

Załącznik nr 3C do „wymagań ofertowych”

„Remont tarasów z wymianą balustrad budynku przy
ul. Z. Nałkowskiej 10-26 w Tychach.”

- dodatkowe informacje techniczne -

Zakres robót i wymagania dodatkowe do projektu :

- wymianę istniejących balustrad na balustrady zgodne z projektem wraz z wymianą zadaszeń,
- demontaż istniejących warstw posadzkowych,
- naprawę stref krawędziowych i czół płyt stropowych loggii wg wskazań w projekcie technicznym,
- wykonanie nowych wylewek na płytach loggii,
- wykonanie nowych hydroizolacji i posadzek na płytach loggii z zastosowaniem profili okapowych Renoplast K100,
- do przyklejania płytek należy wykorzystać zaprawę klejącą o zwiększonej przyczepności oraz dużej odkształcalności (oznaczenie C2E S2 ew. C2E S1 wg PN-EN 12004:2007). Dobierana okładzina powinna cechować się jasnym kolorem, mrozoodpornością, niską nasiąkliwością (<0,5% wg PN-EN 14111:2007), tzw. antypoślizgiem ($\geq R11$), twardością oraz ścieralnością ($\geq IV$ klasa). Rozmiar płytek nie powinien przekraczać 30x30 cm. Po 48 godzinach od przyklejenia płytek można przystąpić do spoinowania, które należy wykonać fugą elastyczną (klasa CG2 WA)
- kolor płytek dom ustalenia,
- malowanie ścian oraz sufitów loggii,
- docieplenie ścian okiennych wnek balkonowych w systemie ETICS styropianem o współczynniku λ maksymalnie 0,033 W/mK, mocowanie mechaniczne płyt styropianowych wykonać łącznikami wkręcanyymi np. EJOTHERM STR U zagłębiając talerzyk kołka w warstwę docieplenia oraz stosując zaślepki ze styropianu,
- montaż schodów do ogródków z poziomu parteru – schodki stalowe ocynkowane malowane proszkowo w kolorze balustrad. Zamontować balustrada z furtką w miejscu zamontowanych schodków do ogródków,
- wymiana parapetów z blachy powlekanej grubości 0,7 mm - kolor do ustalenia,
- wymiana systemu rynnowo - spustowego zgodnie z projektem (system Galeco) - lub system równoważny,
- w wycenie należy uwzględnić wywóz i utylizację materiałów porozbiórkowych,