

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA PIONÓW KANALIZACJI SANITARNEJ  
ADRES INWESTYCJI : TYCHY ul. Kard. S. Wyszyńskiego 31-37  
INWESTOR : TSM OSKARD  
ADRES INWESTORA : TYCHY ul. DĄBROWSKIEGO 39

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Michał Adamik (instalacyjna)  
DATA OPRACOWANIA : 22.01.2025

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : 4 kw. 24

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R+S

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>KARD. S. WYSZYŃSKIEGO 31-37 WYMIANA PIONÓW KANALIZACJI SANITARNEJ</b>					
<b>1</b>		<b>DEMONTAŻE - KANALIZACJA SANITARNA</b>			
1	KNR 4-02 d.1 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm -demontaż podejść pod piony w piwnicy 15	szt. szt.	15.000	15.000
2	KNR 4-02 d.1 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm 77	szt. szt.	77.000	77.000
3	KNR 4-02 d.1 0234-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm -demontaż kratki odpływowej z wanny 77	szt. szt.	77.000	77.000
4	KNR-W 4-02 d.1 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 77	kpl. kpl.	77.000	77.000
5	KNR-W 4-02 d.1 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 77	kpl. kpl.	77.000	77.000
6	KNR-W 4-02 d.1 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 77	kpl. kpl.	77.000	77.000
7	KNR 4-02 d.1 0230-04 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 114	m m	114.000	114.000
8	KNR 4-02 d.1 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 270	m m	270.000	270.000
9	KNR 4-02 d.1 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 116	m m	116.000	116.000
10	KNR 4-02 d.1 0234-12	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura wywiewna żeliwna 15	szt. szt.	15.000	15.000
11	KNR-W 4-02 d.1 0233-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny wpustu żeliwnego podwórzowego -demontaż kratki ściekowej w pomieszczeniu pralni 1	szt. szt.	1.000	1.000
<b>2</b>		<b>MONTAŻ KANALIZACJA SANITARNA</b>			
12	KNR-W 2-15 d.2 0207-03 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego 320	m m	320.000	320.000
13	KNR-W 2-15 d.2 0207-01 z.o.2.5. 9901	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego 304	m m	304.000	304.000
14	KNR-W 2-15 d.2 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 15	szt. szt.	15.000	15.000
15	KNR-W 2-15 d.2 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm -rura wywiewna 160/110 PVC 15	szt. szt.	15.000	15.000
16	KNR 2-15 d.2 0222-04	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy - podłączenie istniejącej wanny (M=0, S=0) 77	kpl. kpl.	77.000	77.000
17	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - - podłączenie bez zakupu urządzenia (M=0, S=0) 77	kpl. kpl.	77.000	77.000
18	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - podłączenie bez zakupu urządzenia ( zakup i montaż syfonu) S=0	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		77	kpl.	77.000	
				RAZEM	77.000
19	KNR 2-15 d.2 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastycznego PCW o śr. 110 mm (S=0,5, M=0,5)	szt.		
		77	szt.	77.000	
				RAZEM	77.000
20	KNR 2-15 d.2 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastycznego PCW o śr. 50 mm (S=0,5, M=0,5)	szt.		
		77	szt.	77.000	
				RAZEM	77.000
21	KNR-W 2-15 d.2 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon pralki	szt.		
		77	szt.	77.000	
				RAZEM	77.000
22	KNR-W 2-15 d.2 0218-01 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - ANALOGIA - syfon nadstropowy wanny	szt.		
		77	szt.	77.000	
				RAZEM	77.000
23	KNR 4-02 d.2 0215-01	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 100 mm	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
<b>3</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
24	KNR-W 4-01 d.3 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		77*2	m <sup>2</sup>	154.000	
				RAZEM	154.000
25	KNNR 5 d.3 0113-02	Rury ochronne z PCW o śr.ponad 80 mm - rura ochronna z tworzywa DN150	m		
		22.8	m	22.800	
				RAZEM	22.800
26	KNR BC-02 d.3 0316-06 analogia	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu izolacji i uszczelnień - ANALOGIA uszczelnienie przestrzeni pomiędzy przewodem kanalizacji sanitarnej a rurą ochronną	m		
		38.182	m	38.182	
				RAZEM	38.182
27	KNR 4-01 d.3 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm - demontaż odpływu z wanny	szt.		
		77	szt.	77.000	
				RAZEM	77.000
28	KNR 4-01 d.3 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm - wykucie pionów	szt.		
		77	szt.	77.000	
				RAZEM	77.000
29	KNR 4-01 d.3 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
		60.8	m	60.800	
				RAZEM	60.800
30	KNR 4-01 d.3 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
		114	m <sup>2</sup>	114.000	
				RAZEM	114.000
31	KNR AT-12 d.3 0102-02 analogia	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75 - demontaż obudów pionów z płyt G/K (R=0,4, S=0, M=0)	m <sup>2</sup>		
		114	m <sup>2</sup>	114.000	
				RAZEM	114.000
32	KNR 4-01 d.3 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		154	szt.	154.000	
				RAZEM	154.000
33	KNR 4-01 d.3 0207-02	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.03 m2 w podłozach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m		
		60.8	m	60.800	
				RAZEM	60.800
34	KNR 4-01 d.3 0804-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
		77	miejsc.	77.000	
				RAZEM	77.000
35	KNR 0-39 d.3 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny (M=0,4)	m <sup>2</sup>		
		2*(0.25*0.25*76)+76*0.3	m <sup>2</sup>	32.300	
				RAZEM	32.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36 d.3	KNR 0-12II 1118-08 z.sz. 5.3.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą powierzchnia do 5.0 m2. - płytki dostarczone przez lokatora	m <sup>2</sup>		
		41.99	m <sup>2</sup>	41.990	
				RAZEM	41.990
37 d.3	KNR AT-12 0102-02 z.o. 4.2.	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75 Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. - odtworzenie obudowy pionów kanalizacyjnych (bez izolacji ścian wewnętrzną)	m <sup>2</sup>		
		114	m <sup>2</sup>	114.000	
				RAZEM	114.000
38 d.3	KNR 0-12II 0829-04 z.sz. 5.3.c	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x15 cm na klej metodą zwykłą powierzchnia do 5.0 m2. - płytki dostarczone przez lokatora (S=0)	m <sup>2</sup>		
		114	m <sup>2</sup>	114.000	
				RAZEM	114.000
39 d.3	KNR 4-01 0706-04	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowej w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach	szt.		
		77	szt.	77.000	
				RAZEM	77.000
40 d.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		15.2	m <sup>2</sup>	15.200	
				RAZEM	15.200
41 d.3	KNNR 2 0504-07 analogia	Obróbki blacharskie wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką - obróbki przewodów wentylacyjnych na dachu	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
<b>4</b>		<b>ROBOTY DODATKOWE</b>			
42 d.4	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 4 km	t		
		6.993	t	6.993	
				RAZEM	6.993
43 d.4	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		2.5	m <sup>3</sup>	2.500	
				RAZEM	2.500
44 d.4	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m <sup>3</sup>		
		2.5	m <sup>3</sup>	2.500	
				RAZEM	2.500
45 d.4	kalk własna	opłata za składowisko	t		
		2.5*1.3	t	3.250	
				RAZEM	3.250