

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA PIONÓW KANALIZACJI SANITARNEJ (KLATKA 30)
ADRES INWESTYCJI : TYCHY ul. JANA PAWŁA II 30-34
INWESTOR : TSM OSKARD
ADRES INWESTORA : TYCHY

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mgr inż. Michał Adamik (instalacyjna)
DATA OPRACOWANIA : 8 styczeń 2025

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Słownie:

Data opracowania
8 styczeń 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
JANA PAWŁA II 30-34 KANALIZACJA SANITARNA - KLATKA 30					
1		DEMONTAŻE			
1	KNR 4-02 d.1 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm - demontaż podejść pod odpływ w piwnicy 5	szt. szt.	5.000	5.000
2	KNR 4-02 d.1 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm -demontaż podejścia pod odpływ w piwnicy 1	szt. szt.	1.000	1.000
3	KNR 4-02 d.1 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm - demontaż podejść pod piony w mieszkaniach 70	szt. szt.	70.000	70.000
4	KNR 4-02 d.1 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm -demontaż podejścia pod piony w mieszkaniach 14	szt. szt.	14.000	14.000
5	KNR 4-02 d.1 0234-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm - demontaż kratki odpływowej z wanny 65	szt. szt.	65.000	65.000
6	KNR-W 4-02 d.1 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna - 65	kpl. kpl.	65.000	65.000
7	KNR-W 4-02 d.1 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 68	kpl. kpl.	68.000	68.000
8	KNR-W 4-02 d.1 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 76	kpl. kpl.	76.000	76.000
9	KNR-W 4-02 d.1 0235-03	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny 76	kpl. kpl.	76.000	76.000
10	KNR 4-02 d.1 0230-04 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku -analogia demontaż rur odpływowych DN50 z wanien 97.5	m m	97.500	97.500
11	KNR 4-02 d.1 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku - demontaż pionów 300	m m	300.000	300.000
12	KNR 4-02 d.1 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 67	m m	67.000	67.000
13	KNR 4-02 d.1 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 132.5	m m	132.500	132.500
14	KNR 4-02 d.1 0234-12	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura wywiewna żeliwna 6	szt. szt.	6.000	6.000
15	KNR-W 4-02 d.1 0120-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 40-50 mm 140	m m	140.000	140.000
16	KNR-W 4-02 d.1 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 25-32 mm 207.2	m m	207.200	207.200
17	KNR-W 4-02 d.1 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm 100	m m	100.000	100.000
2		MONTAŻ KANALIZACJA SANITARNA			
18	KNR 2-15 d.2 0205-04 z.o.2.5. 9901-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 294	m m	294.000	294.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 2-15 d.2 0205-04 z.o.2.5. 9901-02 analogia	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową - analogia rurociągi PVC o śr150 od poziomu piwnicy do 2 piętra (AWs przepływ obliczeniowy ścieków) z 5 pionów łazienkowych	m	RAZEM	294.000
		61.5	m	61.500	
				RAZEM	61.500
20	KNR 2-15 d.2 0205-02 z.o.2.5. 9901-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		315	m	315.000	
				RAZEM	315.000
21	KNR-W 2-15 d.2 0222-02	Czyszczeniaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych -rewizje na pionach w piwnicy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2-15 d.2 0222-02	Czyszczeniaki z PVC kanalizacyjne o śr. 150 mm o połączeniach wciskowych -rewizje na pionach w piwnicy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR-W 2-15 d.2 0222-02	Czyszczeniaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - rewizje na nad odsadzkami na poziomie 5 i 10 piętra	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
24	KNR-W 2-15 d.2 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm -rura wywiewna	szt.		
		160/110 PVC	szt.	6.000	
		6		RAZEM	6.000
25	KNR 2-15 d.2 0222-04	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy -podłączenie istniejącej wanny bez zakupu materiałów (M=0, S=0)	kpl.		
		65	kpl.	65.000	
				RAZEM	65.000
26	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - podłączenie bez zakupu urządzenia (M=0, S=0)	kpl.		
		68	kpl.	68.000	
				RAZEM	68.000
27	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - montaż umywalki bez zakupu (zakup syfonu) S=0	kpl.		
		76	kpl.	76.000	
				RAZEM	76.000
28	KNR-W 2-15 d.2 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - podłączenie bez zakupu urządzenia (zakup i montaż syfonu) S=0	szt.		
		76	szt.	76.000	
				RAZEM	76.000
29	KNR 2-15 d.2 0208-05 z.o.2.5. 9901-02	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastycznego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		68	szt.	68.000	
				RAZEM	68.000
30	KNR 2-15 d.2 0208-03 z.o.2.5. 9901-02	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastycznego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		76	szt.	76.000	
				RAZEM	76.000
31	KNR-W 2-18 d.2 0422-01 analogia	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 110 mm -analogia kolana na odsadzkach na poziomie 5 i 10 piętra (S=0)	szt.		
