	
				RAZEM	30
1.29		Nawierzchnie z płyt DASAG wg dokmetacji projektowej 1.2*6.3	m ² m ²	 7.560	
				RAZEM	8
1.30	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z przerzutem 15*0.5*0.2*2	m ³ m ³	 3.000	
				RAZEM	3.000
1.31	KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu I-II 15*0.5*2	m ² m ²	 15.000	
				RAZEM	15.000
2	Strefa wejściowa				
2.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m ² 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1
2.2		Rozebranie ścianek z pustaków szklanych 3.2*2.55	m ² m ²	 8.160	
				RAZEM	8.160
2.3	KNR 4-01 0212-01	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm 3.2*3.5*0.1	m ³ m ³	 1.120	
				RAZEM	1.120
2.4	KNR 4-01 0212-03	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone 0.7*1.8*0.6*2	m ³ m ³	 1.512	
				RAZEM	1.512
2.5	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, środek gruntujący 3.2*3.5	m ² m ²	 11.200	
				RAZEM	11.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.6	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro 3.2*3.5	m ² m ²	11.200	11.200
				RAZEM	11.200
2.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 3.2*3.5	m ² m ²	11.200	11.200
				RAZEM	11.200
2.8	KNR 0-41 0104-0202	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami w technologii Deitermann, taśma Superflex B400, + masa SUPERFLEX 100 3.2*0.9*2	m m	5.000	5.000
				RAZEM	5.000
2.9	KNR 0-41 0106-04	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX - B, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej pod ciśnieniem 3.2*3.5	m ² m ²	11.200	11.200
				RAZEM	11.200
2.10	KNR-W 2-02 1111-0301	Posadzki z kamieni sztucznych DASAG na zaprawie klejowej, 3.2*3.5	m ² m ²	11.200	11.200
				RAZEM	11.200
2.11	KNR-W 2-02 2113-0101	Stopnie zewnętrzne, okładzinowe proste z gotowych elementów DASAG na zaprawie klejowej 4.5	m m	4.500	4.5
				RAZEM	4.5
2.12	KNR 2-02 0133-01	Ściany z bloków, grubości 25 cm 3.2*2.55	m ² m ²	8.160	8.160
				RAZEM	8.160
2.13	KNR 2-02 1203-04	Drzwi stalowe dwuskrzydłowe wg dokumentacji projektowej 3.31	m ² m ²	3.310	3.31
				RAZEM	3.31
2.14	KNR 4-01 0320-03	Obsadzenie ościeżnic, krat i balustrad stalowych, ściany z cegły, ościeżnice, otwór ponad 2,0 m ² 3.31	m ² m ²	3.310	3.31
				RAZEM	3.31
2.15	KNR 4-01 0711-0301	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m ² (w 1 miejscu) 8.16-3.31	m ² m ²	4.850	4.850
				RAZEM	4.850
2.16	KNR 2-02 0925-0102	Oslony okien, folią polietylenową 3.31	m ² m ²	3.310	3.31
				RAZEM	3.31
2.17	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, grunto- wanie emulsją gruntującą, 1-krotne 8.16-3.31 2.55*0.9*2	m ² m ² m ²	4.850 4.590	9.44
				RAZEM	9.440
2.18	KNR 0-23 2614-0303	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi (płyty styropianowe<polistyren ekstrudowany EPS 033> grubości 15 cm) - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej, ściany z betonu, 8.16-3.31 2.55*0.9*2	m ² m ² m ²	4.850 4.590	9.440
				RAZEM	9.440
2.19	KNR 4-04 1107-0101	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5 t 0.1	t t	0.100	0.10
				RAZEM	0.10
2.20	KNR 4-04 1107-0401	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości ponad 1 km, samochód do 5 t Krotność = 7 0.1	t t	0.100	0.1
				RAZEM	0.1
2.21	KNR 4-01 0108-09	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km 5	m ³ m ³	5.000	5.00
				RAZEM	5.00
2.22	KNR 4-01 0108-10	Wywóz materiału rozbiórkowego spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 7 5	m ³ m ³	5.000	5.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.00
2.23		Utylizacja materiału rozbiórkowego na wysypisku	m ³		
		5	m ³	5.000	
				RAZEM	5.00