

Załącznik nr 3A do „wymagań ofertowych”

**Termoizolacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z robotami towarzyszącymi
w Tychach przy ul. M. Rataja 18-24.”**

- dodatkowe informacje techniczne -

Roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną.

W wycenie należy uwzględnić:

- demontaż z wywozem i utylizacją istniejącego ocieplenia ścian wykonanego metodą lekką moką;
- wykonanie nowego ocieplenia ścian styropianem wraz z wyprawą elewacyjną;
- wzmocnienie płyt warstwowych – dopuszcza się wykonanie wzmocnienia systemem wzmocnień posiadającym aktualną aprobatę techniczną. Wykonawca winien zapewnić opracowanie projektu wykonawczego wzmocnienia w przyjętym do wyceny systemie;
- mocowanie mechaniczne płyt styropianowych wykonać łącznikami wkręcanyymi np. EJOTHERM STR U zagłębiając talerzyk kołka w warstwę docieplenia oraz stosując zaślepki ze styropianu;
- wykonanie obróbek ogniomurów, krawędzi daszków balkonów i nowych parapetów z blachy powlekanej gr. 0,7mm, parapety z zakończeniami bocznymi wyprofilowanymi z blachy w kolorze podanym w projekcie;
- zabezpieczenie otworów wentylacyjnych stropodachu kratkami wentylacyjnymi ze stali nierdzewnej;
- okna z PCV w kolorze białym, uchylne. Wkłady szybowe o współczynniku $U_c = \max 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$;
- wykonanie instalacji odgromowej całego budynku zgodnie z przedmiarem;
- wykonanie nowych obróbek blacharskich daszków nad balkonami elewacji zachodniej,
- wykonanie wokół budynku opaski żwirowej szer. 60 cm. i gr. 10 cm. na warstwie geowłókniny;

Wymagamy:

- zastosowania systemu izolacji termicznych posiadającego aprobatę ITB, stosowanego na rynku polskim co najmniej od 6 lat, jako materiał ocieplający należy przyjąć styropian o grubości określonej w przedmiarze i współczynniku przenikania ciepła λ nie większym niż $0,032 \text{ W/m}^2 \text{ K}$;

- należy zastosować system ociepleń zapewniający II kategorię odporności na uderzenia warstwy wykończeniowej wg ETA (z jedną warstwą siatki o gramaturze min. 145g/m²), tynki z dodatkami zapewniającymi ochronę mikrobiologiczną oraz ochronę przed szkodliwym działaniem promieniowania UV, zgodnie z kolorystyką zawartą w projekcie;
- na wyprawę tynkarską zastosować tynk akrylowy o fakturze typu kasza 2 mm z dodatkami zapewniającymi ochronę mikrobiologiczną oraz ochronę przed szkodliwym działaniem promieniowania UV, na cokół przewidziano tynk mozaikowy o granulacji 1,2 mm;
- jako obróbki krawędzi płyt balkonów zastosować profile okapowe aluminiowe np. Renoplast K100 lub równoważne zabezpieczone obustronnie środkiem odpornym na działanie zaprawy cementowej;
- na dolnych krawędziach płyt stropowych balkonów zastosować narożnik typu „kapinos”;
- do przyklejania płytek należy wykorzystać zaprawę klejącą wodoodporną o zwiększonej przyczepności oraz dużej odkształcalności (oznaczenie C2E S2 ew. C2E S1 wg PN-EN 12004:2007). Dobierana okładzina powinna cechować się jasnym kolorem, mrozoodpornością, niską nasiąkliwością (<0,5% wg PN-EN 14111:2007), grupą antypoślizgową min. R11, ścieralnością ≥IV klasa, plamo-odpornością. Rozmiar płytek nie powinien przekraczać 30x30 cm. Po 48 godzinach od przyklejenia płytek można przystąpić do spoinowania, które należy wykonać fugą elastyczną (klasa CG2 WA);

-

UWAGA:

- na wszystkie zastosowane materiały należy do oferty przedstawić jego kartę techniczną,
- stosować materiały przedstawione w przedmiarach oraz w wymaganiach ofertowych lub równoważne jakościowo.

-