

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji łącznika (dwie strony)
ADRES INWESTYCJI : ul. mjr Hubala 4-6
INWESTOR : TYSKA SPÓŁDZIELINIA MIESZKANIOWA "OSKARD"
ADRES INWESTORA : UL. DĄBROWSKIEGO 39; 43-100 TYCHY

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Szymon Bogocz - Inspektor Nadzoru
DATA OPRACOWANIA : 21 luty 2025

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21 luty 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont elewacji ul. Hubala 4-6 łącznik			
1	KNR AT-05 d.1 1651-06	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 35 m <dl.>6.0*<wys.>32.5<elewacja>*2	m ²		
			m ²	390.000	
				RAZEM	390.000
2	KNR AT-05 d.1 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.1	m ²		
			m ²	390.000	
				RAZEM	390.000
3	KNR 2-02 d.1 0925-01	Oslony okien folią polietylenową przezroczystą	m ²		
	analogia elewacja wschodnia	1.10*1.10*9+1.10*0.50*9	m ²	15.840	
	elewacja za- chodnia	1.10*1.10*9+1.10*0.50*9	m ²	15.840	
				RAZEM	31.680
4	KNR 0-23 d.1 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - usunięcie wyprawy elewacyjnej oraz oczyszczenie mechaniczne i zmycie - usunięcie starej wyprawy elewacyjnej	m ²		
	powierzchnia elewacji	6*25.7*2	m ²	308.400	
	wnęki okien- ne	(1.10*0.10*3+1.10*0.10*2+0.50*0.10*1)*9*2	m ²	10.800	
	pow. okien	-poz.3	m ²	-31.680	
				RAZEM	287.520
5	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.4	m ²		
			m ²	287.520	
				RAZEM	287.520
6	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z kapinosem - górne poziome krawędzie okien i dolna krawędź łącznika	m		
	analogia dolna kra- wędź łączni- ka	6.0*2	m	12.000	
	okna	(1.10*9+0.50*9)*2	m	28.800	
				RAZEM	40.800
7	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.4	m ²		
			m ²	287.520	
				RAZEM	287.520
8	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym pionowe krawędzie okien	m		
		1.10*2*9*2*2	m	79.200	
				RAZEM	79.200
9	KNR 4-03 d.1 1009-05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym - budynek o wys. 13-18 kondygnacji	otw.		
	z.o.3.1. 9901-3	6*25.7*2	otw.	308.400	
	powierzchnia elewacji	-poz.3	otw.	-31.680	
	pow. okien				
				RAZEM	276.720
10	KNR 5-08 d.1 0809-04 z.o. 3.1. 9901	Osadzenie w podłożu kotew Renovadex Rx240-wyfrezowanie gniazda na talerzyk (gł. 3cm) przedmuchiwanie kanału, osadzenie tulei łącznika Renovadex Rx, wypełnienie otworu klejem poliuretanowym Renovadex, osadzenie trzpienia z dokręceniem talerzyka, zamontowanie zatyczki styropianowej. Zamontować 4szt./m2 ((6*25.7)-poz.3)*4	szt.		
	analogia		szt.	490.080	
				RAZEM	490.080
11	KNR 0-23 d.1 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - tynk silikonowy	m ²		
	KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	poz.4	m ²	287.520	
				RAZEM	287.520
12	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km z kosztem utylizacji poz.4*0.002*30%	m ³		
			m ³	0.173	
				RAZEM	0.173
13	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi z kosztem utylizacji - za każdy następny 1 km Krotność = 6	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.12	m ³	0.173	
				RAZEM	0.173
2		Parapety			
14	KNR 7-12	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) - w budowlach na wys. 15-35 m 1.10*0.15*9*2+0.50*0.15*9*2	m ²		
d.2	0101-01 9901-2		m ²	4.320	
				RAZEM	4.320
15	KNR 7-12	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych - w budowlach na wys. 15-35 m poz.14	m ²		
d.2	0105-01 9901-2		m ²	4.320	
				RAZEM	4.320
16	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych - w budowlach na wys. 15-35 m poz.14	m ²		
d.2	0204-01 9901-2		m ²	4.320	
				RAZEM	4.320
17	KNR 7-12	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych - w budowlach na wys. 15-35 m poz.14	m ²		
d.2	0213-01 9901-2		m ²	4.320	
				RAZEM	4.320