

Wymagania funkcjonalno-użytkowe

Dla zadania nr 2, 3, 4.

„Dostawa i montaż kompletnego systemu oddymiania klatek schodowych w budynkach przy ul. Dąbrowskiego 57, 69, 81 w Tychach”.

Zakres robót obejmuje: Opracowanie trzech projektów budowlano-wykonawczych, wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej i sterującej oraz montaż okien oddymiających

Na montaż systemów oddymiania klatek schodowych dla trzech budynków, wykonawca winien opracować trzy projekty budowlano-wykonawcze zgodnie z aktualnymi przepisami dot. ochrony przeciwpożarowej budynku oraz norm dotyczących montażu kompletnych systemów oddymiania. Opracowaną dokumentację należy przedłożyć w Dziale Technicznym Spółdzielni i po pozytywnym zaopiniowaniu należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych.

I. Dla części elektrycznej

1. Czujki optyczne dymu firmy D+H typu OSD-23, z osłoną antywandal firmy KABE montowane na parterze, na co trzeciej kondygnacji i na najwyższej kondygnacji.
2. Przyciski awaryjnego oddymiania firmy D+H typu RT-45 (w obudowie metalowej), montowane na parterze i na najwyższej kondygnacji.
3. Centralka oddymiania firmy D+H typu RZN, na ostatniej kondygnacji.
4. Napęd łańcuchowy firmy D+H typu KA.
5. Konsola Ramowa firmy D+H typu RA.
6. Przycisk przewietrzania typu LT 43U obok centralki.
7. Akumulator żelowy 12V do centralki z podtrzymaniem 72 godz..
8. Instalację zasilającą i teletechniczną należy wykonać natynkowo w rurce RL na uchwytych plastikowych UZ, (pierwszy uchwyt nad posadzką - uchwyt metalowy), przejście przez strop przy posadzce rurą prostą bez złączki, w części piwnicznej w rurce RL na uchwytych metalowych.
9. Linię zasilającą należy doprowadzić do rozdzielni głównej tablicy TBA, zabudować rozłącznik bezpiecznikowy typu L38, opisać i oznaczyć.
10. Pomiary ochronne i uruchomienie instalacji systemu oddymiania. zakończone protokołami instrukcją obsługi.

II. Dla części budowlanej

Zaprojektowanie, dostawa i montaż okien oddymiających. Montaż okien oddymiających należy zaprojektować na ostatniej kondygnacji klatki schodowej w istniejącym otworze okiennym który należy powiększyć. Okna powinny posiadać aprobatę i świadectwo dopuszczenia CNBOP.

Dane dotyczące budynku:

- 11 kondygnacji nadziemnych (10 pięter).
- Kubatura budynku = 12 259 m³.
- Wymiary klatki schodowej (biegi schodowe + spoczniki) = 4,8m x 2,52m.
- Wymiary okien na klatce schodowej = 1,0m x 0,9m (po jednym oknie na każdym podejście spoczynkowym).
- Wymiary okien na klatce schodowej na ostatnim piętrze = 0,8m x 0,8m = 4 szt.
- Wymiary drzwi do budynku 0,9m x 2,0m (skrzydło drzwi czynne).