

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku w ramach zadania „Termomodernizacja budynku wraz z przebudową balustrad balkonowych”  
ADRES INWESTYCJI : Tychy ul. Ustronna 6-12  
INWESTOR : Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "OSKARD"  
ADRES INWESTORA : 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39  
BRANŻA : elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż Edward Pisz  
DATA OPRACOWANIA : Luty 2025

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT  
Ocieplenie budynku w ramach zadania „Termomodernizacja budynku  
wraz z przebudową balustrad balkonowych”, Tychy ul. Ustronna 6-12

| Lp.      | Podstawa   | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz  | Razem   |
|----------|------------|--|----------------|---------|---------|
| <b>1</b> |            | <b>Wykonanie instalacji odgromowej na dachu</b>  |                |         |         |
| 1        | KNNR 9     | Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej  | m              |         |         |
| d.1      | 0601-05    | 120  | m              | 120.000 |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 120.000 |
| 2        | KNR-W 5-08 | Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi naprzężającymi na dachu krytym papą lub blachą                                      | szt.           |         |         |
| d.1      | 0601-10    | 12   | szt.           | 12.000  |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 12.000  |
| 3        | KNR 5-08   | Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na dachu betonowym krytym papą lub blachą   | szt.           |         |         |
| d.1      | 0601-15    | 40   | szt.           | 40.000  |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 40.000  |
| 4        | KNR-W 5-08 | Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej naprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim | m              |         |         |
| d.1      | 0606-01    | 120  | m              | 120.000 |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 120.000 |
| 5        | KNR 5-08   | Łączenie pręta o śr. 8 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych  | szt.           |         |         |
| d.1      | 0618-01    | 24   | szt.           | 24.000  |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 24.000  |
| 6        | KNR 5-08   | Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych   | m              |         |         |
| d.1      | 0604-04    | 10   | m              | 10.000  |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 10.000  |
| 7        | KNR 5-08   | Montaż na rurach uchwytów uziemiających skręcanych śr. do 500 mm   | szt.           |         |         |
| d.1      | 0620-02    | 2  | szt.           | 2.000   |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 2.000   |
| 8        | KNR 5-08   | Montaż iglic z ostrzem odgromowym na słupie z rury stalowej o śr. do 48 mm - stojącym  | szt.           |         |         |
| d.1      | 0615-02    | Iglica kominowa fi 10mm/ h=2000 typ AN-616CI/ALS/  | szt.           | 2.000   |         |
|          |            | 2  |                |         |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 2.000   |
| <b>2</b> |            | <b>Wymiana instalacji odgromowej - piony na ścianach</b>   |                |         |         |
| 9        | KNR 5-08   | Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprzężającą na ścianie z betonu  | szt.           |         |         |
| d.2      | 0601-02    | 12*2   | szt.           | 24.000  |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 24.000  |
| 10       | KNR 5-08   | Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na ścianie z betonu   | szt.           |         |         |
| d.2      | 0601-12    | 10*12  | szt.           | 120.000 |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 120.000 |
| 11       | KNR 5-08   | Montaż zwodów pionowych naprzężanych z pręta o śr. do 8 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie                                   | m              |         |         |
| d.2      | 0606-03    | 12*13  | m              | 156.000 |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 156.000 |
| 12       | KNR 5-08   | Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej   | szt.           |         |         |
| d.2      | 0619-06    | 12   | szt.           | 12.000  |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 12.000  |
| <b>3</b> |            | <b>Wykonanie instalacji uziemiającej</b>   |                |         |         |
| 13       | KNR 5-08   | Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na betonie z wykonaniem otworu mechanicznie - bednarka do 120 mm2           | m              |         |         |
| d.3      | 0607-15    | 12*6<m>  | m              | 72.000  |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 72.000  |
| 14       | KNR 2-01   | Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)                     | m <sup>3</sup> |         |         |
| d.3      | 0310-02    | 10*(3*0.5*0.6)   | m <sup>3</sup> | 9.000   |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 9.000   |
| 15       | KNR 5-08   | Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej wykonanego przez wbijanie młotem ręcznym - długość uziemiacza do 3m - grunt kat. III              | szt.           |         |         |
| d.3      | 0613-04    | 6*2+6  | szt.           | 18.000  |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 18.000  |
| 16       | KNR 5-08   | Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120 mm2 - łączenie przez skręcenie złączkami                                | szt.           |         |         |
| d.3      | 0617-01    | 6*2+6  | szt.           | 18.000  |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 18.000  |
| 17       | KNR 4-03   | Pierwszy pomiar instalacji odgromowej - miernikiem rezystancji uziemień lub mostkiem udarowym  | pomiar         |         |         |
| d.3      | 1205-03    | 1  | pomiar         | 1.000   |         |
|          |            |  |                | RAZEM   | 1.000   |
| 18       | KNR 4-03   | Następny pomiar instalacji odgromowej - miernikiem rezystancji uziemień lub mostkiem udarowym  | pomiar         |         |         |
| d.3      | 1205-04    | 12   | pomiar         | 12.000  |         |