		48	szt.	48.000	
				RAZEM	48.000
32	KNR-W 2-15 d.2 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon pralki	szt.		
		65	szt.	65.000	
				RAZEM	65.000
33	KNNR 4 d.2 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - komplet przelutowo spustowy do wanny	szt.		
		65	szt.	65.000	
				RAZEM	65.000
34	KNR 2-15 d.2 0120-03 analogia	Drzwiczki stalowe do zaworów -analogia szafka rewizyjna do zabudowy w szachcie	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR-W 2-15 d.2 0218-01 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm -ANALOGIA - syfon nadstropowy wanny 65	szt. szt.		
				65.000	
				RAZEM	65.000
36	KNR 4-02 d.2 0215-01	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 150 mm 6	szt. szt.		
				6.000	
				RAZEM	6.000
3		ROBOTY BUDOWLANE			
37	KNR-W 4-01 d.3 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 140	m ² m ²		
				140.000	
				RAZEM	140.000
38	KNR 5 d.3 0113-02	Rury ochronne z PCW o śr.ponad 80 mm - rura ochronna z tworzywa DN160 25.2	m m		
				25.200	
				RAZEM	25.200
39	KNR BC-02 d.3 0316-06 analogia	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu izolacji i uszczelnień - ANALOGIA uszczelnienie przestrzeni pomiędzy przewodem kanalizacji sanitarnej a rurą ochronną (silikon sanitarny) 32.656	m m		
				32.656	
				RAZEM	32.656
40	KNR 4-01 d.3 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm - demontaż odływu z wanny 65	szt. szt.		
				65.000	
				RAZEM	65.000
41	KNR 4-01 d.3 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm - wykucie pionów 90	szt. szt.		
				90.000	
				RAZEM	90.000
42	KNR 4-01 d.3 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego 54.5	m m		
				54.500	
				RAZEM	54.500
43	KNR 4-01 d.3 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 90.95	m ² m ²		
				90.950	
				RAZEM	90.950
44	KNR-W 4-01 d.3 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg. 80	m ² m ²		
				80.000	
				RAZEM	80.000
45	KNR AT-12 d.3 0102-02 analogia	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75 Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. - ANALOGIA demontaż obudów z płyt G/K (R=0,4, S=0, M=0) 40	m ² m ²		
				40.000	
				RAZEM	40.000
46	KNR AT-12 d.3 0102-02 analogia	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75 Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. - ANALOGIA demontaż obudowy z płyt G/K w aptece (R=0,4, S=0, M=0) poziom wody prowadzony pod sufitem 1.2	m ² m ²		
				1.200	
				RAZEM	1.200
47	KNR-W 4-01 d.3 0303-04	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowej 80	m ² m ²		
				80.000	
				RAZEM	80.000
48	KNR AT-12 d.3 0102-02 z.o. 4.2.	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75 Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. - odtworzenie obudowy (bez izolacji ścian wewnę.) 41.2	m ² m ²		
				41.200	
				RAZEM	41.200
49	KNR 4-01 d.3 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm 155	szt. szt.		
				155.000	
				RAZEM	155.000
50	KNR 4-01 d.3 0207-02	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.03 m2 w podłozach, stropach i ścianach bez desekowań i stemplowań 54.5	m m		
				54.500	
				RAZEM	54.500
51	KNR 4-01 d.3 0804-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu 54.5	miejsc. miejsc.		
				54.500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNR 0-39 d.3 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny (M=0,4) 23.725	m ² m ²	RAZEM 23.725	54.500 23.725
53	KNR 0-12II d.3 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - płytki dostarczone przez lokatora 70.85	m ² m ²	RAZEM 70.850	70.850
54	KNR 0-12II d.3 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x15 cm na klej metodą zwykłą - obudowa pionów płytkami dostarczonymi przez lokatora 90.93	m ² m ²	RAZEM 90.930	90.930
55	KNR 4-01 d.3 0706-04	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cement. w miejscach po zamurowanych przebiegach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach 25	szt. szt.	RAZEM 25.000	25.000
56	KNNR-W 3 d.3 0607-03 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie pokrytych tapetą na ścianach -usunięcie starego gipsu 1	m ² m ²	RAZEM 1.000	1.000
57	KNR 2-02 d.3 2009-03	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym - odnowienie zalanego sufitu w aptece 2	m ² m ²	RAZEM 2.000	2.000
58	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów Krotność = 2 16.2	m ² m ²	RAZEM 16.200	16.200
59	KNNR 2 d.3 0504-07 analogia	Obróbki blacharskie wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką - obróbki przewodów wentylacyjnych na dachu 6	szt. szt.	RAZEM 6.000	6.000
4		ROBOTY DODATKOWE			
60	KNR 4-04 d.4 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 4 km 4.76	t t	RAZEM 4.760	4.760
61	KNR 4-04 d.4 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km 3.5	m ³ m ³	RAZEM 3.500	3.500
62	KNR 4-04 d.4 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 5 3.5	m ³ m ³	RAZEM 3.500	3.500
63	kalk własna d.4	opłata za składowisko 3.5*1.3	t t	RAZEM 4.550	4.550
				RAZEM	4.550