PRZEDMIAR ROBÓT  
Ocieplenie budynku w ramach zadania „Termomodernizacja budynku  
wraz z przebudową balustrad balkonowych”, Tychy ul. Ustronna 6-12

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem  |
|-----|----------|-------------------|------|--------|--------|
|     |          |                   |      | RAZEM  | 12.000 |

**ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW**  
Ocieplenie budynku w ramach zadania „Termomodernizacja budynku  
wraz z przebudową balustrad balkonowych” Tychy ul. Ustronna 6-12

| Lp.          | Nazwa   | Jm   | Ilość    | Cena jedn. | Wartość |
|--------------|---|------|----------|------------|---------|
| 1.           | Bednarka stalowa ocynkowana 30x4mm                                      | kg   | 61.2000  |            |         |
| 2.           | Iglica kominowa fi 10mm/ h=2000 typ AN-616CI/ALS/                       | szt  | 2.0000   |            |         |
| 3.           | klej chemoutwardzalny ArchonFix1  | szt  | 8.0000   |            |         |
| 4.           | Koszulka termokurczliwa żółto-zielona                                   | szt  | 9.0000   |            |         |
| 5.           | pręt aluminiowy ALMgSi Fi 8mm'  | m    | 292.7600 |            |         |
| 6.           | Pręt do naciągu podwójny AN-31D OG                                      | szt. | 12.1200  |            |         |
| 7.           | Tawot bezkwasowy  | kg   | 3.0000   |            |         |
| 8.           | uchwyt betonowy w tworzywie z nadstawką AN-11N                          | szt. | 10.1000  |            |         |
| 9.           | uchwyt na rurę (maszt antenowy) AN-70A                                  | szt  | 2.0000   |            |         |
| 10.          | Uchwyt naciągowy prosty 87.2 z podstawą na cztery śruby kotwo-<br>we    | szt  | 24.0000  |            |         |
| 11.          | Uchwyt naprężny kabłąkowy AN-30A  | szt  | 48.0000  |            |         |
| 12.          | Uchwyt z kołkiem do drutu l=300   | szt  | 121.2000 |            |         |
| 13.          | Uchwyt z kołkiem typ AN-11T50   | szt  | 40.4000  |            |         |
| 14.          | Uziom kompletny 3-metrowy fi 16mm typ AN53 ZG stal cynkowana<br>ogniowo | szt  | 18.0000  |            |         |
| 15.          | Złącze kontrolne 4-otworowe   | szt  | 12.0000  |            |         |
| 16.          | Złącze uniwersalne 2-elementowe   | szt  | 24.0000  |            |         |
| 17.          | Złącze uniwersalne odgałęźne  | szt  | 18.0000  |            |         |
| 18.          | materiały pomocnicze  | zł   |          |            |         |
| <b>RAZEM</b> |   |      |          |            |         |

Słownie: